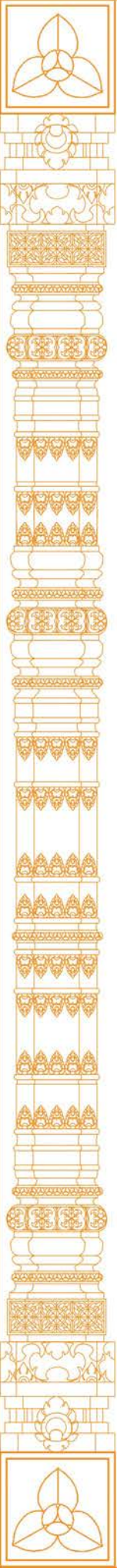


ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ ២០៣៥



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ



ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ

ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ ២០៣៥



រៀបចំដោយ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មភ្នំពេញ

បោះពុម្ពផ្សាយលើកទី១

ខែមិថុនា ឆ្នាំឆ្លូវ ត្រីស័ក ព.ស. ២៥៦៥, ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១

ប្លង់ការងារប្រើប្រាស់ដីខ្នាតមាតិកាដី

ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ



ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ
លេខ : ០៤០ សស

សេចក្តីសម្រេច
ស្តីពី

ការដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
និងជាប្រធានគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩១៨/៩២៥ ចុះថ្ងៃទី០៦ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៨ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៣២០/៤២១ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២០ ស្តីពីការតែងតាំងនិងការកែសម្រួលសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦១៨/០១២ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៨ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាស់ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/០៨ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមករា ឆ្នាំ១៩៩៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាស់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងមហាផ្ទៃ
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦៩៩/០៩ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែមិថុនា ឆ្នាំ១៩៩៩ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាស់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៨០១/១៤ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០១ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាស់ភូមិបាល
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៥០៨/០១៧ ចុះថ្ងៃទី២២ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០០៨ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាស់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០២១០/០០៣ ចុះថ្ងៃទី២៦ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១០ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាស់ស្តីពីអស្សាមិករណ៍
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/១១១៩/០១៩ ចុះថ្ងៃទី០២ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០១៩ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាស់ស្តីពីសំណង់

- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៥១២/៤៦៣ ចុះថ្ងៃទី២៦ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១២ ស្តីពីការបង្កើត គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៣១៤/៣៧៣ ចុះថ្ងៃទី២៩ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៤ ស្តីពីការកែសម្រួល មាត្រា២ និងមាត្រា៥ នៃព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៥១២/៤៦៣ ចុះថ្ងៃទី២៦ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១២ ស្តីពីការបង្កើតគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ៧៧ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៧ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១២ ស្តីពីការបង្កើតគណៈកម្មាធិការ រៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់រាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ៤២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ៧៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៩ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីការកែសម្រួលមាត្រា៣០ មាត្រា៣៤ មាត្រា៣៨ មាត្រា៥០ មាត្រា៦៦ មាត្រា៧៤ និងមាត្រា៨២ នៃអនុក្រឹត្យលេខ៤២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ១៨១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីការដាក់ឱ្យអនុវត្តប្លង់គោល ប្រើប្រាស់ដីរាជធានីភ្នំពេញ
- បានឃើញសេចក្តីសម្រេចលេខ០៤១ សសរ ចុះថ្ងៃទី២២ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៤ ស្តីពីនីតិវិធីលម្អិតនៃការ រៀបចំប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីនិងដែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ
- យោងតាមសំណើរបស់អភិបាលនៃគណៈអភិបាលរាជធានីភ្នំពេញនិងជាប្រធានគណៈកម្មាធិការរៀបចំ ដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ

សម្រេច

ប្រការ១..

ត្រូវបានដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ ដែលមានចក្ខុវិស័យដល់ឆ្នាំ២០៣៥ ដូចមាន ឧបសម្ព័ន្ធភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចនេះ។

ប្រការ២..

គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ និងគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិង នគរូបនីយកម្មខណ្ឌមានជ័យត្រូវរៀបចំផែនការសម្រាប់អនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខាងលើនេះឱ្យមានប្រសិទ្ធភាព និងត្រូវរាយការណ៍អំពីវឌ្ឍនភាពជូនគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ និងក្រសួងរៀបចំ ដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់។



ប្រការ៣..

គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌមានជ័យ ត្រូវធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី
ខណ្ឌមានជ័យក្នុងរយៈពេល៥(ប្រាំ)ឆ្នាំម្តង តាមករណីចាំបាច់នៃការអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ចនិងសង្គម។ ការកែសម្រួល
ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យមុនពេលកំណត់ អាចប្រព្រឹត្តទៅបានក្នុងករណីដែលមានតម្រូវការចាំបាច់
សម្រាប់បម្រើផលប្រយោជន៍សាធារណៈឬផលប្រយោជន៍ជាតិ។

ការកែសម្រួលប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ ត្រូវអនុវត្តតាមនីតិវិធីដែលមានចែងនៅក្នុងសេចក្តី
សម្រេចលេខ០៤១ សសរ ចុះថ្ងៃទី២២ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៤ ស្តីពីនីតិវិធីលម្អិតនៃការរៀបចំប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី
និងផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ។

ប្រការ៤..

បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណាដែលផ្ទុយនឹងសេចក្តីសម្រេចនេះត្រូវទុកជានិរាករណ៍។

ប្រការ៥..

អគ្គលេខាធិការនៃអគ្គលេខាធិការដ្ឋាននៃគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ អគ្គនាយក
នៃអគ្គនាយកដ្ឋានរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្ម អភិបាលនៃគណៈអភិបាលរាជធានីភ្នំពេញនិងជាប្រធានគណៈ
កម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ និងអភិបាលនៃគណៈអភិបាលខណ្ឌមានជ័យនិងជា
ប្រធានគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌមានជ័យ ត្រូវទទួលបន្ទុកអនុវត្តសេចក្តីសម្រេចនេះ
ចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ។

ថ្ងៃ ២២ ខែ ០៧ ឆ្នាំ ២០២១ ត្រីស័ក ព.ស.២៥៦៥
ធ្វើនៅរាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ៣១ ខែ ០៧ ឆ្នាំ ២០២១

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី
រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
និងជាប្រធានគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ



ជា សុផារ៉ា

- កន្លែងទទួល៖**
- ទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
 - ក្រសួងមហាផ្ទៃ
 - ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ចនិងហិរញ្ញវត្ថុ
 - ក្រសួងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ
 - ខុទ្ទកាល័យសម្តេចតេជោនាយករដ្ឋមន្ត្រី
 - ដូចប្រការ៥
 - រាជកិច្ច
 - ឯកសារ កាលប្បវត្តិ

ឧបសម្ព័ន្ធនៃសេចក្តីសម្រេចលេខ...០៤០...៣៣១ ចុះថ្ងៃ...៣១...ខែ...១១...ឆ្នាំ...២០២១ ត្រីមាស ៣. ស. ២៥៦៥

ត្រូវបានដោះស្រាយ...៣១... ខែ...១១... ឆ្នាំ២០២១

ស្តីពីការដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីឧស្សាហកម្ម

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីឧស្សាហកម្ម

ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥



Handwritten signature in blue ink.

១-សេចក្តីផ្តើម ១

២-ក្របខណ្ឌសង្គម-សេដ្ឋកិច្ច និងចក្ខុវិស័យ ២

 ២.១-ក្របខណ្ឌសង្គម-សេដ្ឋកិច្ច..... ២

 ២.២-ចក្ខុវិស័យ..... ៣

៣-គោលបំណងនិងគោលដៅ..... ៣

 ៣.១-គោលបំណង..... ៣

 ៣.២-គោលដៅ..... ៣

៤-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍន៍និងអភិរក្សប្រកបដោយភាពឆ្លាត ចីរភាព និងបរិយាបន្ន..... ៤

 ៤.១-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍន៍គ្រប់គ្រង..... ៤

 ៤.១.១-តំបន់នគរូបនីយកម្មបច្ចុប្បន្ន..... ៤

 ៤.១.២-ទិសដៅនគរូបនីយកម្ម ៥

 ៤.១.៣-ការអភិវឌ្ឍន៍គ្រប់គ្រងមានចីរភាព និងប្រកបដោយបរិយាបន្ន..... ៥

 ៤.២-យុទ្ធសាស្ត្រគ្រប់គ្រងនិងប្រើប្រាស់ដី..... ៧

 ៤.២.១-ប្រភេទដីអាចសាងសង់បាន..... ៧

 ៤.២.២-ប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់ ១០

 ៤.៣-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ..... ១០

 ៤.៣.១-ផ្លូវថ្នល់..... ១០

 ៤.៣.២-ផ្លូវទឹក..... ១១

 ៤.៣.៣-ផ្លូវអាកាស..... ១១

 ៤.៣.៤-ការគ្រប់គ្រងធនធានទឹកនិងការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត ១២

 ៤.៣.៥-ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី ទ្វារគមនាគមន៍ បច្ចេកវិទ្យាព័ត៌មាន និងគមនាគមន៍..... ១២

 ៤.៣.៦-ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសង្គម..... ១២

 ៤.៤-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ច..... ១៣

 ៤.៤.១-ការអភិវឌ្ឍវិស័យទេសចរណ៍..... ១៣

 ៤.៤.២-ការអភិវឌ្ឍវិស័យពាណិជ្ជកម្មនិងសេវាកម្ម..... ១៤

 ៤.៤.៣-ការអភិវឌ្ឍវិស័យឧស្សាហកម្ម..... ១៤



[Handwritten signature in blue ink]

| | |
|--|-----------|
| ៤.៤.៤- ការគាំទ្រការអភិវឌ្ឍវិស័យកសិកម្មនិងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុក..... | ១៥ |
| ៤.៥- យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍសង្គមកិច្ច..... | ១៥ |
| ៤.៦- យុទ្ធសាស្ត្រការពារបរិស្ថាននិងគ្រប់គ្រងសំណល់..... | ១៦ |
| ៤.៦.១- ការបែងចែកតំបន់ប្រើប្រាស់ដីសម្រាប់ការការពារបរិស្ថាន..... | ១៦ |
| ៤.៦.២- វិធានការចាំបាច់ក្នុងការការពារតំបន់សំខាន់ៗ..... | ១៦ |
| ៤.៦.៣- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង..... | ១៦ |
| ៤.៦.៤- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រាវនិងទឹកកខ្វក់..... | ១៦ |
| ៤.៧- យុទ្ធសាស្ត្របង្ការទប់ស្កាត់គ្រោះមហន្តរាយ..... | ១៧ |
| ៤.៨- យុទ្ធសាស្ត្រពង្រឹងអភិបាលកិច្ចល្អ គ្រប់គ្រងរដ្ឋបាល និងហិរញ្ញវត្ថុនៅមូលដ្ឋាន..... | ១៧ |
| ៥- ផែនការសកម្មភាព | ១៨ |
| ៥.១- ការរៀបចំបទប្បញ្ញត្តិគន្លឹះនយោបាយ..... | ១៨ |
| ៥.២- ការផ្សព្វផ្សាយ..... | ១៨ |
| ៥.៣- ការអនុវត្តគម្រោងតាមវិស័យ..... | ១៩ |
| ៥.៣.១- ការអភិវឌ្ឍខ្នាត..... | ១៩ |
| ៥.៣.២- ការអភិវឌ្ឍការដឹកជញ្ជូន..... | ១៩ |
| ៥.៣.៣- ការអភិវឌ្ឍទេសចរណ៍..... | ១៩ |
| ៥.៣.៤- ការអភិវឌ្ឍពាណិជ្ជកម្មនិងសេវាកម្ម..... | ២០ |
| ៥.៣.៥- ការគាំទ្រការអភិវឌ្ឍកសិកម្មនិងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុក..... | ២០ |
| ៥.៣.៦- ការគ្រប់គ្រងបរិស្ថាន..... | ២០ |
| ៥.៣.៧- ការគ្រប់គ្រងធនធានទឹកនិងការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត..... | ២០ |
| ៥.៣.៨- ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី ទូរគមនាគមន៍ បច្ចេកវិទ្យាព័ត៌មាន និងគមនាគមន៍ | ២០ |
| ៥.៣.៩- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង..... | ២១ |
| ៥.៣.១០- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រាវនិងទឹកកខ្វក់..... | ២១ |
| ៥.៤- ការអនុវត្តគម្រោងរយៈពេលខ្លី មធ្យម និងវែង..... | ២១ |
| ៥.៤.១- ការអនុវត្តគម្រោងរយៈពេលខ្លី..... | ២១ |
| ៥.៤.២- ការអនុវត្តគម្រោងរយៈពេលមធ្យម..... | ២១ |
| ៥.៤.៣- ការអនុវត្តគម្រោងរយៈពេលវែង..... | ២១ |
| ៥.៥- គម្រោងអាទិភាព..... | ២២ |
| ៦- ធនធានហិរញ្ញវត្ថុ | ២២ |



[Handwritten signature in blue ink]

៧-ការតាមដាន ការត្រួតពិនិត្យ និងការវាយតម្លៃ..... ២២

 ៧.១- យន្តការ..... ២២

 ៧.២- គោលនយោបាយ ច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្ត..... ២២

 ៧.៣- ភារកិច្ច នីតិវិធី និងគោលការណ៍..... ២៣

៨-សេចក្តីសន្និដ្ឋាន ២៣

អនុសាសន៍ ២៥

សន្ទានុក្រម..... ២៦

ឯកសារខ្ទងសម្គុំ..... ៣៧

សសៈ២២



[Handwritten signature]

១-សេចក្តីផ្តើម

ស្ថិតក្នុងបរិការណ៍សុខសន្តិភាព ឯកភាពទឹកដី ឯកភាពជាតិ ស្ថិរភាពនយោបាយរឹងមាំ ការប្រកាន់ខ្ជាប់ឥត
ងាកនូវគោលការណ៍លទ្ធិប្រជាធិបតេយ្យ នីតិវដ្ត និងការគោរពសិទ្ធិមនុស្សនៅក្រោមដំបូលរដ្ឋធម្មនុញ្ញនិងច្បាប់
រាជរដ្ឋាភិបាលបានធានាជាប់ជាប្រចាំនូវប្រក្រតីភាពនៃដំណើរទៅមុខនៃការអភិវឌ្ឍសង្គមសេដ្ឋកិច្ចកម្ពុជា។
រាជរដ្ឋាភិបាលបានបន្តជំរុញការកែទម្រង់ស្ថាប័នឱ្យមានសន្ទុះថ្មី មុតស្រួច និងកាន់តែស៊ីជម្រៅលើគ្រប់ផ្នែកនិង
គ្រប់វិស័យក្នុងគោលដៅបង្កើននិងកែលម្អការផ្តល់សេវាសាធារណៈប្រកបដោយគុណភាព ប្រសិទ្ធភាព និង
ស័ក្តិសិទ្ធិភាព។

ផ្អែកតាមយុទ្ធសាស្ត្រចតុកោណនិងផែនការយុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍន៍ជាតិ រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាក្រោមការដឹកនាំ
ប្រកបដោយគតិបណ្ឌិតរបស់ **សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រ
កម្ពុជា** បានដាក់ចេញនូវគោលនយោបាយជាតិស្តីពីការរៀបចំដែនដីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា សំដៅធានាថា
ដែនដីនៅទូទាំងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាត្រូវបានគ្រប់គ្រង ប្រើប្រាស់ ការពារ និងអភិវឌ្ឍតាមរយៈការធ្វើសមាហរ
ណកម្មនូវផែនការយុទ្ធសាស្ត្ររៀបចំដែនដីនិងការធ្វើឱ្យរលូននូវវិធាននិងឧបករណ៍ចាំបាច់នានាតាមវិស័យប្រកប
ដោយភាពសុខដុមរមនានៅតាមតំបន់ភូមិសាស្ត្រនីមួយៗ។

ខណ្ឌមានជ័យជាខណ្ឌមួយក្នុងចំណោមខណ្ឌទាំង១៤ របស់រាជធានីភ្នំពេញ និងត្រូវបានកំណត់ជាតំបន់
អភិវឌ្ឍន៍រាជធានីភ្នំពេញក្នុងចំណោមតំបន់អភិវឌ្ឍផ្សេងទៀតដូចជាខណ្ឌច្បារអំពៅ ខណ្ឌដង្កោ ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ
ខណ្ឌព្រែកព្នៅ ខណ្ឌប្រោយចង្វារ និងខណ្ឌសែនសុខ និងជាមជ្ឈមណ្ឌលវប្បធម៌ នយោបាយ សន្តិសុខ សេដ្ឋកិច្ច
សង្គមដែលមានការអភិវឌ្ឍប្រកបដោយសក្តានុពលប្រកួតប្រជែងនិងនិរន្តរភាពលើគ្រប់វិស័យ។

បច្ចុប្បន្នខណ្ឌមានជ័យមានព្រំប្រទល់ផ្នែកខាងជើងជាប់នឹងខណ្ឌចំការមន ខណ្ឌទួលគោក ខណ្ឌសែនសុខ
ផ្នែកខាងត្បូងជាប់នឹងខណ្ឌដង្កោ និងក្រុងតាខ្មៅ ខេត្តកណ្តាល ផ្នែកខាងលិចជាប់នឹងខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ និង
ផ្នែកខាងកើតជាប់នឹងទន្លេបាសាក់។ ខណ្ឌមានជ័យមានផ្ទៃដីប្រមាណ២ ៤៩០,៤៤ហិកតា និងចែកជា៧សង្កាត់
និង៥៩ភូមិ ដូចតទៅ៖

- សង្កាត់ចាក់អង្រែលើមានលេខកូដ 120606 និងមានភូមិចំនួន៧
- សង្កាត់ចាក់អង្រែក្រោមមានលេខកូដ 120607 និងមានភូមិចំនួន៨
- សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី១មានលេខកូដ 120608 និងមានភូមិចំនួន៨
- សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី២មានលេខកូដ 120609 និងមានភូមិចំនួន៨
- សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី៣មានលេខកូដ 120610 និងមានភូមិចំនួន៦
- សង្កាត់បឹងទំពុនទី១មានលេខកូដ 120611 និងមានភូមិចំនួន១១
- សង្កាត់បឹងទំពុនទី២មានលេខកូដ 120612 និងមានភូមិចំនួន១១។

ក្នុងគោលដៅធានាការគ្រប់គ្រងនិងការអភិវឌ្ឍខណ្ឌមានជ័យប្រកបដោយចីរភាព គណៈកម្មាធិការរៀបចំ
ដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញនិងគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌមានជ័យក្រោម
ការគាំទ្របច្ចេកទេសដោយក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់បានរៀបចំនូវប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី
ខណ្ឌមានជ័យចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ដើម្បីជាមូលដ្ឋានក្នុងការគ្រប់គ្រងនិងតម្រង់ទិសការអភិវឌ្ឍដែនដីខណ្ឌ
មានជ័យទាំងមូលឱ្យស្របតាមចក្ខុវិស័យគោលនយោបាយជាតិស្តីពីការរៀបចំដែនដីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីរាជធានីភ្នំពេញ ឆ្នាំ២០៣៥ និងគោលនយោបាយតាមវិស័យសំខាន់ៗជាច្រើនទៀត។



ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យត្រូវបានកសាងដោយមានការសិក្សាច្បាស់លាស់លើកត្តាភូមិសាស្ត្រ ប្រជាសាស្ត្រ សង្គមកិច្ច សេដ្ឋកិច្ច បរិស្ថាន ទេសចរណ៍ និងវប្បធម៌ ព្រមទាំងគោលនយោបាយច្បាប់និងលិខិត បទដ្ឋានគតិយុត្តសំខាន់ៗមួយចំនួនពាក់ព័ន្ធនឹងការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្ម មានជាអាទិ៍ ច្បាប់ភូមិបាល ច្បាប់ស្តីពីសំណង់ ច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំទឹកដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ច្បាប់ស្តីពីកិច្ចការពារបរិស្ថាននិងការ គ្រប់គ្រងធនធានធម្មជាតិ ច្បាប់ស្តីពីកិច្ចការពារបេតិកភណ្ឌវប្បធម៌ ច្បាប់ស្តីពីទេសចរណ៍ ច្បាប់ស្តីពីជលផល ច្បាប់ស្តីពីផ្លូវថ្នល់ ច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលឃុំ សង្កាត់ អនុក្រឹត្យស្តីពីការបង្កើតគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់រាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ អនុក្រឹត្យស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន អនុក្រឹត្យស្តីពីលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ អនុក្រឹត្យ ស្តីពីការដាក់ឱ្យអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីរាជធានីភ្នំពេញ និងបទដ្ឋានគតិយុត្តពាក់ព័ន្ធ។

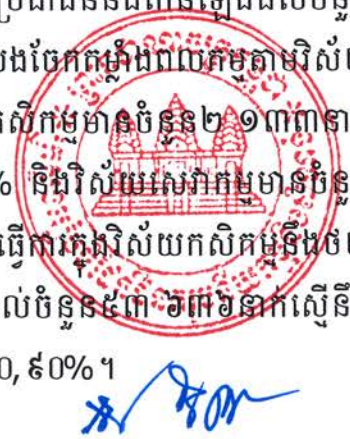
ចក្ខុវិស័យនៃប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យមានលក្ខណៈទូលំទូលាយ គ្របដណ្តប់ទាំងទិដ្ឋភាពគតិយុត្ត និងបច្ចេកទេស សម្រាប់ធ្វើការសម្របសម្រួលរវាងវិស័យនានាដែលជាកម្លាំងចលករសេដ្ឋកិច្ច សំដៅធ្វើការតម្រង់ ទិសការអភិវឌ្ឍនគរូបនីយកម្មប្រកបដោយចីរភាពនិងបរិយាបន្ន ឆ្លើយតបទៅនឹងកំណើនប្រជាសាស្ត្រ តម្រូវការ ប្រើប្រាស់ដី ការអភិវឌ្ឍលំនៅឋាន និងការអភិវឌ្ឍគ្រប់វិស័យក្នុងពេលបច្ចុប្បន្ននិងទៅអនាគត ដោយធានាបាន នូវការការពារធនធានដី ធនធានទឹក ទឹកក្រោមដី ប្រព័ន្ធអេកូឡូស៊ី បរិស្ថាន និងធនធានធម្មជាតិដែលអាចធ្វើការ អភិវឌ្ឍឱ្យមានសណ្តាប់ធ្នាប់ របៀបរៀបរយ សោភ័ណភាព ចីរភាព និងចូលរួមបង្ការទប់ស្កាត់ការប្រែប្រួល អាកាសធាតុដូចជាការបំភាយឧស្ម័នផ្ទះកញ្ចក់ ការកើនឡើងនៃកម្ដៅ ទឹកជំនន់ និងខ្យល់ព្យុះក្នុងរាជធានីជាដើម។

២-ក្របខណ្ឌសង្គម-សេដ្ឋកិច្ច និងចក្ខុវិស័យ

២.១-ក្របខណ្ឌសង្គម-សេដ្ឋកិច្ច

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យត្រូវបានរៀបចំឡើងដោយបានសិក្សា ប្រមូលនិងវិភាគទិន្នន័យប្រជា សាស្ត្រ ទិន្នន័យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត ទិន្នន័យសង្គម ទិន្នន័យសេដ្ឋកិច្ច ទិន្នន័យបរិស្ថាន និងការស្រង់មតិសម ស្របតាមគោលនយោបាយជាតិស្តីពីការរៀបចំដែនដីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា គោលនយោបាយដីធ្លី “សៀវភៅ សដីធ្លី” ច្បាប់ស្តីពីសំណង់ និងអនុក្រឹត្យស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន។

ដើម្បីកំណត់ចក្ខុវិស័យប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យដល់ឆ្នាំ២០៣៥ ក្របខណ្ឌសង្គម-សេដ្ឋកិច្ច ត្រូវបានសិក្សាវិភាគតាមបែបវិទ្យាសាស្ត្រដោយផ្អែកតាមលទ្ធផលនៃជំរឿនទូទៅនូវប្រជាសាស្ត្ររបស់ប្រទេសកម្ពុជា ឆ្នាំ២០០៨ និងជំរឿនទូទៅប្រជាជននៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាឆ្នាំ២០១៩។ តាមរយៈការសិក្សាខាងលើនេះ ខណ្ឌមានជ័យមានផ្ទៃដីប្រមាណ២ ៤៩០,៤៤ហិកតា ប្រជាជននៅឆ្នាំ២០០៨ មានចំនួន១៩៤ ៦៣៦នាក់ និងនៅ ឆ្នាំ២០១៩ មានចំនួន២៥៦ ៥៧៧នាក់ ហើយតាមការព្យាករណ៍នៅឆ្នាំ២០៣៥ ប្រជាជននឹងកើនឡើងដល់ចំនួន ២៨៨ ០៥៦នាក់ផ្អែកតាមការគណនាអត្រាកំណើនប្រចាំឆ្នាំ។ ជាមួយគ្នានេះការបែងចែកកម្លាំងពលកម្មតាមវិស័យ សេដ្ឋកិច្ចសម្រាប់ខណ្ឌមានជ័យនៅឆ្នាំ២០០៨ ប្រជាជនដែលធ្វើការក្នុងវិស័យកសិកម្មមានចំនួន២ ១៣៣នាក់ ស្មើនឹង២,០៥% វិស័យឧស្សាហកម្មមានចំនួន៥៣ ១០៨នាក់ស្មើនឹង៥១,០៨% និងវិស័យសេវាកម្មមានចំនួន ៤៨ ៧៣៧នាក់ស្មើនឹង៤៦,៨៧% ហើយរំពឹងថានៅឆ្នាំ២០៣៥ ប្រជាជនដែលធ្វើការក្នុងវិស័យកសិកម្មនឹងថយ ចុះមកត្រឹមចំនួន១០៩នាក់ស្មើនឹង០,១០% វិស័យឧស្សាហកម្មនឹងកើនឡើងដល់ចំនួន៥៣ ៦៣៦នាក់ស្មើនឹង ៤៩,០០% និងវិស័យសេវាកម្មនឹងកើនឡើងដល់ចំនួន៥៥ ៧១៦នាក់ស្មើនឹង៥០,៩០%។



២.២-ចក្ខុវិស័យ

ចក្ខុវិស័យដល់ឆ្នាំ២០៣៥ នៃប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខ្ពង់រាបមានជ័យគឺសំដៅរៀបចំនិងអភិវឌ្ឍខ្ពង់រាបមានជ័យ ជា “ទីក្រុងឆ្លាតមាត់ទឹក តាមដងទន្លេបាសាក់ បឹងជើងឯក និងបឹងទំពុន និងជាច្រកទ្វារខាងត្បូងនៃរាជធានី ភ្នំពេញដែលជាគោលដៅអភិវឌ្ឍប្រកបដោយសក្តានុពលប្រកួតប្រជែងខ្ពស់ និងទាក់ទាញបំផុតសម្រាប់លំនៅឋាន ទេសចរណ៍វប្បធម៌ ទេសចរណ៍ធម្មជាតិ សេដ្ឋកិច្ច ពាណិជ្ជកម្ម ឧស្សាហកម្ម សិប្បកម្ម និងសេវាកម្មប្រកបដោយ គុណភាពបរិស្ថានរស់នៅនិងប្រព័ន្ធតមនាគមន៍ល្អប្រសើរ” តាមរយៈការជំរុញ៖ ១)លើកកម្ពស់ការគ្រប់គ្រង ការ អភិវឌ្ឍ និងការកែលម្អនគរូបនីយកម្មនិងការគ្រប់គ្រងការប្រើប្រាស់ដីឱ្យបានត្រឹមត្រូវ ចំទិសដៅ មានគុណភាព បរិស្ថានរស់នៅល្អនិងសកម្មភាពទីក្រុងរស់រវើកប្រកបដោយភាពឆ្លាត ចីរភាព និងបរិយាបន្ន ២)អភិវឌ្ឍហេដ្ឋា រចនាសម្ព័ន្ធ បរិក្ខារ និងសេវាទីក្រុងសម្របសម្រួលប្រកបដោយគុណភាព សណ្តាប់ធ្នាប់សាធារណៈ និងធ្វើសមាហរ ណកម្មទៅក្នុងតំបន់ដើម្បីធានាគុណភាពរស់នៅល្អប្រសើរ ៣)អភិវឌ្ឍទេសចរណ៍វប្បធម៌និងធម្មជាតិតាមរយៈ ការថែរក្សាអត្តសញ្ញាណវប្បធម៌ជាតិ ការពារធនធានធម្មជាតិ ទេសភាពធម្មជាតិ បរិស្ថានទន្លេបាសាក់ បឹងជើងឯក បឹងទំពុន និងកសិកម្មបៃតង ៤)អភិវឌ្ឍពាណិជ្ជកម្ម ឧស្សាហកម្ម ធុរកិច្ច និងសេវាកម្មសម្របសម្រួល ៥)លើកកម្ពស់ ការគ្រប់គ្រង អភិបាលកិច្ចល្អ ការអភិវឌ្ឍសង្គម និងការផ្តល់សេវាសាធារណៈល្អ កិច្ចការពារសន្តិសុខ សុវត្ថិភាព និងសណ្តាប់ធ្នាប់សាធារណៈល្អ។

ចក្ខុវិស័យដល់ឆ្នាំ២០៣៥ នៃប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខ្ពង់រាបមានជ័យ នឹងចូលរួមសម្រេចចក្ខុវិស័យប្លង់គោល ប្រើប្រាស់ដីរាជធានីភ្នំពេញ ឆ្នាំ២០៣៥ សំដៅធ្វើឱ្យរាជធានីភ្នំពេញដែលជា “បេះដូងរបស់ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលស្ថិតនៅលើចំណុចពិសេសនៃប្រសព្វទន្លេបួនមុខហៅថាទន្លេបួនមុខដែលជាអត្តសញ្ញាណតែមួយគ្មានពីរ ជាមជ្ឈមណ្ឌលនយោបាយ សេដ្ឋកិច្ច ពាណិជ្ជកម្ម និងវប្បធម៌ប្រកបដោយសក្តានុពលប្រកួតប្រជែងជាមួយការ អភិវឌ្ឍមួយប្រកបដោយវឌ្ឍនភាព សមធម៌ និងចីរភាព” ។

៣-គោលបំណងនិងគោលដៅ

ដើម្បីសម្រេចចក្ខុវិស័យខាងលើ ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខ្ពង់រាបមានជ័យមានគោលបំណងនិងគោលដៅ ដូចខាងក្រោម៖

៣.១-គោលបំណង

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខ្ពង់រាបមានជ័យមានគោលបំណងធានាសមាហរណកម្មនៃការអភិវឌ្ឍនិងការអភិរក្ស នគរូបនីយកម្ម ការប្រើប្រាស់ដីនិងសក្តានុពលដែលមានស្រាប់ឱ្យបានត្រឹមត្រូវនិងចំទិសដៅ ប្រកបដោយភាព ឆ្លាត គុណភាព តុល្យភាព ចីរភាព និងបរិយាបន្ន តាមរយៈការគ្រប់គ្រងនិងអភិបាលកិច្ចប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព ខ្ពស់។

៣.២-គោលដៅ

- ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខ្ពង់រាបមានជ័យមានគោលដៅដូចខាងក្រោម៖
- គ្រប់គ្រងការប្រើប្រាស់ដីនិងការប្រើប្រាស់សក្តានុពលធម្មជាតិនិងនគរូបនីយកម្មស្របទៅនឹងតំបន់ លំនៅឋាន សេដ្ឋកិច្ច ពាណិជ្ជកម្ម វប្បធម៌ រដ្ឋបាល និងសេវាសាធារណៈ ប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព ចីរភាព តុល្យភាព និងស្របតាមលក្ខណៈពិសេសនៃតំបន់នីមួយៗ



- ជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ចនិងអភិវឌ្ឍន៍កិច្ចទាក់ទាញគាំទ្រដល់ការវិនិយោគសាធារណៈនិងឯកជន ដើម្បីសមធម៌សង្គមនិងផ្តល់ការងារ
- ធ្វើសមាហរណកម្មផែនការរូបវន្ត សង្គម សេដ្ឋកិច្ច វប្បធម៌ បរិស្ថាន និងផែនការតាមវិស័យដើម្បី ធានាភាពសុខដុមរមនាសង្គមនិងការអភិវឌ្ឍប្រកបដោយចីរភាព
- លើកកម្ពស់បេតិកភណ្ឌ ធនធានធម្មជាតិ កិច្ចការពារបរិស្ថាន ការអភិវឌ្ឍបៃតង និងបង្ការទប់ស្កាត់ គ្រោះមហន្តរាយប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព
- លើកកម្ពស់គុណភាពនិងប្រសិទ្ធភាពនៃការកែលម្អ ការអភិវឌ្ឍ និងការការពារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ
- ដោះស្រាយនិងឆ្លើយតបចំពោះសេចក្តីត្រូវការរបស់ប្រជាជន។

៤-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍន៍អភិរក្សប្រកបដោយភាពឆ្លាត ចីរភាព និងបរិយាបន្ន

ដើម្បីសម្រេចបានចក្ខុវិស័យ គោលបំណង និងគោលដៅខាងលើ ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ បានកំណត់យុទ្ធសាស្ត្រគ្រប់គ្រង អភិបាលកិច្ច និងការធ្វើសមាហរណកម្មការអភិវឌ្ឍនិងការអភិរក្សប្រកបដោយ ប្រសិទ្ធភាព ចីរភាព គុណភាព និងសមធម៌ដូចខាងក្រោម៖

៤.១-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍន៍គរុបនីយកម្ម

៤.១.១-តំបន់គរុបនីយកម្មបច្ចុប្បន្ន

ដើម្បីជំរុញការគ្រប់គ្រងនិងការកែលម្អតំបន់គរុបនីយកម្មបច្ចុប្បន្នរបស់ខណ្ឌ សម្រាប់ការរស់នៅប្រកប ដោយសុខុមាលភាព ត្រូវអនុវត្តដូចខាងក្រោម៖

- បន្តជំរុញដាក់ឈ្មោះឬលេខផ្លូវនិងលេខផ្ទះ ដើម្បីងាយស្រួលក្នុងការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលនិងប្រៃសណីយ៍
- កែលម្អនិងអភិវឌ្ឍបណ្តាញហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរួមមានបណ្តាញផ្លូវ បណ្តាញទឹកស្អាត បណ្តាញអគ្គិសនី បណ្តាញប្រឡាយ និងការប្រមូលសំណល់រឹងនិងរាវឱ្យមានលក្ខណៈសមស្របនិងមានគុណភាព ដើម្បីលើកកម្ពស់គុណភាពរស់នៅនិងសោភ័ណភាពក្នុងខណ្ឌនិងរាជធានី
- កែលម្អនិងអភិវឌ្ឍផ្លូវសំខាន់ៗដូចជាមហាវិថី វិថី អនុវិថី ផ្លូវថ្មើរជើង ផ្លូវសម្រាប់ជនមានពិការភាព គន្លងផ្លូវទោចក្រយាន ចិញ្ចើមផ្លូវ ភ្លើងបំភ្លឺភ្លាត ផ្កាកសញ្ញាចរាចរណ៍ និងផ្កាផ្សព្វផ្សាយពាណិជ្ជកម្ម នៅក្នុងខណ្ឌស្របទៅតាមតំបន់ប្រើប្រាស់ដី សោភ័ណភាពរស់រវើក សណ្តាប់ធ្នាប់ល្អ និងបរិស្ថាន រស់នៅប្រកបដោយសុខភាពល្អសម្រាប់មនុស្សទាំងអស់គ្នា
- រៀបចំសួនសាធារណៈដោយកំណត់ប្រភេទនិងដាំដើមឈើ សួនច្បារតាមបណ្តោយផ្លូវ សួនកុមារ ទីលានកីឡា កន្លែងកម្សាន្ត និងការអភិវឌ្ឍផ្ទៃបៃតងស្ថិតនៅក្នុងខណ្ឌ
- គ្រប់គ្រងសំណង់ រៀបចំ និងកំណត់ស្ថាបត្យកម្មត្រូវមានរចនាបថខ្មែរ អង្គរសញ្ញាណវប្បធម៌ខ្មែរ និង លក្ខណៈធម្មជាតិនិងបរិស្ថាន សោភ័ណភាពនិងពណ៌សមស្រប និងរូបរាងដ៏ទាក់ទាញមានសោភ័ណភាព ល្អស្របតាមទីតាំងភូមិសាស្ត្រ មជ្ឈមណ្ឌលវប្បធម៌ សន្តិសុខ សេដ្ឋកិច្ចនិងសង្គម
- រៀបចំផែនការប្រើប្រាស់ដីដោយកំណត់បទប្បញ្ញត្តិនៃការប្រើប្រាស់ដី ការអភិវឌ្ឍ ការសាងសង់ និង ប្លង់លម្អិតគរុបនីយកម្មតាមសង្កាត់នីមួយៗ។



៤.១.២-ទិសដៅនគរូបនីយកម្ម

អភិវឌ្ឍនគរូបនីយកម្មជាតំបន់អភិវឌ្ឍនៃរាជធានីភ្នំពេញសម្រាប់រដ្ឋបាល វប្បធម៌ សេដ្ឋកិច្ច ពាណិជ្ជកម្ម និងទេសចរណ៍ប្រកបដោយគុណភាពបរិស្ថានរស់នៅល្អប្រសើរ ភាពសុខដុមរមនា ភាពឆ្លាត ចីរភាព និងបរិយាបន្ន ដោយ៖

- លើកកម្ពស់ការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍ និងការកែលម្អនគរូបនីយកម្មនិងការគ្រប់គ្រងការប្រើប្រាស់ដី ប្រកបដោយសោភ័ណភាព ប្រសិទ្ធភាព និងតុល្យភាព
- អភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ បរិក្ខារ និងសេវាទីក្រុងសម្បូរបែបប្រកបដោយគុណភាព សណ្តាប់ធ្នាប់ សាធារណៈនិងធ្វើសមាហរណកម្មទៅក្នុងតំបន់ដើម្បីធានាគុណភាពនៃការរស់នៅល្អប្រសើរ
- កំណត់និន្នាការនៃការអភិវឌ្ឍខណ្ឌនិងនគរូបនីយកម្មមានលទ្ធភាពអភិវឌ្ឍសំណង់ខ្ពស់ៗ
- គ្រប់គ្រងការអភិវឌ្ឍនិងការធ្វើសមាហរណកម្មការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព និងចីរភាពស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសនគរូបនីយកម្មនិងការអភិវឌ្ឍប្រវត្តិជាពិសេសបណ្តាញផ្លូវ បណ្តាញអគ្គិសនី បណ្តាញទឹកស្អាត បណ្តាញលូប្រឡាយ អាងស្តុកទឹក និងអាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់
- ពង្រឹងសមត្ថភាពគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌមានជ័យដែលមានការិយាល័យ រៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលនៃរដ្ឋបាលខណ្ឌមានជ័យជាសេនាធិការ នៅក្នុង ការគ្រប់គ្រងនិងអនុវត្តការងាររៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្ម
- បន្តរៀបចំផែនការប្រើប្រាស់ដីនិងប្លង់លម្អិតនគរូបនីយកម្មដើម្បីធានាការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍ និងការអភិរក្សប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពនិងចីរភាព។

៤.១.៣- ការអភិវឌ្ឍនគរូបនីយកម្មឆ្លាត មានចីរភាព និងប្រកបដោយបរិយាបន្ន

ដើម្បីលើកកម្ពស់ដល់គុណភាពរស់នៅប្រកបដោយភាពងាយស្រួលក្នុងការទំនាក់ទំនងនិងសន្សំសំចៃ ឆ្លើយតបទៅនឹងតម្រូវការបច្ចុប្បន្ននិងអនាគត ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ បាន ដាក់ចេញនូវយុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍនគរូបនីយកម្មឆ្លាតតាមរយៈការគិតគូរនិងបំពាក់នូវបរិក្ខារនិងសេវាកម្មសម្រាប់ខណ្ឌឆ្លាត ដូចខាងក្រោម៖

ក-វិស័យទូរគមនាគមន៍

ក.១- សេវាអ៊ីនធឺណិតសាធារណៈ

- ផ្តល់ការប្រើប្រាស់សេវាអ៊ីនធឺណិតសាធារណៈដល់សាធារណជនទូទៅនិងនៅកន្លែងសាធារណៈ ដូចជាស្ថាប័នរដ្ឋ ស្ថានកម្សាន្ត តំបន់ទេសចរណ៍ តំបន់វប្បធម៌ និងមហាវិថីធំៗដែលផ្តល់ដោយស្ថាប័ន ផ្គត់ផ្គង់សេវាទូរគមនាគមន៍ដោយមានការគាំទ្រពីរាជរដ្ឋាភិបាល
- រៀបចំនិងផ្សព្វផ្សាយផែនទីបង្ហាញទីតាំងដែលមានសេវាអ៊ីនធឺណិតសាធារណៈ។

ក.២- មជ្ឈមណ្ឌលទិន្នន័យសាធារណៈ

- សិក្សានូវលទ្ធភាពក្នុងការកសាងមជ្ឈមណ្ឌលទិន្នន័យសម្រាប់ជំនួយគម្រោងខណ្ឌឆ្លាតដែលអាច គ្រប់គ្រងនិងប្រមូលទិន្នន័យបច្ចុប្បន្នភាពក្នុងខណ្ឌ



- ជាមជ្ឈមណ្ឌលសម្រាប់ដំណើរការប្រព័ន្ធទិន្នន័យរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលនៅក្នុងតំបន់ដែលអាចជួយសម្រួលនិងដំណើរការនូវគេហទំព័រ សេវាកម្មដល់ប្រជាពលរដ្ឋ ការងាររដ្ឋបាល និងជាប្រភពទិន្នន័យសម្រាប់ប្រព័ន្ធការងាររដ្ឋបាលអន្តរជាតិផង
- ជាមជ្ឈមណ្ឌលដែលអាចវិភាគនិងដោះស្រាយបញ្ហារបស់ខណ្ឌបានទាន់ហេតុការណ៍ផង។

ក. ៣- សេវាផ្តល់សេចក្តីជូនដំណឹងពីព័ត៌មានស្តីពីសេវាសាធារណៈនៅក្នុងខណ្ឌដល់ប្រជាពលរដ្ឋ

- រៀបចំប្រព័ន្ធសេវាផ្តល់ព័ត៌មានដល់ប្រជាពលរដ្ឋឱ្យបានទៀងទាត់និងទាន់ហេតុការណ៍ដូចជាសន្តិសុខចរាចរណ៍ សុខាភិបាល រដ្ឋបាល បរិស្ថាន សេដ្ឋកិច្ច និងវប្បធម៌ជាដើម។

ខ-វិស័យដឹកជញ្ជូន

ខ.១- កសាងប្រព័ន្ធដឹកជញ្ជូនសាធារណៈឆ្នាត

- បង្កើតប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងចរាចរណ៍តាមបែបសមាហរណកម្ម
- ប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធដឹកជញ្ជូនសន្សំសំចៃនិងមិនប៉ះពាល់ដល់បរិស្ថាន
- បង្កើតប្រព័ន្ធទំនាក់ទំនងសម្រាប់មធ្យោបាយដឹកជញ្ជូនសាធារណៈ
- ប្រើប្រាស់គំនូសផ្លូវឆ្នាតដោយលាយសារធាតុបារ៉ា ២០% ជាមួយនិងទឹកថ្នាំគំនូសផ្លូវដើម្បីមានចំណាំងផ្កាតនិងភ្លឺក្នុងពេលធ្វើចរាចរណ៍នៅពេលយប់
- បំពាក់អំពូលឆ្នាតនៅតាមដងផ្លូវដែលជាប្រភេទអំពូលមានការសន្សំសំចៃខ្ពស់និងគ្រប់គ្រងថាមពលដោយស្វ័យប្រវត្តិ
- បំពាក់កាមេរ៉ាសុវត្ថិភាពតាមដងផ្លូវក្នុងខណ្ឌដើម្បីត្រួតពិនិត្យចរាចរណ៍ទូទៅនៅតាមដងផ្លូវក៏ដូចជាទីសាធារណៈនានាដើម្បីធានាសុវត្ថិភាពជូនប្រជាជននិងបង្ក្រាបនូវរាល់សកម្មភាពអវិជ្ជមានដែលកើតមានឱ្យបានទាន់ពេលវេលានិងមានប្រសិទ្ធភាព និងពន្លឿនការស្រាវជ្រាវរកមុខសញ្ញាចំពោះករណីណាមួយដែលកើតមានឡើង។

ខ.២- កសាងផ្លូវដឹកជញ្ជូនសាធារណៈនិងការផ្តល់ព័ត៌មាននៃពេលវេលាមកដល់

- បង្កើតប្រព័ន្ធព័ត៌មានពេលវេលាដឹកជញ្ជូនសាធារណៈដល់អ្នកដំណើរ
- ផ្តល់ការពិនិត្យព័ត៌មាននៃការធ្វើដំណើរមកដល់របស់រថយន្តសាធារណៈតាមទូរស័ព្ទដៃទំនើប។

ខ.៣- កសាងប្រព័ន្ធចតយានយន្តឆ្នាត

- កសាងសុវត្ថិភាពនិងបែងចែកចំណតសម្រាប់ចតយានយន្តផ្ទាល់ខ្លួន
- ផ្តល់ព័ត៌មានជាក់លាក់និងទាន់ពេលវេលាអំពីកន្លែងចតយានយន្ត។

គ- ការប្រើប្រាស់ថាមពល

- រៀបចំសន្សំសំចៃថាមពលដោយផ្តួចផ្តើមការប្រើប្រាស់ថាមពលកកើតឡើងវិញនៅតាមការិយាល័យនិងស្ថាប័នរដ្ឋ
- តាមស្ថានភាពខណ្ឌអាចធ្វើការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលកកើតឡើងវិញដោយប្រើប្រាស់ពន្លឺព្រះអាទិត្យ
- លើកទឹកចិត្តនិងជំរុញការប្រើប្រាស់ថាមពលកកើតឡើងវិញដោយប្រើប្រាស់ពន្លឺព្រះអាទិត្យតាមរយៈការបំពាក់ឧបករណ៍បង្កើតថាមពលពន្លឺព្រះអាទិត្យនៅលើដំបូលអគារស្ថិតនៅ អគាររដ្ឋបាល និងកន្លែងចតយានយន្តជាដើម។



ឃ- ការគ្រប់គ្រងធនធានទឹក

- អភិវឌ្ឍប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងនិងប្រើប្រាស់ទឹកប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពនិងសន្សំសំចៃ
- រៀបចំផែនការគ្រប់គ្រងនិងប្រើប្រាស់ទឹកដែលមានប្រភពមកពីទឹកភ្លៀងតាមរយៈការបង្កើនប្រសិទ្ធភាពអាងស្តុកទឹកភ្លៀងនិងការគ្រប់គ្រងទីជម្រាល។

ង- ការបង្ការគ្រោះមហន្តរាយ

- រៀបចំប្រព័ន្ធធាតុនិងផ្លូវសុវត្ថិភាពក្នុងការជម្លៀសចេញពីគ្រោះមហន្តរាយ
- រៀបចំប្រព័ន្ធផ្លូវចេញចូលសម្រាប់រថយន្តពន្លត់អគ្គិភ័យនិងរថយន្តសង្គ្រោះនៅក្នុងតំបន់លំនៅឋាននិងតំបន់ពាណិជ្ជកម្ម
- រៀបចំប្រព័ន្ធតាមដាននិងផ្តល់ព័ត៌មានអំពីគ្រោះមហន្តរាយឱ្យបានទាន់ពេលវេលាដើម្បីជូនដំណឹងដល់សាធារណជននៅពេលមានគ្រោះអាសន្ននានាកើតឡើងតាមរយៈទូរស័ព្ទដៃទំនើបឬតាមបណ្តាញសង្គមនានាឱ្យបានឆាប់រហ័សក្នុងការធានាសុវត្ថិភាពជូនប្រជាជននិងថែរក្សាទ្រព្យសម្បត្តិ។

ច- ការគ្រប់គ្រងបរិស្ថាន

- អភិវឌ្ឍប្រព័ន្ធធាតុសម្រាប់គ្រប់គ្រងនិងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកខ្វក់និងសំណល់រាវ
- អភិវឌ្ឍប្រព័ន្ធធាតុសម្រាប់គ្រប់គ្រងសំណល់រឹង
- រៀបចំដំណើរការមជ្ឈមណ្ឌលគ្រប់គ្រងខណ្ឌតាមបែបសមាហរណកម្ម។

៤.២- យុទ្ធសាស្ត្រគ្រប់គ្រងនិងប្រើប្រាស់ដី

អនុលោមតាមអនុក្រឹត្យលេខ៤២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៣ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានីក្រុង និងទីប្រជុំជន អនុក្រឹត្យលេខ១១៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៧ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៥ ស្តីពីការគ្រប់គ្រងដីរដ្ឋ និងអនុក្រឹត្យលេខ១៨១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីការដាក់ឱ្យអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីរាជធានីភ្នំពេញ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ ខណ្ឌមានជ័យត្រូវបានកំណត់ការប្រើប្រាស់ដីជាពីរប្រភេទគឺប្រភេទដីអាចសាងសង់បាននិងប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់។

៤.២.១- ប្រភេទដីអាចសាងសង់បាន

ខណ្ឌមានជ័យមានផ្ទៃដីសរុបប្រមាណ២ ៤៩០,៤៤ហិកតា ក្នុងនោះប្រភេទដីអាចសាងសង់បានមានផ្ទៃដីប្រមាណ២ ២២៥,៩៤ហិកតាស្មើនឹង៨៩,៣៨%នៃផ្ទៃដីសរុប។ ប្រភេទដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវបានរៀបចំនិងបែងចែកជាតំបន់ដូចមានក្នុងផែនទីប្លង់គោលឧបសម្ព័ន្ធ ដូចខាងក្រោម៖

- ១) តំបន់លំនៅឋានមានផ្ទៃដីប្រមាណ១ ១៣៧,១៨ហិកតាស្មើនឹង៥១,០៩%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន។ តំបន់លំនៅឋានត្រូវបានបែងចែកបន្តដូចខាងក្រោម៖
 - តំបន់លំនៅឋានដាច់ពីគ្នាដែលមានកម្ពស់ទាប (ត្រឹមជាន់ទី២) ស្ថិតនៅផ្នែកខាងលិចទល់ភូមិក្បាលទំនប់ ខាងជើងទល់មហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ខាងកើតទល់ប្រឡាយជើងឯក ខាងត្បូងទល់មហាវិថីអ្នកឧកញ៉ាមហាក្សត្រសប្បុរសភោគធិបតី ហ៊ុន នាង វិមានសុភមង្គល ភូមិបូស្សី១ បុរីប៉េងហ្គុតដីស្ពានអុីធីណាល(អតីតស្ថានីយទូរទស្សន៍ជាតិស្ទឹងមានជ័យ) ភូមិដំណាក់



ធំ១ និងបុរីនានាក្នុងភូមិដំណាក់ធំ៣ មានផ្ទៃដីប្រមាណ៣៥៥,៥៣ហិកតាស្មើនឹង១៥,៩៧%នៃ ផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១,៥ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាត សំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៥០%

- តំបន់លំនៅឋានដែលមានកម្ពស់មធ្យមប្រភេទទី២ (ត្រឹមជាន់ទី១១) ស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ ស្ទឹងមានជ័យទី៣ ភូមិទ្រា៤ និងសង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី១ ភូមិទ្រា៣ ភូមិទ្រា២ និងភូមិទ្រា១ មាន ផ្ទៃដីប្រមាណ១៤៨,៧៧ហិកតាស្មើនឹង៦,៦៨%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៣,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៦០%
- តំបន់លំនៅឋានដែលមានកម្ពស់ខ្ពស់ប្រភេទទី១ (ត្រឹមជាន់ទី១៨) ស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ ស្ទឹងមានជ័យទី១ ភូមិទ្រា ភូមិថ្មី ភូមិមានជ័យ១ និងភូមិមានជ័យ២ សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី៣ ភូមិ បូស្សី១ ភូមិបូស្សី២ និងភូមិដំណាក់ធំ៥ និងសង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី២ ភូមិភ្នាត ភូមិដំណាក់ធំ៤ និងចំហៀងខាងលិចនៃភូមិដំណាក់ធំមានផ្ទៃដីប្រមាណ១៤១,៩២ហិកតាស្មើនឹង៦,៣៨%នៃផ្ទៃដី អាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៥,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៦០%
- តំបន់លំនៅឋានចម្រុះស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី២ ចំហៀងខាងកើតនៃភូមិ ដំណាក់ធំ ភូមិព្រែកទាល់១ ភូមិព្រែកទាល់ មួយចំណែកខាងកើតនៃភូមិភ្នាត សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី២ ភូមិដំណាក់ធំ១ ភូមិបូស្សី៣ ភូមិបូស្សី សង្កាត់បឹងទំពុនទី១ ភូមិចំរើនផល ភូមិចំរើនផល១ ភូមិ ចំរើនផល២ ភូមិចំរើនផល៣និងសង្កាត់បឹងទំពុនទី១ ភូមិចំរើនផល៤ ភូមិសន្សំកុសល៦ ភូមិ សន្សំកុសល៥ ភូមិសន្សំកុសល៤ ភូមិសន្សំកុសល៣ ភូមិសន្សំកុសល២ ភូមិសន្សំកុសល១ និង សង្កាត់បឹងទំពុនទី២ ភូមិត្នោតជ្រុំ ភូមិត្នោតជ្រុំ១ ភូមិត្នោតជ្រុំ២ ភូមិត្នោតជ្រុំ៣ ភូមិត្នោតជ្រុំ៤ ភូមិត្នោតជ្រុំ៥ ភូមិត្នោតជ្រុំ៦ ភូមិក្បាលទំនប់ ភូមិក្បាលទំនប់១ ភូមិក្បាលទំនប់២ និងភូមិក្បាល ទំនប់៣មានផ្ទៃដីប្រមាណ៤៩០,៩៦ហិកតាស្មើនឹង២២,០៦%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមាន សន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៥,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍ អតិបរមា៦៥% ។

២) តំបន់ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះស្ថិតនៅជុំវិញផ្សារស្ទឹងមានជ័យតាមបណ្តោយផ្លូវលេខ២៧១-២០ មានផ្ទៃដី ប្រមាណ៧២,២៨ហិកតាស្មើនឹង៣,២៥%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី អតិបរមា១០,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០% ។

៣) តំបន់ឧស្សាហកម្មមានផ្ទៃដីប្រមាណ២៧៣,៣៥ហិកតាស្មើនឹង១២,២៨%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន។ តំបន់ឧស្សាហកម្មត្រូវបានបែងចែកបន្តដូចខាងក្រោម៖

- តំបន់ឧស្សាហកម្មស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ២ផ្នែកខាងលិចចាប់ពីមហាវិថីយោធារាល ខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ខាងកើតទល់ប្រឡាយជើងឯក ខាងត្បូងទល់មហាវិថីអ្នកខ្នាតក្រោមហា ភក្តីសប្បុរសភោគធិបតី ហ៊ុន នាង ទល់ព្រំប្រទល់រដ្ឋបាលរាងរាជធានីភ្នំពេញនិងខេត្តកណ្តាល មានផ្ទៃដីប្រមាណ៩០,៤៥ហិកតាស្មើនឹង៤,០៦%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៣,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៦០%



- តំបន់ឧស្សាហកម្មស្រាលស្ថិតនៅអតីតរោងចក្រភូយ សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី១ ភូមិថ្មី និងសង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី៣ ភូមិដំណាក់ធំ៣ និងភូមិដំណាក់ធំ២មានផ្ទៃដីប្រមាណ១៧៩,៥៣ហិកតាស្មើនឹង៨,០៧%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៣,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៦០%
- តំបន់ឧស្សាហកម្មចម្រុះស្ថិតនៅអតីតរោងចក្រភូយ សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី២ និងសង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី៣ មានផ្ទៃដីប្រមាណ៣,៣៧ហិកតាស្មើនឹង០,១៥%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៣,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៦០%។
- ៤) តំបន់ចម្រុះស្ថិតនៅតាមបណ្តោយមហាវិថីខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) សង្កាត់ស្ទឹងមានជ័យទី១ ភូមិមានជ័យ១ ភូមិមានជ័យ២ តាមបណ្តោយផ្លូវជើងឯក (ជ.១២០) ចម្ងាយ៣០០ម៉ែត្រឬមួយជម្រៅក្បាលដី តាមបណ្តោយផ្លូវអ៊ីមសេ (ពុំទ្រកសំរាមស្ទឹងមានជ័យ) ចម្ងាយ៣០០ម៉ែត្រឬមួយជម្រៅក្បាលដី តាមបណ្តោយមហាវិថីសម្តេចមុនីវ៉េត (លេខ២១៧) ចម្ងាយ៣០០ម៉ែត្រឬមួយជម្រៅក្បាលដី តាមបណ្តោយផ្លូវទំនប់ថ្មី (លេខ៣៧១) ចម្ងាយ៣០០ម៉ែត្រឬមួយជម្រៅក្បាលដី មានផ្ទៃដីប្រមាណ៤០៥,៥២ហិកតាស្មើនឹង១៨,២២%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%។
- ៥) តំបន់ទេសចរណ៍ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយទន្លេបាសាក់ចាប់ពីស្ថានព្រះមុនីវង្សទល់ព្រំប្រទល់រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញនិងខេត្តកណ្តាលនិងតំបន់ជុំវិញបឹងជើងឯកមានផ្ទៃដីប្រមាណ១០៨,៥២ហិកតាស្មើនឹង៤,៨៨%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៥,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៥០%។
- ៦) តំបន់ដឹកជញ្ជូនមានបណ្តាញផ្លូវ និងចំណាត់ថយន្តក្រុងមានផ្ទៃដីប្រមាណ១៨២,០៣ហិកតាស្មើនឹង៨,១៨%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៣,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៦០%។
- ៧) តំបន់រដ្ឋបាលនិងសេវាសាធារណៈមានវិទ្យាល័យជាស៊ីមសាមគ្គី អនុវិទ្យាល័យចំរើនផល សាលាបឋមសិក្សាស្ទឹងមានជ័យ និងអនុវិទ្យាល័យ ហ៊ុន សែន ចាក់អង្រែមានផ្ទៃដីប្រមាណ៣,៣០ហិកតាស្មើនឹង០,១៥%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៥,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៦០%។
- ៨) តំបន់លម្អសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតងស្ថិតនៅតាមប្រាំងទន្លេបាសាក់ ចំណុចប្រសព្វមហាវិថីមហាឧបាសក-សិកា ឈុន គង់ និងមហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន សួនក្បាលថ្នល់ ទទឹង៣០ម៉ែត្រជុំវិញបឹងទំពុនខាងកើត និងទទឹង៣០ម៉ែត្រជុំវិញបឹងទំពុនខាងលិចមានផ្ទៃដីប្រមាណ៣០,៧១ហិកតាស្មើនឹង១,៣៨%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន។ ជំរុញរៀបចំនិងអភិវឌ្ឍសួនសាធារណៈនិងសួនក្នុងតំបន់លំនៅឋានបន្ថែមឱ្យបានយ៉ាងតិច១០%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាននៅឆ្នាំ២០៣៥។
- ៩) តំបន់វប្បធម៌និងសាសនាមានវត្តចក្រានតាព្រហ្មស្ទឹងមានជ័យ វត្តនន្ទមុនី វត្តពោធិ៍ពោធិ៍វត្តសន្សំក្រសួល វត្តដំបូកខ្ពស់ វត្តចាក់អង្រែលើ និងវត្តចាក់អង្រែក្រោមមានផ្ទៃដីប្រមាណ១៣,០៤ហិកតាស្មើនឹង០,៥៩%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា២,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៥០%។



សន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា ផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីទ្វេដង សួនច្បារជ្រាបទឹក ដាំដើមឈើ ជួរតម្រង់ ធ្លាក់ម្តាត កម្ពស់សំណង់ ចំណាតរថយន្ត អាងបង្គន់អនាម័យ អាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ ពណ៌អគារ សោភណភាព និងរចនាបថស្ថាបត្យកម្មខ្មែរនិង/ឬលក្ខណៈធម្មជាតិនៃតំបន់នីមួយៗដូចបានកំណត់ខាងលើត្រូវអនុវត្តឱ្យបានត្រឹមត្រូវស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន។

៤.២.២-ប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់

ប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់មានផ្ទៃដីប្រមាណ២៦៤,៥០ហិកតាស្មើនឹង១០,៦២%នៃផ្ទៃដីសរុប។ ប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់ ត្រូវបានរៀបចំនិងបែងចែកជាតំបន់ដូចមានក្នុងផែនទីប្លង់គោលឧបសម្ព័ន្ធ ដូចខាងក្រោម៖

- ១) តំបន់ធនធានទឹក៖ មានតំបន់ទន្លេបាសាក់មានផ្ទៃដីប្រមាណ៨០,០០ហិកតា តំបន់បឹងទំពុនខាងលិចមានផ្ទៃដីប្រមាណ២៥,៣២ហិកតា តំបន់បឹងទំពុនខាងកើតមានផ្ទៃដីប្រមាណ៨,៣១ហិកតា តំបន់បឹងជើងឯកមានផ្ទៃដីប្រមាណ៩៩,៤២ហិកតា និងប្រឡាយបឹងទំពុនមានផ្ទៃដីប្រមាណ៣៣,០០ហិកតា មានផ្ទៃដីប្រមាណ២៤៥,៨៨ហិកតាស្មើនឹង៩២,៩៦%នៃផ្ទៃដីកម្រិតការសាងសង់។
- ២) ផ្ទៃដីកម្រិតការសាងសង់ផ្សេងទៀត៖ ជាតំបន់បំរុងសម្រាប់អភិវឌ្ឍនិងសាងសង់ស្ថានីយប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ភាគខាងត្បូងនៃរាជធានីភ្នំពេញមានផ្ទៃដីប្រមាណ១៨,៦២ហិកតាស្មើនឹង៧,០៤%នៃផ្ទៃដីកម្រិតការសាងសង់។

៤.៣-បុគ្គលិកស្រុកអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ

ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធត្រូវតែពង្រឹងនិងលើកកម្ពស់ឱ្យដល់កម្រិតសម្រាប់បម្រើវិស័យវប្បធម៌ សាសនា សេដ្ឋកិច្ចសង្គម ទេសចរណ៍ ពាណិជ្ជកម្ម និងបរិស្ថានក្នុងខណ្ឌមានជ័យរួមមាន៖

៤.៣.១-ផ្លូវថ្នល់

- បន្តការសាងសង់ផ្លូវតាមបណ្តោយប្រាំងទន្លេបាសាក់ចាប់ពីព្រំប្រទល់ទីរួមខេត្តកណ្តាលរហូតដល់គល់ស្ថានព្រះមុនីវង្សដើម្បីចូលរួមអភិវឌ្ឍវិស័យទេសចរណ៍ សុខុមាលភាព និងសោភណភាពរាជធានីភ្នំពេញ
- បន្តរៀបចំផ្លូវឱ្យល្អប្រណីត អមដោយដើមផ្កាអមសងខាងផ្លូវនិងសួនពុះចែកទ្រូងផ្លូវ ចិញ្ចើមផ្លូវ ផ្លូវឡើងដើម ផ្លូវសម្រាប់ជនមានពិការភាព គន្លងផ្លូវទោចក្រយាន បរិក្ខារផ្លូវថ្នល់ដែលមានបរិស្ថានធម្មជាតិស្រស់បំព្រង បង្គោលភ្លើងបំភ្លឺផ្លូវ និងភ្លើងលម្អប្រកបដោយកម្ររក្សាចរចនាបថខ្មែរនិងធម្មជាតិសក្តានុពលទាក់ទាញភ្ញៀវទេសចរនិងអ្នកដំណើរឆ្លងកាត់
- សាងសង់ស្ថានីយវិទ្យុសំខាន់ៗនិងផ្លូវដែលមានចរាចរណ៍មមាញឹកដើម្បីសម្រួលនិងបញ្ចៀសគ្រោះថ្នាក់ចរាចរណ៍
- សិក្សាការបើកផ្លូវ ផ្លូវត្រឡប់ក្រោយ ច្រកផ្លូវ និងពង្រីកទ្រូងផ្លូវបន្ថែមដើម្បីបង្កភាពងាយស្រួលដល់ចរាចរណ៍សាធារណៈ ការធ្វើអភិបាលកិច្ចល្អនិងនគរូបនីយកម្មល្អ
- បន្តកែលម្អបណ្តាញផ្លូវមេសំខាន់ៗជាផ្លូវឯកទិសដោយសាងសង់ស្ថានីយអាកាសយានចំណុចប្រសព្វផ្លូវឆ្លងកាត់ស្របតាមការវិវឌ្ឍនៃចរាចរណ៍ក្នុងរាជធានីភ្នំពេញដើម្បីសម្រួលចរាចរណ៍សាធារណៈ
- រៀបចំគន្លងផ្លូវថយន្តសាធារណៈនៅតាមផ្លូវសំខាន់ៗនិងតំបន់ទីប្រជុំជនដើម្បីសម្រួលដល់ការធ្វើចរាចរណ៍នៃថយន្តសាធារណៈក៏ដូចជាលើកទឹកចិត្តប្រជាជនឱ្យប្រើប្រាស់សេវាថយន្តសាធារណៈ



- សិក្សារៀបចំទីតាំងចំណតរថយន្តក្រោមដីដើម្បីបញ្ចៀសការកកស្ទះចរាចរណ៍
- ជំរុញអនុវត្តសេចក្តីសម្រេចលេខ០៣៩ សសរ ចុះថ្ងៃទី០៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៨ ស្តីពីការដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ប្លង់ស្ថាបត្យកម្មចិញ្ចើមផ្លូវ ផ្លូវថ្មីរឹង និងតន្ត្រីផ្លូវទោចក្រយានសម្រាប់សាធារណជននិងជនមានពិការភាព ដើម្បីធានាសោភ័ណភាពសាធារណៈនិងការធ្វើចរាចរណ៍ប្រកបដោយសុវត្ថិភាពសុខុមាលភាពនិងភាពងាយស្រួលដល់សាធារណជននិងជនមានពិការភាព
- រៀបចំកំណត់កម្ពស់ផ្លូវនិងចិញ្ចើមផ្លូវដោយមានកម្ពស់០,២ម៉ែត្រធៀបជាមួយនឹងកម្រិតកម្ពស់ទ្រូងផ្លូវ មានមុំជម្រាល០,១% និងមានបទដ្ឋានបច្ចេកទេសតែមួយដើម្បីមានភាពងាយស្រួលសម្រាប់អ្នកថ្មើរជើងនិងធានាបាននូវសុវត្ថិភាព។

៤. ៣. ២- ផ្លូវទឹក

- ការពារដីចំណីទន្លេ និងការពារថែរក្សាផ្ទៃទឹកទន្លេពីការសាងសង់សំណង់ផ្សេងៗដែលប៉ះពាល់ដល់ការធ្វើចរាចរណ៍ផ្លូវទឹក
- សិក្សាការចាក់ដីបំពេញដីឡូត៍នៅតាមតំបន់ងាយលិចលង់ដែលតម្រូវឱ្យមានស្នើសុំលិខិតអនុញ្ញាតអភិវឌ្ឍដីជាមុនសិន
- សិក្សាសំណង់ប្រាំងទន្លេដើម្បីការពារការបាក់ស្រុតដីប្រាំងចូលក្នុងទឹកទន្លេដែលធ្វើឱ្យជម្រៅទឹកកាន់តែរាក់ដែលនឹងប៉ះពាល់ដល់ការធ្វើចរាចរណ៍ផ្លូវទឹក
- សិក្សាប្រព័ន្ធចរាចរណ៍ផ្លូវទឹកនិងរៀបចំផ្លូវទឹកតាមដងទន្លេមេតង្គនិងទន្លេបាសាក់ដោយរៀបចំឱ្យមានប្រព័ន្ធដឹកជញ្ជូនតាមផ្លូវទឹក និងសិក្សាការបូមដីពីបាតទន្លេដែលធ្វើឱ្យរាំងស្ទះដល់ការធ្វើចរាចរណ៍តាមផ្លូវទឹកស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសនិងកិច្ចការពារបរិស្ថានបាតទន្លេ
- សិក្សារៀបចំភ្លើងបំភ្លឺតាមបណ្តោយប្រាំងទន្លេដែលស្ថិតក្នុងខណ្ឌមានជ័យដើម្បីសម្រួលដល់ការធ្វើចរាចរណ៍ផ្លូវទឹកនិងបម្រើដល់វិស័យទេសចរណ៍
- សិក្សាគម្រោងប្លង់ដែលមានសោភ័ណភាពល្អប្រពៃទាក់ទាញសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍនិងការសាងសង់កំពង់ផែ និងចំណតសម្រាប់ការធ្វើដំណើរ ទេសចរណ៍ និងការលើកដាក់ទំនិញតាមប្រាំងទន្លេ។

៤. ៣. ៣- ផ្លូវអាកាស

- រក្សាលម្អអាកាសពីការសាងសង់សំណង់ផ្សេងៗដោយកំណត់កម្ពស់សំណង់ក្នុងតំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់ឧបសគ្គនៃអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញស្របតាមព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១០៨/០០៣ ចុះថ្ងៃទី១៩ ខែមករា ឆ្នាំ២០០៨ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីអាកាសចរស៊ីវិលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- ពិនិត្យលទ្ធភាពអនុញ្ញាតឱ្យមន្ទីរពេទ្យដែលត្រូវរៀបចំឱ្យមានចំណតឧទ្ធុម្ពាតចក្រ និងនិមិត្តសញ្ញាពេទ្យនៅលើដំបូលអគារដើម្បីជួយសង្គ្រោះបន្ទាន់
- បំពាក់ភ្លើងសញ្ញាពណ៌ក្រហមនៅតាមជ្រុងនៃអគារដែលមានកម្ពស់ខ្ពស់តាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសរបស់អាកាសចរស៊ីវិល។



[Handwritten signature in blue ink]

៤.៣.៤- ការគ្រប់គ្រងធនធានទឹកនិងការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត

- កំណត់ទីតាំងនិងចាត់វិធានការក្នុងការការពារប្រភពផ្គត់ផ្គង់ទឹកដែលបណ្តាលមកពីការអភិវឌ្ឍ
- បន្តលើកកម្ពស់ការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាតដោយយកចិត្តទុកដាក់លើគុណភាពនិងបរិមាណ
- គ្រប់គ្រងធនធានទឹកដែលមានប្រភពពីទឹកភ្លៀងសម្រាប់សម្អាតទឹកក្រុងនិងស្រោចដំណាំ
- ជំរុញការថែទាំនិងកែលម្អបណ្តាញចែកចាយទឹកស្អាត
- បង្កើតឱ្យមានស្ថានីយចម្រោះទឹកស្អាតទំនើបក្នុងខណ្ឌសម្រាប់ស្តុកនិងចែកចាយទឹកស្អាតប្រកបដោយស្វ័យភាព។

៤.៣.៥- ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី ទូរគមនាគមន៍ បច្ចេកវិទ្យាព័ត៌មាន និងគមនាគមន៍

- បន្តកែលម្អបណ្តាញអគ្គិសនីនិងទូរគមនាគមន៍ឱ្យស្របទៅតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេស ចៀសវាងបង្កគ្រោះថ្នាក់និងបាត់បង់នូវសោភ័ណភាពខណ្ឌ
- រៀបចំឱ្យមានប្រព័ន្ធសុវត្ថិភាពស្វ័យប្រវត្តិនៅទីសាធារណៈដើម្បីងាយស្រួលគ្រប់គ្រងនិងអន្តរាគមន៍ឱ្យបានទាន់ពេលវេលាដើម្បីធានាបាននូវសុវត្ថិភាពក្នុងការរស់នៅ
- ជំរុញលទ្ធភាពរៀបចំបណ្តាញអគ្គិសនី ឬបណ្តាញបញ្ជូនអគ្គិសនី បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ ខ្សែកាប៊ីត្រប់ប្រភេទ កប់ក្នុងដី ដើម្បីការអភិវឌ្ឍប្រកបដោយចីរភាពនិងរក្សាដល់សោភ័ណភាពទីក្រុង
- ជំរុញការវិនិយោគនិងការប្រើប្រាស់បច្ចេកវិទ្យាព័ត៌មាននិងគមនាគមន៍ ដើម្បីគាំទ្រដល់ការអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ច ទេសចរណ៍ និងពាណិជ្ជកម្ម។

៤.៣.៦- ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសង្គម

- ជំរុញស្តារ និងរៀបចំលម្អសាធារណៈ ផ្ទះបែតង សួនសាធារណៈ មជ្ឈមណ្ឌលវប្បធម៌ និងសាសនាសម្រាប់មនុស្សគ្រប់គ្នាមានកុមារ យុវជន ស្ត្រីមានគភ៌ មនុស្សវ័យចាស់ និងជនមានពិការភាពឱ្យទទួលបាននូវសេវាប្រកបដោយសមធម៌
- រៀបចំឱ្យមានចិញ្ចឹមផ្លូវ ផ្លូវថ្មីរឹង គន្លងផ្លូវទោចក្រយាន បង្គន់អនាម័យ និងបរិក្ខារសម្រាប់សាធារណជននិងជនមានពិការភាពដើម្បីធានាសោភ័ណភាពសាធារណៈនិងការធ្វើចរាចរណ៍ប្រកបដោយសុវត្ថិភាព សុខុមាលភាព និងភាពងាយស្រួលដល់សាធារណជននិងជនមានពិការភាព
- រៀបចំឱ្យមានសាលារៀននិងមជ្ឈមណ្ឌលបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈគ្រប់កម្រិតក្នុងខណ្ឌស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្ម និងបទដ្ឋានបច្ចេកទេសរបស់ក្រសួងអប់រំ-យុវជន និងកីឡា និងក្រសួងការងារនិងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ
- រៀបចំកែលម្អនិងពង្រីកសេវាកម្មសុខាភិបាលនៅគ្រប់កម្រិត មានជាអាទិ៍ថ្នាក់សុខភាព កន្លែងសម្រាក បន្ទាន់ មណ្ឌលសុខភាព មន្ទីរពេទ្យ ឱសថស្ថាននៅក្នុងខណ្ឌស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសរបស់ក្រសួងសុខាភិបាល
- រៀបចំឱ្យមានសួនប្រាបទឹកនៅតាមហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសង្គម។



៤.៤-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ច

៤.៤.១-ការអភិវឌ្ឍវិស័យទេសចរណ៍

ខណ្ឌមានជ័យមានសក្តានុពលទេសចរណ៍ជាច្រើនដូចជាតំបន់ទេសចរណ៍វប្បធម៌ ទេសចរណ៍ធម្មជាតិតាម ដងទន្លេបាសាក់ និងខ្សែទស្សនកិច្ចកម្សាន្ត ផលិតផល ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្មទេសចរណ៍។

១) តំបន់ទេសចរណ៍វប្បធម៌និងសោភណភាព

- អភិវឌ្ឍតំបន់ទេសចរណ៍ក្នុងខណ្ឌជាតំបន់លំនៅឋានបម្រើទេសចរណ៍ប្រកបដោយសុខុមាលភាព
- ថែរក្សានិងការពារសំណង់សម្រាប់បម្រើវិស័យវប្បធម៌និងសាសនា
- កែលម្អនិងរៀបចំមហាវិថី វិថី អនុវិថីសម្រាប់មនុស្សទាំងអស់គ្នាដោយរៀបចំឱ្យមានផ្លូវសម្រាប់ រថយន្ត គន្លងផ្លូវទោចក្រយាន ផ្លូវថ្មើរជើង ផ្លូវជនមានពិការភាព ចំណតរថយន្ត សញ្ញាបង្ហាញផ្លូវ ទេសចរណ៍ ប្រព័ន្ធការពារសុវត្ថិភាពតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសនិងអភិវឌ្ឍបែតងដោយធានាសោភណ ភាព វប្បធម៌ សន្តិសុខ សណ្តាប់ធ្នាប់ សុវត្ថិភាព និងគុណភាពបរិស្ថានល្អ។

២) តំបន់ទេសចរណ៍ធម្មជាតិ

- ជំរុញការរៀបចំអភិវឌ្ឍទេសចរណ៍ធម្មជាតិនិងទេសចរណ៍កែច្នៃនៅតាមដងទន្លេ បឹង ព្រែក និងរុក្ខវិថី
- រៀបចំដីចំណីទន្លេជាសួនច្បារ តំបន់លម្អកម្សាន្ត និងកន្លែងទេសចរណ៍ធម្មជាតិដែលមានអនាម័យ បរិស្ថានល្អនិងរក្សាលក្ខណៈធម្មជាតិរបស់ទន្លេដើម្បីទាក់ទាញភ្ញៀវទេសចរមកកម្សាន្ត។

៣) ខ្សែទស្សនកិច្ចកម្សាន្ត ផលិតផល ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្មទេសចរណ៍

- បន្តកែលម្អរមណីយដ្ឋាន សួនច្បារ បណ្តាញផ្លូវ ទឹកស្អាត អគ្គិសនី និងប្រព័ន្ធលូ
- អភិវឌ្ឍទេសចរណ៍សម្រាប់ការស្នាក់នៅរយៈពេលខ្លីនិងយូរប្រកបដោយសុវត្ថិភាពតាមរយៈ ការរៀបចំខណ្ឌឱ្យមានសុវត្ថិភាព បរិស្ថានរស់នៅល្អ ខ្យល់អាកាសល្អបរិសុទ្ធ ទិដ្ឋភាពធម្មជាតិ ជាមួយនឹងសេវាកម្មល្អ ដោយបន្តការសាងសង់មូលដ្ឋានសេវាកម្មម្ហូបអាហារនិងភោជនៈនិងមូលដ្ឋាន សេវាកម្មស្នាក់នៅនិងទេសចរណ៍
- ធ្វើសមាហរណកម្មផែនការអភិវឌ្ឍន៍ទេសចរណ៍ទៅក្នុងផែនការអភិវឌ្ឍន៍ខណ្ឌដើម្បីធានាបានការ អភិវឌ្ឍប្រកបដោយចីរភាព
- ធ្វើសមាហរណកម្មតំបន់ទេសចរណ៍ជាមួយនឹងតំបន់ទេសចរណ៍ក្នុងភូមិសាស្ត្ររាជធានីភ្នំពេញនិង ខេត្តកណ្តាល
- រៀបចំនិងបំពាក់បរិក្ខារនៅតាមដងផ្លូវ កន្លែងកម្សាន្ត កន្លែងស្នាក់នៅ និងកន្លែងលេ្កងទៀត ដើម្បី ធានាសន្តិសុខនិងសុវត្ថិភាពសម្រាប់ភ្ញៀវទេសចរ
- រៀបចំគេហទំព័រទេសចរណ៍ដោយចាំបាច់ត្រូវតភ្ជាប់ជាមួយគេហទំព័ររបស់ក្រសួង ស្ថាប័ននៃរាជ រដ្ឋាភិបាល
- ជំរុញរៀបចំអភិវឌ្ឍផលិតផលទេសចរណ៍និងរៀបចំកែច្នៃផលិតផលឱ្យមានលក្ខណៈជាតិ
- ជំរុញរៀបចំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដើម្បីបម្រើខ្សែទស្សនកិច្ចកម្សាន្តទេសចរណ៍



[Handwritten signature in blue ink]

- កែច្នៃទីតាំងចំណុចប្រសព្វមហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន និងមហាវិថីឧបាសក-សិកា ឈុន គង់ ជាសួនច្បារ និងចំណតក្រោមដីដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងចំណតរថយន្តសាធារណៈ សួនច្បារលម្អកម្សាន្ត សួនកុមារ ទីលានសម្រាប់ប្រជាជនមកពីបណ្តាខេត្តឆ្ងាយៗមកកម្សាន្ត និងសេវាបម្រើវិស័យទេសចរណ៍ផ្សេងៗ ទៀត
- កែលម្អនិងរៀបចំទីផ្សារ កន្លែងលក់វត្ថុអនុស្សាវរីយ៍ កន្លែងផ្តល់សេវាកម្ម និងព័ត៌មានទេសចរណ៍។

៤.៤.២- ការអភិវឌ្ឍវិស័យពាណិជ្ជកម្មនិងសេវាកម្ម

- ធ្វើការបែងចែកតំបន់ប្រើប្រាស់ដីពាណិជ្ជកម្មសម្រាប់អនាគតឱ្យបានច្បាស់លាស់និងត្រឹមត្រូវ
- កែលម្អនិងពង្រីកទីផ្សារលក់ដូរដើម្បីឱ្យប្រជាពលរដ្ឋនិងអាជីវករក្នុងផ្សារមានកន្លែងលក់ដូរធំទូលាយ សមស្របនិងមានសណ្តាប់ធ្នាប់
- រៀបចំមជ្ឈមណ្ឌលផ្សព្វផ្សាយនិងមណ្ឌលព័ត៌មានអំពីស្តង់ដារបច្ចេកទេសផលិតផលក្នុងស្រុក ដល់ប្រជាពលរដ្ឋ
- កែលម្អផ្សារនិងមជ្ឈមណ្ឌលពាណិជ្ជកម្មមានស្រាប់ទាំងឯកជននិងរដ្ឋឱ្យមានលក្ខណៈស្តង់ដារមមាន ចំណតយានយន្ត ច្រកចេញចូលនិងផ្លូវដើរក្នុងផ្សារ បណ្តាញទឹកស្អាត បណ្តាញអគ្គិសនី តំបន់បៃតង និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធកម្សាន្តឱ្យមានរបៀបរៀបរយនិងសណ្តាប់ធ្នាប់
- រៀបចំបង្កើតផ្សារដើម្បីឆ្លើយតបទៅនឹងតម្រូវការក្នុងជីវភាពរស់នៅរបស់ប្រជាជន
- គាំទ្រឱ្យមានការវិនិយោគផ្សារទំនើប ហាងទំនិញ ផ្សាររាត្រី មជ្ឈមណ្ឌលពាណិជ្ជកម្ម ធនាគារ ឃ្នាំង និងសហគ្រាសផ្សេងៗដើម្បីងាយស្រួលក្នុងការដោះដូរទំនិញ បង្កើតការងារ និងលើកស្ទួយការ អភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ចឱ្យបានខ្លាំងក្លា
- រៀបចំដេប៉ូស៊ីតទំនិញសម្រាប់ចែកចាយក្នុងខណ្ឌនិងតំបន់ជុំវិញនិងសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធឱ្យ បានល្អដើម្បីជួយសម្រួលដល់ការដឹកជញ្ជូន
- រៀបចំទីកន្លែងសម្រាប់តាំងពិព័រណ៍និងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលគ្រប់ប្រភេទដើម្បីបង្កើនការផលិតនិង ជំរុញសេដ្ឋកិច្ចឱ្យបានខ្លាំងក្លា។

៤.៤.៣- ការអភិវឌ្ឍវិស័យឧស្សាហកម្ម

- រៀបចំបែងចែកតំបន់ឧស្សាហកម្មឱ្យសមស្របទៅតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសនិងត្រូវមានទីតាំងដាច់ ចេញពីតំបន់លំនៅឋាន
- លើកទឹកចិត្តដល់អ្នកវិនិយោគជាតិនិងអន្តរជាតិដែលមកធ្វើឧស្សាហកម្មបៃតងក្នុងខណ្ឌ
- បង្កើនឧស្សាហកម្មបៃតងសម្រាប់សហគ្រាសខ្នាតតូចនិងមធ្យមសំដៅគាំទ្រវិស័យសហគ្រាសខ្នាត ធំក្រៅប្រទេសនិងសហគ្រាសនៅក្នុងស្រុក ជាពិសេសការចូលរួមក្នុងខ្សែច្រវាក់តម្លៃនិងខ្សែច្រវាក់ ផលិតកម្ម
- ជំរុញអភិវឌ្ឍឧស្សាហកម្មធុនស្រាលឬសិប្បកម្មដែលប្រើប្រាស់គ្រឿងម៉ាស៊ីនស្វ័យប្រវត្តិទំនើបសម្រាប់ កែច្នៃផលិតផលក្នុងស្រុកនិងសម្ភារៈប្រើប្រាស់ផ្សេងៗដើម្បីបំពេញតម្រូវការរបស់ប្រជាពលរដ្ឋក្នុង ខណ្ឌក៏ដូចជាក្នុងរាជធានីនិងសម្រាប់ការចែកចាយទាំងក្នុងនិងក្រៅប្រទេស



- លើកទឹកចិត្តការវិនិយោគរោងចក្រផលិតគ្រឿងបរិភោគនិងភេសជ្ជៈ រោងចក្រដំឡើងយានយន្តនិងគ្រឿងអេឡិចត្រូនិក និងសិប្បកម្មដែលអាចបង្កើតការងារជូនប្រជាពលរដ្ឋដើម្បីលើកស្ទួយជីវភាពរស់នៅប្រចាំថ្ងៃ
- ផ្លាស់ប្តូរទីតាំងរោងចក្រ សហគ្រាស សិប្បកម្ម ស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈ និងអាជីវកម្មបច្ចុប្បន្នដែលប៉ះពាល់ដល់បរិស្ថាននិងសុខភាពឱ្យទៅសាងសង់និងកែសម្រួលឡើងវិញស្របតាមស្តង់ដារបរិស្ថាននិងតាមប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌ។

៤.៤.៤- ការគាំទ្រការអភិវឌ្ឍវិស័យកសិកម្មនិងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុក

- ជំរុញការពារនិងបង្កើនផ្ទៃដីកសិកម្ម លើកកម្ពស់គុណភាពផលិតផល និងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុកដែលផលិតដោយកសិករ ឬអ្នកជំនួញក្នុងខណ្ឌ
- បន្តកែលម្អផ្សារកម្សាន្តចាក់អង្រែក្រោមឱ្យមានដំណើរការបន្ថែមនៅពេលរាត្រីដើម្បីលក់ផលិតផលក្នុងស្រុក
- ជំរុញរៀបចំឱ្យមានកន្លែងលក់ផលិតផលក្នុងស្រុកនៅតាមផ្សារក្នុងខណ្ឌ
- ជំរុញការអភិវឌ្ឍផលិតផលក្នុងស្រុកតាមតម្រូវការទីផ្សារទេសចរណ៍និងសិក្សាទីផ្សារឱ្យបានទូលំទូលាយ
- ពិនិត្យលទ្ធភាពក្នុងការកំណត់ទីតាំងផលិតផលក្នុងស្រុកតាមសង្កាត់ផ្សារភ្ជាប់ជាមួយនឹងទេសចរណ៍
- សហការជាមួយស្ថាប័ននិងអង្គការពាក់ព័ន្ធដើម្បីលុបបំបាត់ឱ្យបាននូវការផលិតផលក្នុងស្រុកដែលមិនគោរពតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសនិងបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន
- អភិវឌ្ឍធនធានមនុស្សដោយជំរុញការបណ្តុះបណ្តាលជំនាញដល់អ្នកផលិតដោយអនុវត្តតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសនិងចលនាផ្នែកឯកជនឱ្យចូលរួមការបណ្តុះបណ្តាលនៅតាមមូលដ្ឋាន។

៤.៥- យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍសង្គមកិច្ច

- ដោះស្រាយសំណង់មិនរៀបរយនៅលើដីសាធារណៈនិងដីឯកជនរបស់រដ្ឋជាពិសេសនៅតាមផ្លូវច្រកផ្លូវ ដីចំណីទន្លេ បឹង ប្រឡាយ និងប្រព័ន្ធហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធផ្សេងៗទៀត
- សិក្សាលទ្ធភាពនិងរៀបចំគម្រោងកែលម្អតំបន់លំនៅឋានរបស់សហគមន៍ក្រីក្រនិងប្រជាជនរស់នៅក្នុងសំណង់មិនរៀបរយតាមរយៈការអភិវឌ្ឍនៅនឹងកន្លែងឬបំលាស់ទីតាំងថ្មី
- ជំរុញលើកទឹកចិត្តដល់អ្នកវិនិយោគក្នុងការសាងសង់លំនៅឋានមានតម្លៃសមរម្យសម្រាប់ប្រជាជនដែលមានប្រាក់ចំណូលទាប
- ពង្រឹងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងសេវាកម្មដោះស្រាយហានិភ័យសង្គ្រោះបន្ទាន់ សន្តិសុខ សណ្តាប់ធ្នាប់សង្គម និងគ្រោះមហន្តរាយនានាដូចជាគ្រោះអគ្គិភ័យ ទឹកជំនន់ និងបាត់ភ្នែកជាតិផ្សេងៗ
- ជំរុញនិងកែលម្អគ្រប់ស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈឱ្យមានបង្គន់អនាម័យសាធារណៈសម្រាប់ការ បុរស ស្ត្រី និងជនមានពិការភាព។



[Handwritten signature in blue ink]

៤.៦-យុទ្ធសាស្ត្រការពារបរិស្ថាននិងគ្រប់គ្រងសំណល់

៤.៦.១- ការបែងចែកតំបន់ប្រើប្រាស់ដីសម្រាប់ការការពារបរិស្ថាន

កំណត់និងបែងចែកតំបន់ប្រើប្រាស់ដីសម្រាប់ទុកដាក់សំណល់រឹងតាមគ្រប់ទីតាំងផ្សារ ទីតាំងបុរី តាមភូមិ តាមខ្នងផ្ទះ និងតាមគ្រឹះស្ថានសាធារណៈនិងឯកជនដោយមានការទុកដាក់បានត្រឹមត្រូវតាមបទដ្ឋានកំណត់និង តាមតំបន់ផ្សេងៗរួមមាន៖

- តំបន់សួនច្បារប្រសព្វមហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន និងមហាវិថីឧបាសក-សិកា ឈុន គង់
- តំបន់តាមដងផ្លូវសាធារណៈ
- តំបន់តាមដងទន្លេ ប្រឡាយ និងបឹង
- តំបន់សហគមន៍។

៤.៦.២-វិធានការចាំបាច់ក្នុងការការពារតំបន់សំខាន់ៗ

- ការពារនិងថែរក្សាតំបន់ប្រាំងទន្លេ បឹង ប្រឡាយ សួនជ្រាបទឹក និងដើមឈើតាមទីសាធារណៈ
- ការពារនិងថែរក្សាបណ្តាញទឹកស្អាតនិងបណ្តាញល្អិតស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន
- ការពារនិងថែរក្សាទន្លេបាសាក់ដើម្បីធានាប្រព័ន្ធអេកូឡូស៊ីនិងជីវចម្រុះ
- កាត់បន្ថយការបំពុលខ្យល់ដោយសារម៉ាស៊ីនភ្លើងតាមរយៈការផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីរដ្ឋនិងថាមពលពន្លឺ ព្រះអាទិត្យឱ្យបានច្រើន
- លើកកម្ពស់ការប្រើប្រាស់មធ្យោបាយដឹកជញ្ជូនដែលមិនបំពុលបរិស្ថាន
- បង្កើតគណៈកម្មាធិការត្រួតពិនិត្យបរិស្ថានមានប្រសិទ្ធភាពមួយនៅថ្នាក់ខណ្ឌនិងលើកកម្ពស់ចំណេះ ដឹងរបស់ប្រជាជនអំពីបរិស្ថាន
- រៀបចំឱ្យមានមូលនិធិសម្រាប់ថែទាំបរិស្ថាននិងជំរុញការវិនិយោគរបស់រដ្ឋនិងវិស័យឯកជន។

៤.៦.៣- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង

- ពង្រឹងយន្តការនិងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធក្នុងការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង
- រៀបចំទីតាំងសម្រាប់ទុកដាក់សំណល់រឹងតាមទីសាធារណៈនិងតាមលំនៅឋានរបស់ប្រជាពលរដ្ឋ ស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសនិងស្តង់ដារទីក្រុងស្អាត
- ជំរុញឱ្យមានការអនុវត្តគោលការណ៍កាត់បន្ថយការប្រើប្រាស់ ការប្រើប្រាស់ឡើងវិញ និងការកែច្នៃ ប្រើប្រាស់ឡើងវិញ
- ជំរុញកំណត់តំបន់គ្មានសំណល់តាមទីតាំងសំខាន់ៗដើម្បីលើកកម្ពស់សោភ័ណភាពទីក្រុងនិងសុខភាព សាធារណៈ។

៤.៦.៤- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រាវនិងទឹកកខ្វក់

- រៀបចំកែលម្អនិងពង្រីកបន្ថែមប្រព័ន្ធលូទឹកភ្លៀងនិងលូទឹកកខ្វក់ឱ្យជាច្រើនដោយគ្រប់គ្រាន់និង អាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ស្របតាមស្ថានភាពទីតាំងភូមិសាស្ត្រដើម្បីចម្រោះឱ្យបានស្អាតស្របតាម បទដ្ឋានបច្ចេកទេសអនាម័យមុននឹងបង្ហូរចូលប្រព័ន្ធលូសាធារណៈ



[Handwritten signature in blue ink]

- ណែនាំគ្រប់ម្ចាស់សំណង់លំនៅឋាន ឧស្សាហកម្ម ពាណិជ្ជកម្ម សេវាកម្ម និងសំណង់សាធារណៈត្រូវមានអាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់និងអាងបង្កន់អនាម័យត្រឹមត្រូវតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសមុនបង្ហូរចូលប្រព័ន្ធលូសាធារណៈ
- មន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ចជំនាញសហការជាមួយអាជ្ញាធរមូលដ្ឋានត្រូវត្រួតពិនិត្យជាប្រចាំរាល់ការដ្ឋានសំណង់ក្នុងការធ្វើអាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់និងអាងបង្កន់អនាម័យ
- រៀបចំអណ្តូងលូឱ្យមានប្រព័ន្ធចម្រោះជាមុននូវសំណល់ភក់មុននឹងបង្ហូរចូលលូសាធារណៈឱ្យស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេស
- សិក្សានិងរៀបចំឱ្យមានប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ឱ្យបានត្រឹមត្រូវតាមអនុក្រឹត្យលេខ២៣៥ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៥ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៧ ស្តីពីការគ្រប់គ្រងប្រព័ន្ធលូនិងប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់
- ផ្សព្វផ្សាយពីគោលការណ៍បរិស្ថាននិងអនាម័យដើម្បីធានាបាននិរន្តរភាពជាតំបន់លំនៅឋានប្រកបដោយសុខុមាលភាព
- ទប់ស្កាត់ការបង្ហូរទឹកកខ្វក់ដែលមានការបំពុលបរិស្ថានឱ្យខានតែបានដែលបណ្តាលមកពីសហគ្រាសនិងអាជីវកម្មផ្សេងៗ។

៤.៧- យុទ្ធសាស្ត្របង្ការទប់ស្កាត់គ្រោះមហន្តរាយ

- លើកកម្ពស់ប្រសិទ្ធភាពនៃការអភិរក្សនិងការការពារប្រាំងទន្លេដោយសិក្សានិងរៀបចំផែនការគ្រប់គ្រងការប្រើប្រាស់ប្រាំងទន្លេជាប្រចាំការពារនិងផ្លូវថ្មីរដើង
- រៀបចំនិងស្តារបឹង ប្រឡាយ និងប្រព័ន្ធលូបង្ហូរទឹកឱ្យស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេស
- ជំរុញការដាំដើមឈើតាមដីចំណីទន្លេ បឹង ប្រឡាយ ដីចំណីផ្លូវ ក្នុងដីទ្វារនៃតំបន់លំនៅឋាន និងតាមទីសាធារណៈ
- ពង្រឹងសុវត្ថិភាពផ្លូវក្រវាត់រាជធានីក្នុងខណ្ឌ
- រៀបចំឱ្យមានឧបករណ៍ ប្រព័ន្ធការពារ និងប្រឆាំងអគ្គិភ័យ ព្រមទាំងរៀបចំក្បាលបូមពន្លត់អគ្គិភ័យនៅតាមដងផ្លូវសាធារណៈនិងតាមសំណង់អគារនានា
- តម្រូវឱ្យបំពាក់ឧបករណ៍ការពាររន្ធនៅតាមសំណង់អគារកម្ពស់ខ្ពស់
- ហាមសាងសង់ស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈនៅទីប្រជុំជននិងនៅក្បែរសំណង់ដែលមានឧបនិស្ស័យខាងអប់រំ វប្បធម៌ សុខាភិបាល សាសនា បណ្តុំលំនៅឋាន និងតាមមហាវិថីសម្តេច **ហ៊ុន សែន**
- ការសាងសង់សំណង់គ្រប់ប្រភេទត្រូវមានចម្ងាយយ៉ាងតិច៣,៥ម៉ែត្រពីប្រព័ន្ធបញ្ជូនអគ្គិសនីដែលមានតង់ស្យុងខ្ពស់គិតពីខ្សែបញ្ជូនថាមពលដល់ចុងនៃផ្នែកដែលលយចេញនៃអគារ។

៤.៨- យុទ្ធសាស្ត្រពង្រឹងអតិថិភាពកិច្ចសន្យា គ្រប់គ្រងរដ្ឋបាល និងហិរញ្ញវត្ថុនៅមូលដ្ឋាន

ការពង្រឹងលើកកម្ពស់សមត្ថភាព ស្ថាប័ន និងធនធានមនុស្សនៅរដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញ និងរដ្ឋបាលខណ្ឌមានជ័យក្នុងការសម្របសម្រួលអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីនេះ និងការគ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុនៅមូលដ្ឋានជាកត្តាសំខាន់ចាំបាច់និងជាស្នូលនៃវិស័យទេសចរណ៍ សេដ្ឋកិច្ច អភិវឌ្ឍន៍ក្រុង និងបរិស្ថានដោយចាំបាច់ត្រូវ៖



- សម្របសម្រួលស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធឱ្យចែករំលែកព័ត៌មានអំពីគម្រោងដែលត្រូវអនុវត្តនិងគម្រោងដែលត្រូវស្នើឡើងក្នុងខណ្ឌ
- ពង្រឹងមូលដ្ឋានធនធានមនុស្សទាំងនៅថ្នាក់សង្កាត់និងថ្នាក់ខណ្ឌជាពិសេសសម្រាប់ការគ្រប់គ្រងការអភិវឌ្ឍនិងការត្រួតពិនិត្យគម្រោងសាធារណៈ ការគ្រប់គ្រងដីធ្លី ការប្រមូលពន្ធុល។
- ពង្រឹងការអនុវត្តច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តពាក់ព័ន្ធការប្រើប្រាស់ដីសាធារណៈ ការផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ ការផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាតអភិវឌ្ឍដី ការចុះបញ្ជីដីធ្លី ការចុះបញ្ជីយានយន្ត ការបូមទឹកក្រោមដីរបស់ឯកជន និងការគ្រប់គ្រងបរិស្ថាន
- ពង្រឹងហិរញ្ញវត្ថុនៅមូលដ្ឋានតាមរយៈការប្រមូលចំណូលក្នុងមូលដ្ឋាន ការបែងចែកចំណូលរដ្ឋពីវិស័យទេសចរណ៍ និងប្រភពផ្សេងៗទៀតដល់រដ្ឋបាលមូលដ្ឋានសម្រាប់ប្រើប្រាស់ជាប្រយោជន៍សាធារណៈជាពិសេសសម្រាប់ការជួសជុលថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈនិងការលើកកម្ពស់សោភ័ណភាពនិងកែលម្អបរិស្ថានក្នុងខណ្ឌ។

៥-ផែនការសកម្មភាព

ផ្អែកតាមគោលនយោបាយជាតិស្តីពីការរៀបចំដែនដីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ រដ្ឋបាលខណ្ឌមានជ័យនិងស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចពាក់ព័ន្ធត្រូវអនុវត្តផែនការសកម្មភាពសំខាន់ៗចាំបាច់ដូចតទៅ៖

៥.១-ការរៀបចំបទប្បញ្ញត្តិគរូបនីយកម្ម

តាមរយៈគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងគរូបនីយកម្មខណ្ឌមានជ័យ បទប្បញ្ញត្តិគរូបនីយកម្មដែលត្រូវរៀបចំរួមមាន៖

- ប្លង់បណ្តាញផ្លូវថ្នល់និងគមនាគមន៍ចម្បងៗ (ឧបសម្ព័ន្ធទី២)
- ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់តាមសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី (ឧបសម្ព័ន្ធទី៤)
- ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់ក្នុងតំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់ឧបសគ្គ (ឧបសម្ព័ន្ធទី៥)
- ប្លង់លម្អសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតង (ឧបសម្ព័ន្ធទី៦)
- ប្លង់លម្អតបណ្តាញប្រឡាយនិងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ (ឧបសម្ព័ន្ធទី៩)
- គម្រោងអាទិភាពនៃការអភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស និងការសាងសង់ (ឧបសម្ព័ន្ធទី១១)
- ប្លង់អាងបង្កន់អនាម័យនិងអាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ (ឧបសម្ព័ន្ធទី១២)
- ការកំណត់លេខផ្លូវនិងលេខផ្ទះ (ឧបសម្ព័ន្ធទី១៣)
- តំបន់ប្រើប្រាស់ដី កម្ពស់សំណង់ និងប្រភេទសំណង់ (ឧបសម្ព័ន្ធទី១៤)។

៥.២-ការផ្សព្វផ្សាយ

រៀបចំប្រជុំផ្សព្វផ្សាយប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យដល់ក្រុមអ្នកជំនាញ រដ្ឋបាលខណ្ឌ វិនិយោគិនប្រជាពលរដ្ឋ និងផ្សព្វផ្សាយតាមរយៈវេទិកាសាធារណៈ គេហទំព័រឬតាមបណ្តាញសង្គមរបស់រដ្ឋបាលខណ្ឌមានជ័យ។



(Handwritten signature in blue ink)

៥. ៣- ការអនុវត្តគម្រោងតាមវិស័យ

គម្រោងសំខាន់ៗដែលត្រូវការចាំបាច់សម្រាប់ការអភិវឌ្ឍខណ្ឌ ទេសចរណ៍ ការដឹកជញ្ជូន សិប្បកម្ម និងការផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុក ពាណិជ្ជកម្ម ការគ្រប់គ្រងបរិស្ថាន ការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាតនិងធនធានទឹក ការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង ការគ្រប់គ្រងសំណល់រាវ ប្រព័ន្ធលូបង្ហូរទឹកភ្លៀង ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី និងទូរគមនាគមន៍មានដូចខាងក្រោម៖

៥. ៣.១- ការអភិវឌ្ឍខណ្ឌ

- សិក្សារៀបចំបង្កលម្ហិតនគរូបនីយកម្មតំបន់ពាណិជ្ជកម្ម និងតាមដងផ្លូវ ដើម្បីធ្វើសមាហរណកម្មប្រព័ន្ធនគរូបនីយកម្មក្រុងឱ្យមានសកម្មភាពរស់រវើក
- កែលម្អសោភ័ណភាពនិងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធបណ្តាញផ្លូវមេសំខាន់ៗ៖ មហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន ផ្លូវជាតិលេខ២ ផ្លូវចោមចៅ ផ្លូវទំនប់ថ្មី (លេខ៣៧១) មហាវិថីសម្តេចមុនីរ័ត (លេខ២១៧) មហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) មហាវិថីព្រះមុនីវង្ស (លេខ៩៣) មហាវិថីព្រះនរោត្តម (លេខ៤១) ផ្លូវជើងឯក (ជ.១២០) និងមហាវិថីអ្នកឧកញ៉ាមហាកក្កិសប្បុរសភោគធិបតី ហ៊ុន នាង
- កសាងសមត្ថភាពមន្ត្រីធ្វើផែនការ និងតាមដាន ត្រួតពិនិត្យ និងវាយតម្លៃការអនុវត្តផែនការ
- រៀបចំបញ្ជីសារពើភ័ណ្ឌស្ថាបត្យកម្មប្រវត្តិសាស្ត្រដែលមានតម្លៃសម្រាប់ការអភិរក្ស
- អភិវឌ្ឍតំបន់លំនៅឋានភ្ជាប់ជាមួយលម្អសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតង
- រៀបចំផែនការនិងអភិវឌ្ឍតំបន់វប្បធម៌ ពាណិជ្ជកម្ម ទេសចរណ៍ និងសណ្ឋាគារ។

៥. ៣. ២- ការអភិវឌ្ឍការដឹកជញ្ជូន

- សាងសង់ស្ថានីយលេងឡើងដើរសម្រាប់ឆ្លងកាត់ផ្លូវនៅទីតាំងដែលមានចរាចរណ៍មមាញឹក
- កែលម្អបណ្តាញផ្លូវមេសំខាន់ៗជាផ្លូវឯកទិស សាងសង់ចំណតរថយន្ត និងស្ថានអាកាសឆ្លងកាត់ផ្លូវ
- រៀបចំចិញ្ចើមផ្លូវ ផ្លូវឡើងដើរ និងគន្លងផ្លូវទោចក្រយានសម្រាប់សាធារណជននិងជនមានពិការភាព
- កែលម្អនិងសាងសង់ផ្លូវក្រវាត់រាជធានីនិងបណ្តាញផ្លូវក្នុងខណ្ឌ
- កែលម្អនិងសាងសង់បណ្តាញផ្លូវមេ
- លើកកម្ពស់សណ្តាប់ធ្នាប់និងយុទ្ធនាការសម្រាប់ការពារសុវត្ថិភាពតាមផ្លូវថ្នល់
- រៀបចំមធ្យោបាយដឹកជញ្ជូនសាធារណៈដែលមិនបំពុលបរិស្ថាន
- ពង្រឹងសមត្ថភាពស្ថាប័នសម្រាប់ថែទាំផ្លូវឱ្យមានប្រសិទ្ធភាព។

៥. ៣. ៣- ការអភិវឌ្ឍទេសចរណ៍

- អភិវឌ្ឍផលិតផល ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបណ្តាញទេសចរណ៍
- អភិវឌ្ឍផ្សាររាត្រី
- លើកកម្ពស់ទេសចរណ៍គុណភាពតាមរយៈភាពជាដៃគូរវាងរដ្ឋនិងឯកជន
- អភិវឌ្ឍនិងលើកកម្ពស់សហគមន៍ទេសចរណ៍ ទេសចរណ៍តាមភូមិ និងទេសចរណ៍ធម្មជាតិ។



(Handwritten signature in blue ink)

៥. ៣. ៤- ការអភិវឌ្ឍពាណិជ្ជកម្មនិងសេវាកម្ម

- រៀបចំសណ្តាប់ធ្នាប់ឱ្យល្អប្រសើរក្នុងតំបន់ពាណិជ្ជកម្ម
- រៀបចំភ្លើងអគ្គិសនីសម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងតំបន់ពាណិជ្ជកម្មជាការបំភ្លឺនិងផ្តល់ថាមពលគ្រប់គ្រាន់ក្នុងការលើកដាក់ទំនិញ
- រៀបចំឱ្យមានកន្លែងដោះដូរទំនិញក្នុងបរិវេណទីផ្សារឱ្យមានទីតាំងចំណតនិងចំណតបណ្តោះអាសន្នឱ្យស្របទៅតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេស។

៥. ៣. ៥- ការគាំទ្រការអភិវឌ្ឍកសិកម្មនិងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុក

- អភិវឌ្ឍធនធានមនុស្សនិងបង្កើតមជ្ឈមណ្ឌលផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុក
- អភិវឌ្ឍសហគមន៍ផលិតកម្មនិងចលនាសហគមន៍ភូមិមួយផលិតផលមួយ
- តាំងពិព័រណ៍ផលិតផលក្នុងស្រុក
- ពង្រឹងទីផ្សារសម្រាប់តាំងនិងលក់ផលិតផលក្នុងស្រុក។

៥. ៣. ៦- ការគ្រប់គ្រងបរិស្ថាន

- ជំរុញឱ្យមានការប្រមូលកម្រៃពីការផ្តល់សេវាសាធារណៈ
- ប្រែក្លាយខណ្ឌមានជ័យឱ្យក្លាយជាកន្លែងរស់នៅដែលមានលក្ខណៈល្អប្រសើរ
- បង្កើនទីតាំងលម្អនិងតំបន់បៃតងក្នុងខណ្ឌក៏ដូចជាក្នុងលំនៅឋាននិងអគារឯកជននិងរដ្ឋ។

៥. ៣. ៧- ការគ្រប់គ្រងធនធានទឹកនិងការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត

- ត្រួតពិនិត្យបណ្តាញផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត
- បំពាក់បំពង់បង្ហូរទឹកថ្មីជំនួសបំពង់ទឹកចាស់ៗដែលខូច
- សិក្សាអំពីយុទ្ធសាស្ត្រសមាហរណកម្មនៃការគ្រប់គ្រងធនធានទឹក
- អភិវឌ្ឍបណ្តាញផ្គត់ផ្គង់ទឹកថ្មីរហូតដល់ឆ្នាំ២០៣៥
- អភិវឌ្ឍស្ថានីយចម្រោះទឹកស្អាតនិងបណ្តាញចែកចាយទឹកស្អាតរហូតដល់ឆ្នាំ២០៣៥។

៥. ៣. ៨- ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី ទូរគមនាគមន៍ បច្ចេកវិទ្យាព័ត៌មាន និងគមនាគមន៍

- រៀបចំប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនីដើរដោយពន្លឺព្រះអាទិត្យតាមផ្លូវនិងទីសាធារណៈ
- លើកកម្ពស់ការប្រើប្រាស់ថាមពលអគ្គិសនីដើរដោយពន្លឺព្រះអាទិត្យ
- ដំឡើងនិងជួសជុលបណ្តាញអគ្គិសនីបំភ្លឺតាមមហាវិថី អនុវិថី វិថី និងទីសាធារណៈ
- ធ្វើផែនការប្រើប្រាស់ថាមពលអគ្គិសនីប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពខ្ពស់
- ជំរុញបង្កើតបទប្បញ្ញត្តិអំពីការផ្គត់ផ្គង់និងការប្រើប្រាស់ថាមពលអគ្គិសនីដើម្បីកាត់បន្ថយបន្ទុកបរិស្ថាន
- អភិវឌ្ឍបណ្តាញផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនី ទូរគមនាគមន៍ និងប្រព័ន្ធព័ត៌មានវិទ្យាឱ្យបានទូលំទូលាយ មានសណ្តាប់ធ្នាប់ និងសោភ័ណភាព។



(Handwritten signature in blue ink)

៥. ៣. ៩- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង

- រៀបចំប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង
- ពង្រឹងប្រព័ន្ធប្រមូលសំណល់រឹង
- រៀបចំកន្លែងទុកដាក់សំរាមបណ្តោះអាសន្នដែលមានអនាម័យ។

៥. ៣. ១០- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រាវនិងទឹកកខ្វក់

- អភិវឌ្ឍប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកភ្លៀងនិងទឹកកខ្វក់ដោយចែកឱ្យដាច់ពីគ្នាមុនបង្ហូរចូលលូសាធារណៈ
- រៀបចំនិងស្តារឡើងវិញនូវប្រព័ន្ធអាងស្តុកទឹកបណ្តោះអាសន្នតាមគេហដ្ឋាននិងទីសាធារណៈ
- គ្រប់គ្រងនិងត្រួតពិនិត្យជាប្រចាំនូវសំណល់រាវនិងអាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់
- កែលម្អនិងពង្រីកបន្ថែមស្ថានីយនិងអនុស្ថានីយបូមទឹកកខ្វក់
- តម្រូវឱ្យមានអាងបង្កន់អនាម័យនិងអាងចម្រោះទឹកកខ្វក់មុនបង្ហូរចូលបណ្តាញលូសាធារណៈ។

៥. ៤- ការអនុវត្តគម្រោងរយៈពេលខ្លី មធ្យម និងវែង

ផែនការសកម្មភាពសម្រាប់ការអនុវត្តរយៈពេលខ្លី រយៈពេលមធ្យម និងរយៈពេលវែងមានដូចខាងក្រោម៖

៥. ៤. ១- ការអនុវត្តគម្រោងរយៈពេលខ្លី

- កែលម្អហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តក្នុងគម្រោងអាទិភាពនៃការអភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស និងការសាងសង់
- រៀបចំផែនការប្រើប្រាស់ដីដោយកំណត់បទប្បញ្ញត្តិប្រើប្រាស់ដី។

៥. ៤. ២- ការអនុវត្តគម្រោងរយៈពេលមធ្យម

- គម្រោងសំខាន់ៗតាមវិស័យក្រៅពីគម្រោងអាទិភាព។

៥. ៤. ៣- ការអនុវត្តគម្រោងរយៈពេលវែង

- ចំពោះសំណង់បណ្តោះអាសន្ន និងការតាំងទីលំនៅត្រូវបន្តដោះស្រាយតាមសារាចរលេខ០៣ សរ ចុះថ្ងៃទី៣១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១០ ស្តីពីការដោះស្រាយសំណង់បណ្តោះអាសន្នលើដីរបស់រដ្ឋដែលត្រូវបានទន្ទ្រានកាន់កាប់ដោយខុសច្បាប់តាមរាជធានីទីក្រុង និងទីប្រជុំជន
- សហការជាមួយក្រសួងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធដើម្បីដោះស្រាយរកដីជូនប្រជាពលរដ្ឋដែលរស់នៅក្នុងសំណង់បណ្តោះអាសន្ន
- ចំពោះគម្រោងពង្រីកខណ្ឌចាំបាច់ត្រូវធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសម្របជាមុនដូចជាបណ្តាញផ្លូវនិងប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកកខ្វក់និងទឹកភ្លៀង និងបង្កបែងចែកតំបន់ប្រើប្រាស់ដីផ្សេងៗស្របតាមស្ថានភាពភូមិសាស្ត្រជាក់ស្តែងដោយអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិស្តីពីយកម្មនិងគោលការណ៍អភិវឌ្ឍន៍បែកសំដៅធ្វើឱ្យខណ្ឌក្លាយជាតំបន់រស់នៅប្រកបដោយសុខុមាលភាពគុណភាពវឌ្ឍនភាពនិងចីរភាព។



Handwritten signature in blue ink.

៥.៥-គម្រោងអាទិភាព

- កែលម្អសោភ័ណភាពនិងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត
- កសាងសមត្ថភាពមន្ត្រីធ្វើផែនការ
- លើកកម្ពស់ការយល់ដឹងអំពីបរិស្ថាន
- លើកកម្ពស់គុណភាពទេសចរណ៍តាមរយៈភាពជាដៃគូរវាងរដ្ឋនិងឯកជន
- អភិវឌ្ឍធនធានមនុស្សនិងបង្កើតមជ្ឈមណ្ឌលផ្សព្វផ្សាយផលិតផលសិប្បកម្ម
- ស្តារនិងជួសជុលបណ្តាញផ្លូវ
- បំពាក់បំពង់បង្ហូរទឹកថ្មីជំនួសបំពង់ទឹកចាស់ៗដែលខូច
- សិក្សាយុទ្ធសាស្ត្រសមាហរណកម្មនៃប្រព័ន្ធហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ
- អភិវឌ្ឍប្រព័ន្ធលូបង្ហូរទឹកភ្លៀងនិងប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងសំណល់រឹងនិងរាវ។

៦-ធនធានហិរញ្ញវត្ថុ

ប្រភពធនធានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យមានជាអាទិ៍៖

- ថវិកាជាតិ
- ថវិកាអភិវឌ្ឍន៍និងវិនិយោគដោយវិស័យឯកជន
- ថវិកាវិនិយោគរវាងរដ្ឋនិងឯកជន
- ថវិកាហិរញ្ញប្បទានរបស់ដៃគូអភិវឌ្ឍន៍និងកិច្ចសហប្រតិបត្តិការអន្តរជាតិ
- ថវិកាពីការចូលរួមរបស់ប្រជាពលរដ្ឋ សហគមន៍ និងសប្បុរសជន។

៧-ការតាមដាន ការត្រួតពិនិត្យ និងការវាយតម្លៃ

៧.១-យន្តការ

យន្តការថ្នាក់ជាតិដើម្បីត្រួតពិនិត្យ តាមដាន និងវាយតម្លៃការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ មាន៖ ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ និងក្រសួង ស្ថាប័នតាមវិស័យរបស់រដ្ឋ។

យន្តការថ្នាក់ក្រោមជាតិសម្រាប់អនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ មាន៖ រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញ រដ្ឋបាលខណ្ឌមានជ័យ គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌមានជ័យ មន្ទីរ អង្គភាពពាក់ព័ន្ធ និងអាជ្ញាធរសង្កាត់និងភូមិ។

៧.២-គោលនយោបាយ ច្បាប់ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្ត

ការតាមដាន ការត្រួតពិនិត្យ និងការវាយតម្លៃការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ ត្រូវបានធ្វើឡើងដោយផ្អែកទៅលើគោលនយោបាយ ច្បាប់ និងក្របខណ្ឌគតិយុត្តមានជាអាទិ៍គោលនយោបាយ ដីធ្លី “សៀវភៅសដីធ្លី” គោលនយោបាយជាតិស្តីពីការរៀបចំដែនដីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា គោលនយោបាយជាតិស្តីពីលំនៅឋាន ច្បាប់ភូមិបាល ច្បាប់ស្តីពីសំណង់ ច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំទឹកដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ច្បាប់ស្តីពីកិច្ចការពារបរិស្ថាននិងការគ្រប់គ្រងធនធានធម្មជាតិ ច្បាប់ស្តីពីកិច្ចការពារបេតិកភណ្ឌវប្បធម៌



ច្បាប់ស្តីពីទេសចរណ៍ ច្បាប់ស្តីពីជលផល ច្បាប់ស្តីពីផ្លូវថ្នល់ ច្បាប់ស្តីពីចរាចរណ៍ផ្លូវគោក ច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត ស្រុក ខណ្ឌ ច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលឃុំ សង្កាត់ អនុក្រឹត្យស្តីពីការបង្កើតគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់រាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ អនុក្រឹត្យស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន អនុក្រឹត្យស្តីពីនីតិវិធីនៃការធ្វើផែនការប្រើប្រាស់ដីនៅក្នុងឃុំ សង្កាត់ អនុក្រឹត្យស្តីពីការដាក់ឱ្យអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីរាជធានីភ្នំពេញ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ សេចក្តីសម្រេចស្តីពីនីតិវិធីលម្អិតនៃការរៀបចំប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីនិងផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ និងបទដ្ឋានគតិយុត្តពាក់ព័ន្ធជាធរមាន។

៧.៣-ការកិច្ច នីតិវិធី និងគោលការណ៍

រដ្ឋបាលខណ្ឌមានជ័យដោយមានការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលខណ្ឌមានជ័យជាសេនាធិការមានភារកិច្ច៖

- ទទួលខុសត្រូវក្នុងការរៀបចំផែនការសកម្មភាពលម្អិតសម្រាប់ការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យដោយមានការចូលរួមពីក្រសួង ស្ថាប័ន មន្ទីរ អង្គភាព វិស័យឯកជន ដៃគូអភិវឌ្ឍន៍ និងសហគមន៍មូលដ្ឋាន។ ផែនការសកម្មភាពលម្អិតខាងលើត្រូវកំណត់នូវគោលបំណង គោលដៅសកម្មភាព ពេលវេលា ធនធានហិរញ្ញវត្ថុ ការទទួលខុសត្រូវ និងសូចនាករសំខាន់ៗសម្រាប់ការត្រួតពិនិត្យ និងការវាយតម្លៃ ព្រមទាំងត្រូវមានសង្គតិភាពជាមួយផែនការយុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍន៍៥ឆ្នាំ កម្មវិធីវិនិយោគពាណិជ្ជកិច្ច ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ខណ្ឌ ផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់សង្កាត់ និងប្លង់លម្អិតនគរូបនីយកម្មថ្នាក់សង្កាត់
- ត្រូវធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យក្នុងរយៈពេល៥ឆ្នាំម្តងស្របតាមគោលការណ៍និងនីតិវិធីដែលបានកំណត់ តាមពេលវេលា និងតម្រូវការចាំបាច់ជាក់ស្តែងសំដៅបម្រើផលប្រយោជន៍សាធារណៈឬផលប្រយោជន៍ជាតិ
- ត្រូវធ្វើរបាយការណ៍ប្រចាំត្រីមាស ប្រចាំឆមាស និងប្រចាំឆ្នាំនៃការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យជូនគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញ ក្រសួងមហាផ្ទៃ ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និងគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិដើម្បីធ្វើការបូកសរុបនិងធ្វើរបាយការណ៍ជូនរាជរដ្ឋាភិបាល។

គោលការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យនិងវាយតម្លៃត្រូវផ្អែកលើសូចនាករនៃការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មនិងសូចនាករតាមវិស័យ ដើម្បីបញ្ជាក់អំពីប្រសិទ្ធភាពនៃការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យក្នុងការអភិវឌ្ឍសង្គមនិងសេដ្ឋកិច្ចប្រកបដោយចីរភាព។

៨-សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ក្រោមការដឹកនាំប្រកបដោយគតិបណ្ឌិតរបស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ **ហ៊ុន សែន** នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ទទួលបាននូវសុខុមាលភាពពេញលេញ ស្ថិរភាពនយោបាយសន្តិសុខ និងសណ្តាប់ធ្នាប់សង្គម ព្រមទាំងការអភិវឌ្ឍន៍កម្រិតចម្រើនលឿនគ្រប់វិស័យតាមរយៈការអនុវត្តគោលនយោបាយឈ្នះ-ឈ្នះនិងយុទ្ធសាស្ត្រតុកោណរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា។



ប្តងគោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យបានកំណត់នូវគោលដៅអំពីនគរូបនីយកម្មនិងធ្វើសមាហរណកម្ម ជាមួយបណ្តាខណ្ឌនៃរាជធានីភ្នំពេញនិងបណ្តាក្រុង ស្រុកនៃខេត្តកណ្តាលដោយឆ្លុះបញ្ចាំងនូវកត្តាសំខាន់ៗចំនួន ៥ គឺ៖ ទី១) មុខងារសមស្របសម្រាប់ការស្នាក់នៅ ការផ្តល់ការងារ ការសិក្សា ការផ្តល់សេវាកម្ម ការធ្វើចរាចរណ៍ និងកន្លែងលម្អែកម្យ៉ាងប្រកបដោយសុខភាព សោភ័ណភាព សុវត្ថិភាព សណ្តាប់ធ្នាប់ និងភាពងាយស្រួល ទី២) លើកកម្ពស់ការអភិវឌ្ឍ សេដ្ឋកិច្ច សង្គមកិច្ច ការការពារបរិស្ថាន សន្តិសុខស្បៀង និងការថែរក្សាសម្បត្តិវប្បធម៌ ទី៣) លើកកម្ពស់គុណភាពនិងប្រសិទ្ធភាពនៃការកែលម្អ ការអភិវឌ្ឍ និងការការពារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ ទី៤) តុល្យភាពនៃការអភិវឌ្ឍនិងការអភិរក្ស ព្រមទាំងទំនាក់ទំនងរវាងតំបន់គម្រោងជាមួយតំបន់ជុំវិញដោយផ្អែក លើកត្តាភូមិសាស្ត្រនិងលក្ខណៈពិសេសនៃតំបន់នីមួយៗ និងទី៥) តម្រងទិសច្បាស់លាស់ក្នុងអំឡុងពេលអភិវឌ្ឍ ប្រកបដោយគុណភាព ប្រសិទ្ធភាព ចីរភាព និងសមធម៌នគរូបនីយកម្ម។ បន្ថែមលើនេះប្តងគោលប្រើប្រាស់ដី ខណ្ឌមានជ័យជាមូលដ្ឋានសម្រាប់បន្តសិក្សាផែនការប្រើប្រាស់ដីនិងប្តងលម្អិតនគរូបនីយកម្មថ្នាក់សង្កាត់ដើម្បី រួមចំណែកសម្រេចចក្ខុវិស័យកម្ពុជាទៅជាប្រទេសមានចំណូលមធ្យមកម្រិតខ្ពស់នៅឆ្នាំ២០៣០ និងជាប្រទេស មានចំណូលខ្ពស់នៅឆ្នាំ២០៥០។

ថ្ងៃ សុក្រ ១២៧៦ ខែ បុស្ស ឆ្នាំឆ្លូវ ត្រីស័ក ព.ស. ២៥៦៥
 រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ២០២១

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី

រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និងជា
ប្រធានគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ



ជា សុផារ៉ា

អនុសាសន៍

ដើម្បីឱ្យប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខ្ពង់ខ្ពស់មានជ័យ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ អនុវត្តដោយជោគជ័យនិងមានប្រសិទ្ធភាព រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញនិងក្រសួង ស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចពាក់ព័ន្ធសូមយកចិត្តទុកដាក់៖

- ១) កំណត់ឱ្យបានច្បាស់លាស់នូវបញ្ហានិងបរិស្ថាននៃខ្ពង់ខ្ពស់ ក្នុងន័យទប់ស្កាត់លំហូរភ្ញៀវទេសចរចេញពី ខ្ពង់ខ្ពស់នៅពេលមានការប្រកួតប្រជែងខ្ពស់ពីតំបន់ទេសចរណ៍ផ្សេងៗទៀត។
- ២) គ្រប់គ្រងធនធានទឹកសម្រាប់ភ្ញៀវទេសចរនិងប្រជាជនមូលដ្ឋាន និងលម្អសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតង សម្រាប់សាធារណជននិងទេសចរ។
- ៣) សម្របសម្រួលការធ្វើផែនការប្រើប្រាស់ដីខ្ពង់ខ្ពស់ដោយមានការចូលរួមពីប្រជាពលរដ្ឋមូលដ្ឋាន ដើម្បីធ្វើការគ្រប់គ្រងដីធ្លីប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព។
- ៤) ពិនិត្យវាយតម្លៃនិងកែលម្អប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខ្ពង់ខ្ពស់រៀងរាល់៥(ប្រាំ)ឆ្នាំម្តងដើម្បីឆ្លើយតប ទៅនឹងកាលៈទេសៈប្រែប្រួលនិងតម្រូវការសង្គម-សេដ្ឋកិច្ចជាក់ស្តែង។
- ៥) កសាងសមត្ថភាពមន្ត្រីជំនាញនៅថ្នាក់រាជធានី ខ្ពង់ខ្ពស់ និងលើកកម្ពស់ការចែករំលែកព័ត៌មានអំពីគម្រោង អភិវឌ្ឍនាសារវាងមន្ទីរ អង្គភាព និងស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចពាក់ព័ន្ធនៅក្នុងរាជធានីតាមរយៈគណៈ កម្មាធិការរៀបចំផែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ។
- ៦) លើកកម្ពស់សមត្ថភាពបច្ចេកទេសសម្រាប់ការត្រួតពិនិត្យនិងថែរក្សាបរិស្ថានប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព ដោយសហការជាមួយសមត្ថកិច្ចពាក់ព័ន្ធក្នុងរាជធានី។ រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញត្រូវរៀបចំកញ្ចប់ថវិកា ដល់អាជ្ញាធរខ្ពង់ខ្ពស់មានជ័យសម្រាប់អនុវត្តផែនការជួសជុលនិងថែទាំបរិក្ខារសាធារណៈដូចជាផ្លូវ សួនច្បារ ការប្រមូលសំណល់រឹងនិងរាវ ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកភ្លៀងក្នុងខ្ពង់ខ្ពស់។ល។
- ៧) ត្រូវយកផែនការរូបវន្តជាមូលដ្ឋានបង្អែកសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍដី ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ការសាងសង់ គ្រប់ប្រភេទ និងការអភិរក្សក្នុងខ្ពង់ខ្ពស់ ព្រមទាំងការធ្វើសមាហរណកម្មជុំវិញដើម្បីធ្វើឱ្យការប្រើប្រាស់ ដីបានត្រឹមត្រូវ ចំទិសដៅ ប្រសិទ្ធភាព ចីរភាព តុល្យភាព និងសមធម៌។
- ៨) លើកកម្ពស់ប្រសិទ្ធភាពការផ្តល់សេវាសាធារណៈស្របតាមអភិក្រមរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលគឺធ្វើឱ្យបាន ធ្វើឱ្យលឿន ធ្វើឱ្យមានគុណភាព និងធ្វើឱ្យមានតម្លាភាព។
- ៩) គ្រប់ក្រសួងស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចនិងភាគីពាក់ព័ន្ធជួយគាំទ្រដល់រដ្ឋបាលខ្ពង់ខ្ពស់មានជ័យក្នុងការ អនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខ្ពង់ខ្ពស់ដែលបានសម្រេចដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់រួចដើម្បីការអភិវឌ្ឍ ប្រកបដោយចីរភាពនិងបរិយាបន្ន។

២២០២០២



(Handwritten signature in blue ink)

សន្ទនាទូទៅ

ការអភិវឌ្ឍដី

សំដៅដល់ការប្តូរប្រភេទនៃការប្រើប្រាស់ដីទៅជាប្រភេទមួយផ្សេងទៀតតាមរយៈការបង្រួមក្បាលដី ការបំបែកក្បាលដី ការកែទម្រង់ដី និងការបង្កើនដងស៊ីតេនៃការប្រើប្រាស់ដីសម្រាប់គោលដៅនៃការសាងសង់លំនៅឋាន ពាណិជ្ជកម្ម សេវាកម្ម ឧស្សាហកម្ម។ល។ ដោយធានាបាននូវការរៀបចំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ លម្អសាធារណៈ និងសេវាសាធារណៈស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិនៃការប្រើប្រាស់ដី។

កន្លែងផ្លូវប្រសព្វ

សំដៅដល់កន្លែងប្រសព្វនៃផ្លូវពីរឬច្រើនដែលមានផ្ទៃក្រឡាតែមួយនិងមិនកំណត់មុំនៃអ័ក្សរបស់ទ្រូងផ្លូវឡើយ។ កន្លែងផ្លូវប្រសព្វអាចមានរាងជា +, X, Y, T ឬរង្វង់មូលជាដើម។

កន្លែងផ្លូវប្រសព្វក្នុងលម្អ

សំដៅដល់កន្លែងប្រសព្វនៃផ្លូវពីរឬច្រើនដែលមានកម្រិតកម្ពស់ផ្ទៃខុសគ្នានិងមិនកំណត់មុំនៃអ័ក្សរបស់ទ្រូងផ្លូវឡើយ។ ផ្លូវប្រសព្វក្នុងលម្អអាចមានរាងជា +, X, និង *។

ការកែសម្រួលក្បាលដី

សំដៅដល់ការរៀបចំក្បាលដីឡើងវិញដើម្បីធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ លម្អសាធារណៈ និងសេវាសាធារណៈដោយមានការចូលរួម ព្រមទាំងបង្កើនលទ្ធភាពនិងប្រសិទ្ធភាពនៃការប្រើប្រាស់ដីស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន។

ការត្រួតពិនិត្យការអភិវឌ្ឍ

សំដៅដល់ការត្រួតពិនិត្យការអនុវត្តស្របតាមប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី ផែនការប្រើប្រាស់ដី និងស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន។

ការបង្រួមក្បាលដី

សំដៅដល់ការបញ្ចូលក្បាលដីច្រើនដែលជាប់គ្នាឱ្យក្លាយទៅជាក្បាលដីតែមួយដើម្បីធ្វើផែនការអភិវឌ្ឍទីក្រុងសម្រាប់ធ្វើសមាហរណកម្មនិងធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈនិងសេវាសាធារណៈសំដៅធានាចីរភាព សមធម៌ តុល្យភាពសុខភាព និងភាពងាយស្រួលនៃទីក្រុង។

ការប្តូរប្រភេទនៃការប្រើប្រាស់ដី

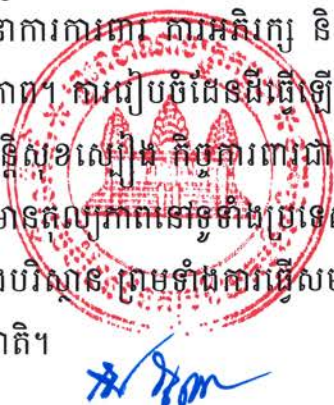
សំដៅដល់ការផ្លាស់ប្តូរការប្រើប្រាស់ដីពីប្រភេទមួយទៅប្រភេទផ្សេងទៀតស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន។

ការបំបែកក្បាលដី

សំដៅដល់ការបំបែកក្បាលដីតែមួយទៅជាក្បាលដីច្រើនសម្រាប់ការសាងសង់លំនៅឋាន ពាណិជ្ជកម្ម ឧស្សាហកម្ម។ល។ ដោយធានាបាននូវការរៀបចំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ លម្អសាធារណៈ និងសេវាសាធារណៈស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិនៃការប្រើប្រាស់ដី។

ការរៀបចំផែនដី

សំដៅដល់ការកំណត់ការប្រើប្រាស់ដីក្នុងកម្រិតម៉ាក្រូដោយយោងលើលក្ខខណ្ឌភូមិសាស្ត្រនិងសក្តានុពលនៃតំបន់នីមួយៗដើម្បីធានាការការពារ ការអភិរក្ស និងការអភិវឌ្ឍប្រកបដោយចីរភាព សមធម៌ និងប្រសិទ្ធភាព។ ការរៀបចំផែនដីធ្វើឡើងដើម្បីគាំទ្រដល់ការអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ច សង្គម ធានាសន្តិសុខស្បៀង កិច្ចការពារជាតិ លំនឹងធម្មជាតិ និងតម្រង់ទិសដល់ការអភិវឌ្ឍជាតិឱ្យមានតុល្យភាពនៅទូទាំងប្រទេស លើផ្នែកហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត សង្គម សេដ្ឋកិច្ច និងបរិស្ថាន ព្រមទាំងការធ្វើសមាហរណកម្មនៅក្នុងប្រទេស ក្របខណ្ឌតំបន់ និងអន្តរជាតិ។



ខ្សែបន្ទាត់ព្រំដីចំណីផ្លូវថ្នល់ សំដៅដល់ខ្សែបន្ទាត់នៃបណ្តាចំណុចព្រំដីចំណីផ្លូវដែលមានចម្ងាយកំណត់ពីខ្សែបន្ទាត់ផ្ចិតនៃផ្លូវថ្នល់។

គន្លងផ្លូវ សំដៅដល់ចំណែកមួយនៃទ្រូងផ្លូវខណ្ឌដោយគំនូសឬបរិក្ខារបែងចែកចំណែកផ្លូវតាមបណ្តោយទ្រូងផ្លូវដែលមានទទឹងគ្រប់គ្រាន់អាចឱ្យយានជំនិះគ្រប់ប្រភេទធ្វើចរាចរណ៍បានមួយជួរ។

ចិញ្ចឹមផ្លូវ សំដៅដល់ផ្នែកសងខាងនៃទ្រូងផ្លូវនៅក្នុងទីប្រជុំជនដែលរៀបចំទុកសម្រាប់ធ្វើរជើងធ្វើដំណើរ ដាំដើមឈើ និងបង្កប់បរិក្ខារបម្រើផលប្រយោជន៍សេវាសាធារណៈ។

ជាយផ្លូវ សំដៅដល់ផ្នែកសងខាងនៃទ្រូងផ្លូវនៅក្រៅទីប្រជុំជនដែលយានជំនិះអាចចតបានក្នុងករណីចាំបាច់។

ដងស៊ីតេប្រជាជន សំដៅដល់អនុបាតរវាងចំនួនប្រជាជននិងផ្ទៃក្រឡាដីក្នុងវិសាលភាពជាក់លាក់ណាមួយ។

ដីចំណីផ្លូវថ្នល់ សំដៅដល់ដីនៅសងខាងខ្សែបន្ទាត់ផ្ចិតនៃផ្លូវថ្នល់និងទំហំចំណីផ្លូវថ្នល់ទុកបម្រុងសម្រាប់ការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍ ការការពារផ្លូវថ្នល់ ធានាសុវត្ថិភាពចរាចរណ៍ និងការប្រើប្រាស់ការងារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តផ្សេងទៀតដែលកំណត់ដោយខ្សែបន្ទាត់ព្រំដីចំណីផ្លូវ។

តំបន់កសិកម្ម សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារចម្បងសម្រាប់វិស័យកសិកម្មដូចជាវាលស្រែ ចម្ការ សួនបន្លែ កសិដ្ឋានចិញ្ចឹមសត្វ ថ្នាលបណ្តុះកូនឈើ កន្លែងចិញ្ចឹមត្រី បង្ការ ក្តារ សិប្បកម្មបម្រើដល់កសិកម្ម។ល។ តំបន់នេះអាចសាងសង់លំនៅឋានរបស់កសិករ។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់ការពារ សំដៅដល់តំបន់ធម្មជាតិនិងទស្សនីយភាពដែលត្រូវការការពារដើម្បីបម្រើឱ្យវិស័យបរិស្ថាន សេដ្ឋកិច្ច សង្គមកិច្ច វិទ្យាសាស្ត្រ ការអប់រំ និងការកម្សាន្តដូចជាឆ្នេរសមុទ្រ ចំណីទន្លេ ភ្នំ ឧទ្យានជាតិ តំបន់ដីសើម តំបន់ជីវធម្មជាតិ។ល។

តំបន់ចម្រុះ សំដៅដល់តំបន់ដែលអាចប្រើប្រាស់ពហុមុខងារសម្រាប់លំនៅឋាន ពាណិជ្ជកម្ម និងសេវាកម្មដោយធានាបានបរិស្ថានរស់នៅដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់ដឹកជញ្ជូន សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារចម្បងសម្រាប់សាងសង់អគ្គារហូរចរាចរណ៍សម្ព័ន្ធនិងសេវាកម្មបម្រើដល់វិស័យដឹកជញ្ជូននិងតមនាគមន៍មានជាអាទិ៍ស្ថានីយរថភ្លើង ព្រលានយន្តហោះ ស្ថានីយរថយន្ត កំពង់ចម្កង កំពង់ដំ កំពង់ធំ វិស្វកម្ម ឃាំងមជ្ឈមណ្ឌលចែកចាយទំនិញនិងភស្តុភារកម្ម និងមជ្ឈមណ្ឌលទូរគមនាគមន៍។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។



តំបន់ទេសចរណ៍

សំដៅដល់តំបន់សម្រាប់សាងសង់អគារបម្រើដល់វិស័យទេសចរណ៍និងកម្សាន្ត រួមមានសណ្ឋាគារ ផ្ទះសំណាក់ ភោជនីយដ្ឋាន កន្លែងកម្សាន្ត។ល។

តំបន់ធនធានទឹក

សំដៅដល់តំបន់ផ្ទៃទឹកនិងប្រភពទឹកដែលត្រូវថែរក្សានិងការពារដូចជាសមុទ្រ ទន្លេ ព្រែក ស្ទឹង អូរ ប្រឡាយ បឹង ទំនប់ សំណង់ធារាសាស្ត្រ។ល។

តំបន់ពាណិជ្ជកម្ម

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់វិស័យ ពាណិជ្ជកម្ម ធុរកិច្ច និងសេវាកម្មនានាដូចជាអគារការិយាល័យ ធនាគារ រោងកុន រោងល្ខោន ភោជនីយដ្ឋាន សណ្ឋាគារ ហាងលក់ដូរ ទីផ្សារ និងដេប៉ូចែកចាយទំនិញ ។ល។ ដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះ

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារពាណិជ្ជកម្មសម្រាប់បម្រើដល់លំនៅឋាននិងការ ស្នាក់នៅដូចជាហាងលក់ដូរនិងទីផ្សារតូចៗដែលលក់ដូរទំនិញនិងសេវាកម្មដើម្បី ផ្គត់ផ្គង់និងគាំទ្រដល់ការរស់នៅរបស់ប្រជាពលរដ្ឋមូលដ្ឋានប្រចាំថ្ងៃដែលមានផល ធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់ព្រៃឈើ

សំដៅដល់តំបន់ផ្ទៃព្រៃឈើនិងគម្របព្រៃឈើដែលត្រូវការពារ ថែរក្សា និងដាំបន្ថែម ដូចជាព្រៃស្រោង ព្រៃរបោះ ព្រៃការពារ ព្រៃអភិរក្ស ព្រៃលិចទឹក។ល។

តំបន់រដ្ឋបាលនិងសេវា សាធារណៈ

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារចម្បងសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់ វិស័យរដ្ឋបាលនិងសេវាសាធារណៈដូចជាទីស្តីការក្រសួង ស្ថាប័ន មន្ទីរ អង្គភាព សាលារាជធានី សាលាខេត្ត សាលាក្រុង សាលាស្រុក ខណ្ឌ សាលាឃុំ សង្កាត់ សាលារៀន មន្ទីរពេទ្យ បណ្ណាល័យ មណ្ឌលសុខភាព ប្រៃសណីយ៍។ល។ តំបន់នេះ មានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី កំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់លំនៅឋានកម្ពស់ខ្ពស់

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់អគារលំនៅឋានដែលមានកម្ពស់ ខ្ពស់ដូចជាអគារស្នាក់នៅ អគារលំនៅឋានសហកម្មសិទ្ធិដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡា បាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់លំនៅឋាន កម្ពស់មធ្យម

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់អគារលំនៅឋានដែលមានកម្ពស់ មធ្យមដូចជាភូមិត្រីទោល ភូមិត្រីភ្លោះ ផ្ទះល្វែង ផ្ទះល្វែងភ្លោះ អគារស្នាក់នៅ អគារលំនៅឋានសហកម្មសិទ្ធិដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹង ដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់លំនៅឋានចម្រុះ

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់អគារលំនៅឋានប្រភេទ ដូចជាលំនៅឋានជាប់គ្នា លំនៅឋានពាក់កណ្តាលជាប់គ្នា លំនៅឋានដាច់ពីគ្នា អគារ ស្នាក់នៅ អគារលំនៅឋានសហកម្មសិទ្ធិដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។



**តំបន់លំនៅឋានជាប់គ្នា
កម្ពស់ទាប**

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់អគារលំនៅឋានដែលមានជញ្ជាំង
ជាប់គ្នាដែលមានកម្ពស់ទាបដូចជាផ្ទះល្វែង ផ្ទះល្វែងភ្លោះ អគារស្នាក់នៅ អគារ
លំនៅឋានសហកម្មសិទ្ធិដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍
និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

**តំបន់លំនៅឋានដាច់ពីគ្នា
កម្ពស់ទាប**

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់អគារលំនៅឋានដាច់ពីគ្នាឬជាប់
គ្នាមួយចំហៀងដែលមានកម្ពស់ទាបដូចជាភូមិគ្រឹះទោល ភូមិគ្រឹះភ្លោះ ផ្ទះក្នុងដីឡូត៍
ដែលមានឆ្នាតម្នាក់ជុំវិញ អគារស្នាក់នៅ អគារលំនៅឋានសហកម្មសិទ្ធិដែលមាន
ផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់
ដោយអនុក្រឹត្យ។

**តំបន់លម្អសាធារណៈ
និងផ្ទៃបែក**

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់បម្រើដល់ការសម្រាក ការលម្អ ការកម្សាន្ត
និងពិធីសាធារណៈនានាដូចជាឧទ្យាន សួនច្បារ សួនសត្វ សួនកុមារ កន្លែងក្មេងលេង
សួនយុវជន សួនមនុស្សចាស់។ល។ ដែលត្រូវបានរៀបចំនិងសាងសង់សម្រាប់បម្រើ
ដល់សាធារណជន។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍
និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់វប្បធម៌និងសាសនា

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារចម្បងសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់
វិស័យប្រវត្តិសាស្ត្រ សិល្បៈ វប្បធម៌ និងសាសនាដូចជាប្រាសាទ វត្តអារាម វិហារ
សាសនា សាលារៀន សារមន្ទីរ ទីលានកីឡា កន្លែងសិប្បកម្មចម្លាក់ សាលាធនាគារ
ពុទ្ធិកសាកលវិទ្យាល័យ។ល។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀប
នឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់ស្នូលនៃការអភិវឌ្ឍ

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានសក្តានុពលខ្ពស់ឬតំបន់ដែលមានការអភិវឌ្ឍខ្ពស់សម្រាប់
គាំទ្រដល់តំបន់ដែលមានសក្តានុពលទាប។

តំបន់ឧស្សាហកម្ម

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់វិស័យ
ឧស្សាហកម្មខ្នាតធំដែលមានជាតិពុលខ្ពស់ដូចជារោងចក្រ រោងសិប្បកម្មខ្នាតធំ ឃ្នាំង
យានដ្ឋាន។ល។ ហើយមិនអនុញ្ញាតឱ្យសាងសង់លំនៅឋាននៅតំបន់នេះឡើយ។
តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើ
ប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់ឧស្សាហកម្មចម្រុះ

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារចម្បងសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់
វិស័យឧស្សាហកម្មនិងសេវាកម្ម។ គ្រប់អគាររោងចក្រទាំងអស់ត្រូវបានអនុញ្ញាតឱ្យ
សាងសង់លើកលែងតែអគារដែលមានផលប៉ះពាល់បរិស្ថានខ្ពស់។ តំបន់នេះអាច
អនុញ្ញាតឱ្យមានលំនៅឋាននិងអគារពាណិជ្ជកម្មដូចជាសាលារៀន មន្ទីរពេទ្យ សាកល
វិទ្យាល័យ ភោជនីយដ្ឋាន រោងកុន ឃ្នាំង យានដ្ឋាន។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡា
បាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។



តំបន់ឧស្សាហកម្មស្រាល

សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់វិស័យ ឧស្សាហកម្មខ្នាតតូចដែលមានជាតិពុលតិចឬមធ្យមដូចជា រោងចក្រ រោងសិប្បកម្ម ខ្នាតតូច ឃ្នាំង យានដ្ឋាន។ល។ ហើយអាចអនុញ្ញាតឱ្យសាងសង់លំនៅឋាននៅតំបន់ នេះបាន។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្នែកក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមាន សន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

ទម្ងន់សរុបអនុញ្ញាត អតិបរមារបស់យាន

សំដៅដល់ផលបូកទម្ងន់យាននិងទម្ងន់ផ្ទុកមនុស្សនិងទម្ងន់ផ្ទុកទំនិញ។ ប្រសិនបើ យានមានសណ្តោង ទម្ងន់សរុបអនុញ្ញាតអតិបរមារបស់យានគឺផលបូកនៃទម្ងន់សរុប អតិបរមារបស់យាននីមួយៗ។

ទីក្រុង

សំដៅដល់រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន។ ទីក្រុងត្រូវបានធ្វើចំណាត់ថ្នាក់ជាទីក្រុង ប្រភេទធំ ប្រភេទមធ្យម និងប្រភេទតូចស្របតាមលក្ខខណ្ឌនៃចំនួនប្រជាជន ដង់ស៊ីតេ ប្រជាជន សមាមាត្រអ្នកធ្វើការមិនមែនជាកសិករ មុខងារទីក្រុង និងរចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត ទីក្រុង។ល។

ទីតាំងសម្រាកលម្អៃ

សំដៅដល់កន្លែងសម្រាប់ធ្វើសេវាកម្មសាធារណៈដែលស្ថិតនៅខាងក្រៅដីចំណីផ្លូវ នៃផ្លូវថ្នល់ធំៗដូចជាផ្លូវល្បឿនលឿន ផ្លូវជាតិសម្រាប់ឱ្យអ្នកបើកបរនិងអ្នកធ្វើដំណើរ ឈប់សម្រាកដោយមានសណ្តាតារ ភោជនីយដ្ឋាន បណ្តាញផ្លូវថ្នល់សុវត្ថិភាព ចំណត រថយន្ត ស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈ ស្ថានីយផ្តល់ព័ត៌មាន យានដ្ឋានជួសជុលយានយន្ត បណ្តាញទឹកស្អាត ប៉ុន្តែមិនមែនជារមណីយដ្ឋានទេ។

ទឹកខ្វក់

សំដៅដល់ទឹកដែលបានប្រែប្រួលចរិតលក្ខណៈដើមរបស់វា ក្រោយពីការប្រើប្រាស់ រួចមានដូចជាទឹកសំណល់ពីផ្ទះបាយ បន្ទប់ទឹក ការបោកគក់ឬការលាងសម្អាតនានា និងទឹកសំណល់ពីបង្គន់អនាម័យរួមទាំងទឹកនោមនិងលាមកដែលបញ្ចេញពីលំនៅឋាន បុរីលំនៅឋាន ទីក្រុងរណប អគារអាជីវកម្ម អគារពាណិជ្ជកម្ម សេវាកម្ម និងតំបន់ រមណីយដ្ឋានឬមជ្ឈមណ្ឌលកម្សាន្ត។

ទឹកក្រោមដី

សំដៅដល់ទឹកដែលហូរនៅក្រោមដីក្នុងចន្លោះថ្មតូចធំនិងភាគល្អិតនៃដីដែលផ្លាស់ទី ពីកន្លែងមួយទៅកន្លែងមួយទៀត។

ទ្រូងផ្លូវ

សំដៅដល់ចំណែកនៃផ្លូវដែលទុកសម្រាប់ឱ្យយានជំនិះគ្រប់ប្រភេទធ្វើចរាចរណ៍។

ទំហំផ្លូវកម្រិតកំណត់

សំដៅដល់ទំហំមានខ្នាតកម្រិតកំណត់អំពីកម្ពស់និងផ្ទៃរបស់ផ្លូវ ស្ពាន កំពង់ចម្លង ផ្លូវរូង។ល។ ដើម្បីឱ្យរថយន្តដឹកជញ្ជូនទំនិញឆ្លងកាត់មានសុវត្ថិភាព។

នគរូបនីយកម្ម

សំដៅដល់សិល្បៈ វិទ្យាសាស្ត្រ និងបច្ចេកទេសនៃការធ្វើផែនការរូបវន្តទីក្រុង ការ អភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស ការគ្រប់គ្រងការអភិវឌ្ឍ ការសាងសង់ និងការកែលម្អនៅក្នុង ទីក្រុងនិងតំបន់ជុំវិញ ព្រមទាំងតំបន់ទទួលឥទ្ធិពលក្នុងពេលបំណងទទួលបាននូវ ចីរភាព តុល្យភាព សុខុមាលភាព សោភណភាព សមធម៌ និងសមាមាណកម្ម។



**បទដ្ឋានទំហំដីឡូត៍
បច្ចេកទេស**

សំដៅដល់ទំហំដីឡូត៍ដែលកំណត់ដោយប្រវែងក្បាលដីនិងជម្រៅដី ហើយត្រូវបាន
កំណត់ឡើងដើម្បីធានាការរៀបចំ ការគ្រប់គ្រងទីក្រុង ការអភិវឌ្ឍទីក្រុង ការអភិវឌ្ឍ
រចនាសម្ព័ន្ធ និងការអភិវឌ្ឍដីឱ្យមានសោភ័ណភាពនិងមានសណ្តាប់ធ្នាប់។

បទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេស

សំដៅដល់បទដ្ឋានបច្ចេកទេស ស្តង់ដារបច្ចេកទេស និងឯកសារណែនាំលម្អិតបច្ចេកទេស
ការងារ លក្ខខណ្ឌសុវត្ថិភាពការងារ និងលក្ខខណ្ឌសុវត្ថិភាពចរាចរណ៍។

បរិក្ខារបែងចែកចំណែកផ្លូវ

សំដៅដល់បរិក្ខារសម្រាប់បែងចែកចំណែកទ្រូងផ្លូវជាពីរចំណែកឱ្យចរាចរណ៍ទៅមក
ឬបែងចែកចំណែកនោះជាគន្លងផ្លូវ។ បរិក្ខារបែងចែកចំណែកផ្លូវមានជាប្រភេទចល័ត
និងអចល័ត។

បរិក្ខារផ្លូវថ្នល់

សំដៅដល់ទីចំណត ទីសុំចត ភ្លើងសញ្ញា ផ្លាកសញ្ញាកំណត់ល្បឿន ផ្លាកសញ្ញាបង្ហាញ
ផ្លូវ សញ្ញាចន្លោះគម្លាត គំនូសសញ្ញាប្តូរចំងាយឬបរិក្ខារបែងចែកចំណែកផ្លូវរង្វង់មូល
ខៀនបែងចែកទិសចរាចរណ៍ ថ្មចិញ្ចើមផ្លូវ ជញ្ជាំង របងការពារ បង្គោលគីឡូម៉ែត្រ
បង្គោលសញ្ញាកំណត់ព្រំ ព្រមទាំងផ្លាកសញ្ញានិងឧបករណ៍បំពាក់ផ្សេងទៀតនៅតាម
បណ្តោយផ្លូវថ្នល់។

បរិក្ខារសម្រួលការបង្ហូរទឹក

សំដៅដល់ប្រឡាយ ស្នាមភ្លោះ អាងស្តុកទឹក ស្ថានីយចម្រោះទឹកកខ្វក់ ទីជម្រាលឬ
ចំណោត។ល។ ដែលបានរៀបចំនៅតាមបណ្តោយផ្លូវថ្នល់សម្រាប់ការពារផ្លូវថ្នល់
បរិក្ខារផ្លូវថ្នល់ និងសុវត្ថិភាពចរាចរណ៍។

បឹងឬ

សំដៅដល់ល្អាលទឹកធំល្វឹងល្វើយកើតពីទីជម្រាលឬជម្រៅធម្មជាតិដែលអាចមានទឹក
ឬគ្មានទឹកទៅតាមរដូវកាលនិងមានប្រភពមកពីទន្លេ ស្ទឹង ព្រែកឬពីតំបន់ផ្ទៃរងទឹក
ភ្លៀង។

ប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់

សំដៅដល់ប្រឡាយចំហ អាងស្តុក ស្ថានីយបូមល្អឬទឹកភ្លៀង បណ្តាញល្អមេ បណ្តាញ
ល្អមេរង ស្ថានីយប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់រួមមានតាមលក្ខណៈបច្ចេកវិទ្យាឬលក្ខណៈ
ធម្មជាតិ។

ប្រព័ន្ធលូ

សំដៅដល់បណ្តាញប្រមូលនិងបង្ហូរទឹកកខ្វក់រួមមានតំណភ្ជាប់ អណ្តូងលូ និងបណ្តាញ
លូ (បណ្តាញល្អរួម បណ្តាញលូដាច់ដោយខ្សែក បណ្តាញលូមេ បណ្តាញលូមេរង
បណ្តាញលូខ្លែង និងបណ្តាញលូខ្លែងរង)។

**ប្រភេទដឹកម្រិត
ការសាងសង់**

សំដៅដល់ប្រភេទដីដែលត្រូវគ្រប់គ្រងពិសេសចំពោះការសាងសង់។ ប្រភេទដីនេះ
ត្រូវបានបែងចែកជាតំបន់កសិកម្ម តំបន់ព្រៃឈើ តំបន់ធនធានទឹក តំបន់ការពារ
និងតំបន់ផ្សេងៗមួយចំនួនទៀតស្របតាមភូមិសាស្ត្រជាក់ស្តែង។

**ប្រភេទដីអាច
សាងសង់បាន**

សំដៅដល់ប្រភេទដីដែលជំរុញឱ្យមានការអភិវឌ្ឍនិងការសាងសង់លើគ្រប់វិស័យ។
ប្រភេទដីនេះត្រូវបានបែងចែកជាតំបន់លំនៅឋាន តំបន់ពាណិជ្ជកម្ម តំបន់ឧស្សាហកម្ម
តំបន់ចម្រុះ តំបន់ដឹកជញ្ជូន តំបន់សេវាកម្មទេសចរណ៍ តំបន់រដ្ឋបាលនិងសេវាសា
ធារណៈ តំបន់លម្អសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតង តំបន់វប្បធម៌និងសាសនា និងតំបន់
ផ្សេងៗមួយចំនួនទៀតស្របតាមភូមិសាស្ត្រជាក់ស្តែង។



(Handwritten signature in blue ink)

**ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី
ប្លង់គោល**

សំដៅដល់ផែនការដែលកំណត់អំពីចក្ខុវិស័យនិងយុទ្ធសាស្ត្រសរុបសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍ
រូបវន្តនិងកំណត់ពីប្រភេទនៃការប្រើប្រាស់ដី (ប្រភេទដីអាចសាងសង់បាននិងប្រភេទ
ដីកម្រិតការសាងសង់) ព្រមទាំងបង្ហាញអំពីទម្រង់ទីក្រុង បណ្តាញហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ
ទីក្រុង និងគមនាគមន៍សំខាន់ៗនៃទីក្រុង ព្រមទាំងការធ្វើសមាហរណកម្ម។ ប្លង់គោល
ប្រើប្រាស់ដីត្រូវភ្ជាប់មកជាមួយនូវផែនការសកម្មភាពសម្រាប់អភិវឌ្ឍនិងអភិរក្សទីក្រុង
ទៅតាមលំដាប់អាទិភាពសម្រាប់រយៈពេលខ្លី រយៈពេលមធ្យម និងរយៈពេលវែង។
ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីគឺជាប្លង់ដែលត្រូវបានសម្រេចដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ជាផ្លូវការដោយ
ស្ថាប័នរដ្ឋមានសមត្ថកិច្ច។

ប្លង់ទ្រូត

សំដៅដល់ប្លង់សម្រាប់កំណត់កម្ពស់អតិបរមានៃសំណង់។ ប្លង់នេះត្រូវបានកំណត់
ឡើងដោយសមាមាត្រនៃទំហំទីតាំងផ្លូវនិងការថយធ្លាក់ម្តាតនៃអគារជាមួយនឹងកម្ពស់
អគារដើម្បីធានាឱ្យមានចរន្តនៃ ចរន្តខ្យល់ និងបរិស្ថានរស់នៅល្អពីអគារមួយទៅ
អគារមួយទៀត ព្រមទាំងធានាភាពសុខដុមនីយកម្មនៃស្ថាបត្យកម្មក្នុងតំបន់និង
ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ។

ប្លង់លម្អិតនគរូបនីយកម្ម

សំដៅដល់ប្លង់រំលេចទីតាំងនៃតំបន់ណាមួយក្នុងទីក្រុងឬជាគម្រោងអភិវឌ្ឍទីក្រុង
ដើម្បីបង្ហាញអំពីយុទ្ធសាស្ត្ររូបបន្តលម្អិតនៃការរៀបចំផ្នែក ទីតាំងឬតំបន់ប្រើប្រាស់ដី
ណាមួយឬច្រើនទីក្រុងដែលរួមមានការបង្ហាញអំពីការរៀបចំ ការរចនាទម្រង់ រូបរាង
និងសោភណភាពនៃរចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស និងការសាង
សង់តាមរយៈគំនូរឬរូបសំណាក។ ប្លង់លម្អិតនគរូបនីយកម្មត្រូវគោរពតាមផែនការ
ប្រើប្រាស់ដី។

**ផលធៀបផ្នែកក្រឡាបាត
សំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍
ផែនការប្រើប្រាស់ដី**

សំដៅដល់អនុបាតរវាងផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ជាន់ផ្ទាល់ដីនិងផ្ទៃក្រឡាដីឡូត៍គិតជា
ភាគរយ។
សំដៅដល់ផែនការលម្អិតចេញពីប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីដែលកំណត់អំពីប្រភេទប្រើ
ប្រាស់ដី តំបន់ប្រើប្រាស់ដី និងកំណត់អំពីបទបញ្ជានៃការប្រើប្រាស់ដីជាក់ស្តែង
ការសាងសង់ ការអភិវឌ្ឍដី និងការអភិរក្សក្នុងតំបន់នីមួយៗ ព្រមទាំងកំណត់អំពី
បណ្តាញគមនាគមន៍និងការធ្វើសមាហរណកម្ម។ ផែនការប្រើប្រាស់ដីគឺជាផែនការ
ដែលត្រូវបានសម្រេចដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ជាផ្លូវការដោយស្ថាប័នរដ្ឋមានសមត្ថកិច្ច។

**ផែនការប្រើប្រាស់ដី
ថ្នាក់ឃុំ សង្កាត់**

សំដៅដល់ផែនការប្រើប្រាស់ដីនៅក្នុងឃុំ សង្កាត់ទាំងមូល ទាំងដីរដ្ឋនិងទាំងដីឯកជន
របស់បុគ្គលឯកជនដោយប៉ាន់ប្រមាណពីសក្តានុពលដីនិងធនធានទឹក និងលទ្ធភាព
ផ្សេងៗក្នុងការប្រើប្រាស់ដី ព្រមទាំងលក្ខខណ្ឌសេដ្ឋកិច្ចនិងសង្គមកិច្ចដើម្បីធ្វើការ
ជ្រើសរើសនូវជម្រើសសមស្របក្នុងការប្រើប្រាស់ដី។



(Handwritten signature in blue ink)

ផែនការរូបវន្តទីក្រុង

សំដៅដល់ការធ្វើសមាហរណកម្មផែនការប្រើប្រាស់ដី និងផែនការហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តដើម្បីធានាការអភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស និងការសាងសង់ក្នុងទីក្រុងឱ្យមានចីរភាព តុល្យភាព សុខុមាលភាព សោភ័ណភាព និងសមធម៌។ ផែនការរូបវន្តទីក្រុងមានប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីប្លង់គោល ផែនការប្រើប្រាស់ដី និងប្លង់លម្អិតនៃគម្របនីយកម្ម។

ផែនការរៀបចំដែនដី

សំដៅដល់ផែនការដែលកំណត់ចក្ខុវិស័យនិងយុទ្ធសាស្ត្រតម្រង់ទិសការប្រើប្រាស់ដី និងការអភិវឌ្ឍផ្ទៃក្នុងរូបវន្តដោយផ្អែកលើសក្តានុពលនៃភូមិសាស្ត្រនិងតំបន់នីមួយៗ ក្នុងក្របខណ្ឌថ្នាក់ជាតិ តាមតំបន់ និងថ្នាក់ខេត្ត។

ផ្លូវខេត្ត

សំដៅដល់ផ្លូវដែលមានចរាចរណ៍មធ្យមរួមមាន៖ ក-ផ្លូវភ្ជាប់ចេញពីក្រុងនៃខេត្តមួយ ឆ្ពោះទៅកាន់ទីរួមស្រុក ខណ្ឌ ខ-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវជាតិឆ្ពោះទៅកាន់ផ្លូវខេត្ត គ-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវខេត្តឬផ្លូវក្រុងឆ្ពោះទៅកាន់ទីរួមស្រុក ខណ្ឌ ឃ-ផ្លូវបែកចេញពីក្រុងនៃខេត្តឆ្ពោះទៅកាន់ផ្លូវខេត្ត ង-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវខេត្តឆ្ពោះទៅកាន់ផ្លូវខេត្ត និង ច-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវខេត្តឬផ្លូវក្រុងឬផ្លូវទីប្រជុំជននានាក្នុងខេត្តឆ្ពោះទៅកាន់តំបន់សំខាន់ៗដូចជាកំពង់ផែ ស្ថានីយរថភ្លើង អាកាសយានដ្ឋាន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រមណីយដ្ឋានទេសចរណ៍ ច្រកទ្វារព្រំដែនទ្វេភាគី និងតំបន់មានសក្តានុពលសេដ្ឋកិច្ចមធ្យមផ្សេងទៀត។

ផ្លូវជនបទ

សំដៅដល់៖ ក-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីក្រុង ទីរួមស្រុក ខណ្ឌឆ្ពោះទៅកាន់ក្រុង ទីរួមស្រុក ខណ្ឌ ទីប្រជុំជនឃុំ សង្កាត់ និងទៅភូមិ ខ-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីក្រុង ទីរួមស្រុក ខណ្ឌឆ្ពោះទៅកាន់ក្រុង ទីរួមស្រុក ខណ្ឌ គ-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីក្រុង ទីរួមស្រុក ខណ្ឌឆ្ពោះទៅទីប្រជុំជនឃុំ សង្កាត់ ឃ-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីទីប្រជុំជនឃុំ សង្កាត់ឆ្ពោះទៅទីប្រជុំជនឃុំ សង្កាត់ ង-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីទីប្រជុំជនឃុំ សង្កាត់ឆ្ពោះទៅភូមិ ច-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីភូមិទៅភូមិ និង ឆ-ផ្លូវក្នុងភូមិ។

ផ្លូវជាតិ

សំដៅដល់ផ្លូវដែលមានចរាចរណ៍ច្រើនរួមមាន៖ ក-ផ្លូវភ្ជាប់ចេញពីរាជធានីភ្នំពេញ ឆ្ពោះទៅកាន់ក្រុងនៃខេត្តនីមួយៗនៅទូទាំងប្រទេស ខ-ផ្លូវភ្ជាប់ចេញពីក្រុងនៃខេត្តមួយឆ្ពោះទៅកាន់ក្រុងនៃខេត្តមួយទៀត គ-ផ្លូវភ្ជាប់ចេញពីផ្លូវជាតិឆ្ពោះទៅកាន់ផ្លូវជាតិ ឃ-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវជាតិឆ្ពោះទៅកាន់ក្រុងនៃខេត្តមួយ ង-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវជាតិឬផ្លូវភ្ជាប់ចេញពីក្រុងនៃខេត្តមួយឆ្ពោះទៅកាន់តំបន់សំខាន់ៗដូចជាកំពង់ផែ ស្ថានីយរថភ្លើង អាកាសយានដ្ឋាន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រមណីយដ្ឋានទេសចរណ៍ ច្រកទ្វារព្រំដែន តំបន់មានសក្តានុពលសេដ្ឋកិច្ចសំខាន់ៗផ្សេងទៀត និង ច-ផ្លូវសំខាន់ៗរបស់ជាតិមានចរាចរណ៍ច្រើនដែលកំណត់ដោយរាជរដ្ឋាភិបាលតាមសំណើរបស់ក្រសួងសាធារណការនិងដឹកជញ្ជូន។

ផ្លូវជាន់គ្នា

សំដៅដល់ផ្លូវពីរឬច្រើនស្ថិតនៅលើផ្ទៃរាបតែមួយឬស្ថិតនៅលើផ្ទៃខុសគ្រប់គ្នា មានទិសស្របគ្នា មានប្រភេទនិងមុខងារផ្លូវខុសគ្នា។



ផ្លូវថ្នល់ ឬផ្លូវ

សំដៅដល់ទំហំផ្លូវទាំងមូលរួមមានតួផ្លូវ ទ្រូងផ្លូវ ជាយផ្លូវឬចិញ្ចើមផ្លូវ ស្ពាន ស្ពាន អាកាស ស្ពានរំលង ផ្លូវរួង និងកំពង់ចម្លងតភ្ជាប់ផ្លូវថ្នល់។

ផ្លូវថ្មើរជើង

សំដៅដល់ផ្នែកមួយនៃផ្លូវថ្នល់ដែលធ្វើឬរៀបចំឡើងសម្រាប់ឱ្យមនុស្សដើរប្រកប ដោយសុវត្ថិភាព។

ផ្លូវរាជធានី ផ្លូវក្រុង និងផ្លូវ ទីប្រជុំជននានាក្នុងខេត្ត ផ្លូវរួង

សំដៅដល់ផ្លូវថ្នល់ដែលស្ថិតនៅក្នុងបរិវេណភូមិសាស្ត្ររដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្តរួមមាន ទ្រូងផ្លូវ ចិញ្ចើមផ្លូវ និងផ្លូវថ្មើរជើង។
សំដៅដល់ខ្សែផ្លូវបម្រើឱ្យចរាចរណ៍ ស្ថិតនៅក្រោមផ្ទៃដីឬក្នុងរូងដែលមានជញ្ជាំង សុវត្ថិភាព។

ផ្លូវល្បឿនលឿន

សំដៅដល់ផ្លូវសម្រាប់យានយន្តធ្វើចរាចរណ៍ មានបរិក្ខារចែកទ្រូងផ្លូវជាពីរចំណែក ខុសទិសគ្នាឬចែកជាគន្លងផ្លូវ គ្មានកន្លែងផ្លូវប្រសព្វលើផ្ទៃរាបមួយឬត្រូវមានផ្លូវប្រសព្វ តិចបំផុតក្នុងករណីចាំបាច់ និងបំពាក់គ្រប់គ្រាន់នូវបរិក្ខារផ្លូវថ្នល់ដើម្បីធានាលំហូរ ចរាចរណ៍អត់ឈប់ សុវត្ថិភាព និងបន្ថយពេលវេលាធ្វើដំណើរនិងមានកន្លែងកំណត់ សម្រាប់ឱ្យយានយន្តចេញនិងចូលផ្លូវល្បឿនលឿន។

មន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ច

សំដៅដល់មន្ត្រីថ្នាក់ជាតិនិងថ្នាក់ក្រោមជាតិរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់។

ម្ចាស់សំណង់

សំដៅដល់ម្ចាស់សិទ្ធិលើអគារឬសំណង់។

ម្ចាស់សំណង់ឬអ្នកអភិវឌ្ឍ អចលនវត្ថុ រង្វង់មូល

សំដៅដល់រូបវន្តឬនីតិបុគ្គលដែលទទួលបានលិខិតអនុញ្ញាតពីអាជ្ញាធរមាន សមត្ថកិច្ច។
សំដៅដល់កន្លែងផ្លូវប្រសព្វដែលនៅចំកណ្តាលមានខ្សែនិស្សិតជាងរង្វង់មូល មានផ្នែក សញ្ញាបង្ហាញទិសចរាចរណ៍ និងមានទ្រូងផ្លូវឯកទិសព័ទ្ធជុំវិញដោយសញ្ញាព្រួញប្រាប់ ទិសចរាចរណ៍។

លម្អសាធារណៈ និងផ្ទៃបៃតង

សំដៅដល់ចំណែកមួយមិនមានអគារឬរចនាសម្ព័ន្ធត្រូវបានសាងសង់ផ្សេងទៀត និងអាចដំណើរការជាសាធារណៈរួមមាន៖ ១) លម្អបៃតងដីដែលត្រូវបានគ្របដណ្តប់ មួយផ្នែកឬទាំងស្រុងដោយស្មៅ ដើមឈើ រុក្ខជាតិឬបន្លែផ្សេងទៀត។ ទីធ្លាបៃតងមាន រួមបញ្ចូលទាំងសួនកុមារ ឧទ្យាន សួនច្បារសហគមន៍ និងទិលានបញ្ចុះសព ២) កន្លែង អង្គុយឬទីធ្លាទំនេរក្នុងតំបន់សាធារណៈ ៣) តំបន់ព្រៃដូចជាព្រៃបម្រុងទុកអចិន្ត្រៃយ៍ ព្រៃឯកជន និងព្រៃលិចទឹក និង ៤) ផ្ទៃទឹក ទន្លេ បឹង ស្ទឹង អូរ ប្រឡាយ។ល។ ជាទូទៅ លម្អសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតងផ្តល់នូវតំបន់កម្សាន្តសម្រាប់ប្រជាជនទូទៅដើម្បីបង្កើន ភាពស្រស់ស្អាតនិងគុណភាពបរិស្ថាន។

សន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី

សំដៅដល់អនុបាតរវាងផ្ទៃក្រឡាកម្រាលសំណង់សរុបជាផ្លូវការ និងផ្ទៃក្រឡាដីទ្រូង ដែលសំណង់នោះតាំងនៅ។

ស្ថានីយចំណាត់ថយន្ត

សំដៅដល់កន្លែងចាត់ថយន្តសម្រាប់សកម្មភាពឡើងចុះអ្នកដំណើរនិងលើកដាក់ ទំនិញ។



[Handwritten signature in blue ink]

| | |
|--|--|
| ស្ថានីយថ្មីឃានយន្ត | សំដៅដល់កន្លែងរៀបចំឡើងសម្រាប់ត្រួតពិនិត្យទម្ងន់ឃានយន្ត។ |
| ស្ថានីយសេវាតាមដងផ្លូវ | សំដៅដល់កន្លែងបម្រើដល់ចរាចរណ៍តាមដងផ្លូវដូចជាស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈ កន្លែងគ្រប់គ្រងនិងផ្តល់ព័ត៌មាន ទីតាំងសម្រាកលម្អៃ យានដ្ឋានជួសជុលយានយន្ត។ល។ |
| ស្ថានីយប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ | សំដៅដល់រោងចក្រសម្អាតទឹកខ្វក់របស់ទីប្រជុំជន រាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុកឬខណ្ឌ។ |
| ស្ថានីយសម្រាក | សំដៅដល់កន្លែងសម្រាប់ឱ្យអ្នកធ្វើដំណើរសម្រាកដោយមានសេវាអាហារដ្ឋាន បង្គន់អនាម័យ កន្លែងជូនដំណឹង។ល។ |
| ស្ពាន | សំដៅដល់សំណង់ឆ្លងផ្ទៃទឹកសម្រាប់ចម្លងចរាចរណ៍ពីទីតាំងមួយទៅទីតាំងមួយទៀត។ |
| ស្ពានរំលង | សំដៅដល់ស្ពានឆ្លងផ្ទៃដីសម្រាប់ចម្លងចរាចរណ៍ពីទីតាំងមួយទៅទីតាំងមួយទៀតដោយរំលងផ្លូវថ្នល់ឬផ្លូវថ្នល់ភ្លើងនៅទីតាំងតែមួយ។ |
| ស្ពានអាកាស | សំដៅដល់ស្ពានឆ្លងផ្ទៃដីសម្រាប់ចម្លងចរាចរណ៍ពីទីតាំងមួយទៅទីតាំងមួយទៀតដោយរំលងសំណង់គ្រប់ប្រភេទនៅទីតាំងខុសៗគ្នានិងកម្រិតកម្ពស់ខុសៗគ្នា។ |
| សំណង់ផ្លូវថ្នល់ | សំដៅដល់ផ្លូវថ្នល់ កន្លែងឈប់យានជំនិះ ចំណតរថយន្តលើផ្លូវ បរិក្ខារផ្លូវថ្នល់ សំណង់សិល្បការ្យ និងសំណង់ផ្សេងៗទៀតបម្រើឱ្យផ្លូវថ្នល់។ |
| សំណង់សិល្បការ្យ | សំដៅដល់សំណង់ស្ពាន លូ ជញ្ជាំងទប់ដី ប្រព័ន្ធរំដោះទឹក និងសំណង់រូបវន្តផ្សេងទៀតដែលផ្តល់នូវសុវត្ថិភាព ប្រសិទ្ធភាព និងស្ថិរភាពដល់ផ្លូវថ្នល់។ |
| សំណល់រាវ | សំដៅដល់ទឹកសំណល់មានផ្ទុកសារធាតុបំពុលបរិស្ថានដែលបញ្ចេញពីសកម្មភាពឬដំណើរការផ្ទាល់នៃផលិតកម្ម អាជីវកម្មឬសេវាកម្ម។ |
| សំណៅ | សំដៅដល់ការចម្លងពីសេចក្តីដើមឬច្បាប់ដើមដើម្បីទុកជាឯកសារ។ |
| ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធផ្លូវថ្នល់ | សំដៅដល់ដីចំណីផ្លូវ សំណង់ផ្លូវថ្នល់ ស្ថានីយចំណតរថយន្ត បរិវេណចំណតរថយន្ត ទីសុំចតរថយន្ត ស្ថានីយសេវាតាមដងផ្លូវ និងទីតាំងសម្រាកលម្អៃ។ |
| ទន្លេ | សំដៅដល់ផ្លូវទឹកធម្មជាតិដែលទទួលប្រភពទឹកមកពីស្ទឹង ព្រែក ជ្រោះ អូរ ទឹកក្រោមដី និងពីតំបន់ផ្ទៃរាងទឹកភ្លៀងនៅផ្នែកខាងលើ ហើយហូរចាក់ទៅសមុទ្រ។ |
| អាងទន្លេ | សំដៅដល់តំបន់ភូមិសាស្ត្រដែលកំណត់ដោយព្រំប្រទល់ទីជម្រាលនៃប្រព័ន្ធទឹកហូរដោយរាប់បញ្ចូលទាំងទឹកលើដីនិងទឹកក្រោមដី។ |
| អាងទឹក | សំដៅដល់ទឹកម្តងទឹកដែលកើតឡើងដោយធម្មជាតិឬសិប្បនិម្មិតសម្រាប់ប្រើទៅតាមតម្រូវការ។ |
| អាងបង្គន់អនាម័យ | សំដៅដល់អាងទទួលទឹកកខ្វក់ពីបង្គន់អនាម័យនិងបន្ទប់ទឹកដើម្បីស្តុកនិងបំបែកសំណល់សរីរាង្គក្នុងទឹកកខ្វក់មុនការហូរចេញទៅក្នុងប្រព័ន្ធលូសាធារណៈ។ |
| អាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ច | សំដៅដល់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ សាលារាជធានី ខេត្ត សាលាក្រុង ស្រុក ខណ្ឌដែលមានសមត្ថកិច្ចផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ស្របតាមសមត្ថកិច្ច។ |



(Handwritten signature in blue ink)

អូរ

សំដៅដល់ផ្លូវទឹកធម្មជាតិដែលទទួលប្រភពទឹកមកពីជ្រោះនិងពីតំបន់ផ្ទៃរងទឹកភ្លៀង នៅផ្នែកខាងលើ ហើយហូរចូលព្រែក ស្ទឹង ទន្លេឬបឹង។

អ្នកជាប់ពាក់ព័ន្ធផ្លូវថ្នល់

សំដៅដល់អ្នកគ្រប់គ្រង អ្នកសាងសង់ អ្នកត្រួតពិនិត្យ អ្នកផ្តល់ហិរញ្ញប្បទានឬ សម្បទានិកអភិវឌ្ឍនិងថែទាំផ្លូវថ្នល់ អ្នកដឹកជញ្ជូន និងអ្នកប្រើប្រាស់ផ្លូវថ្នល់ អ្នក រស់នៅសងខាងផ្លូវថ្នល់ និងអ្នកផ្គត់ផ្គង់សម្ភារៈគ្រឿងចក្រនិងបរិក្ខារផ្លូវថ្នល់។

អ្នកប្រើប្រាស់ផ្លូវថ្នល់

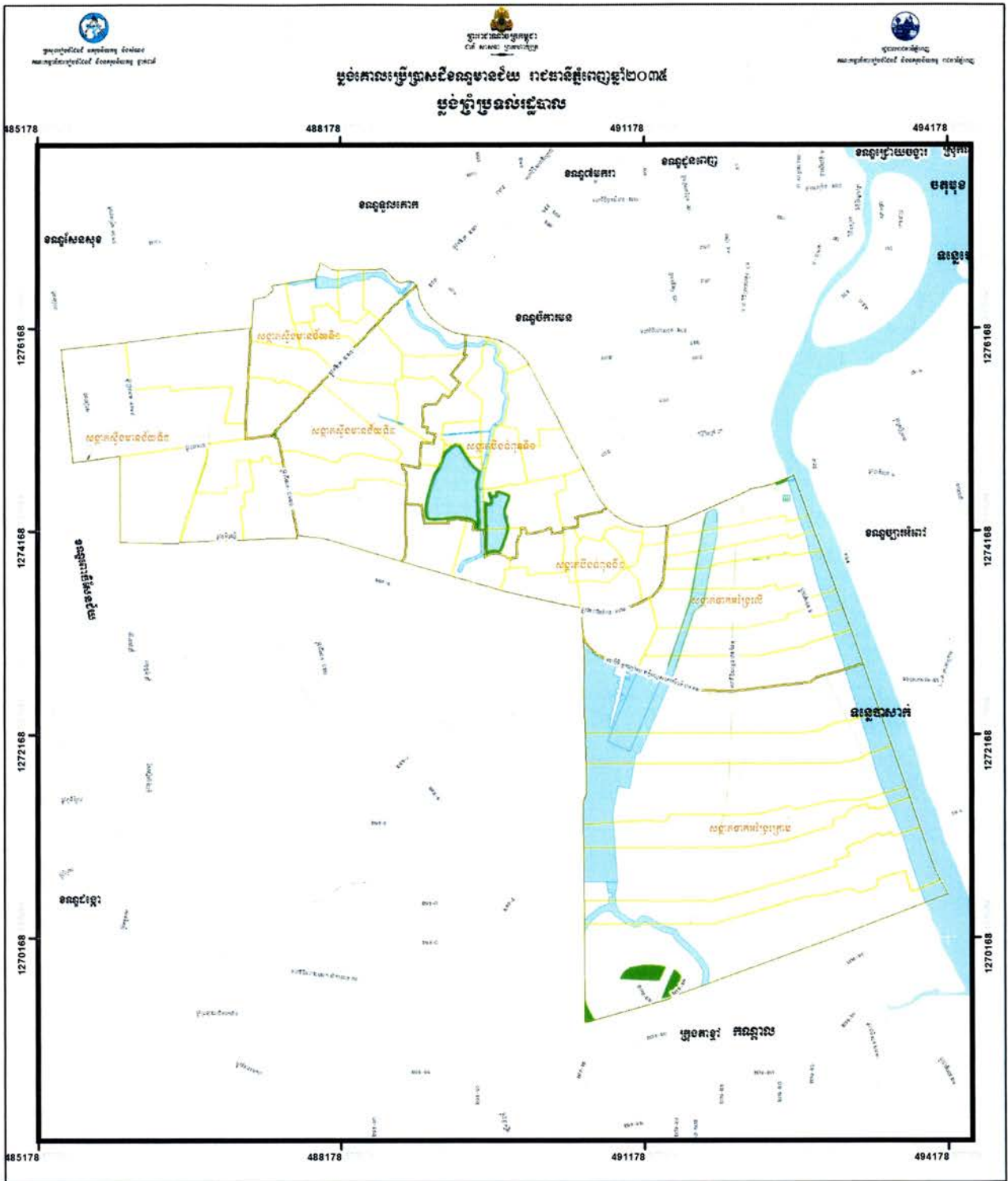
សំដៅដល់អ្នកបើកបរយាន អ្នកធ្វើរជើង អ្នកធ្វើអាជីវកម្មលើផ្លូវថ្នល់ អ្នកឃ្នាលឬអ្នក ប្រើប្រាស់សត្វពាហនៈនិងអ្នកប្រើប្រាស់ផ្លូវថ្នល់ក្នុងគោលបំណងផ្សេងទៀត។

២២៦២២



ឯកសារឧបសម្ព័ន្ធ

ឧបសម្ព័ន្ធទី១ ប្លង់ព្រំប្រទល់រដ្ឋបាលខណ្ឌមានជ័យ

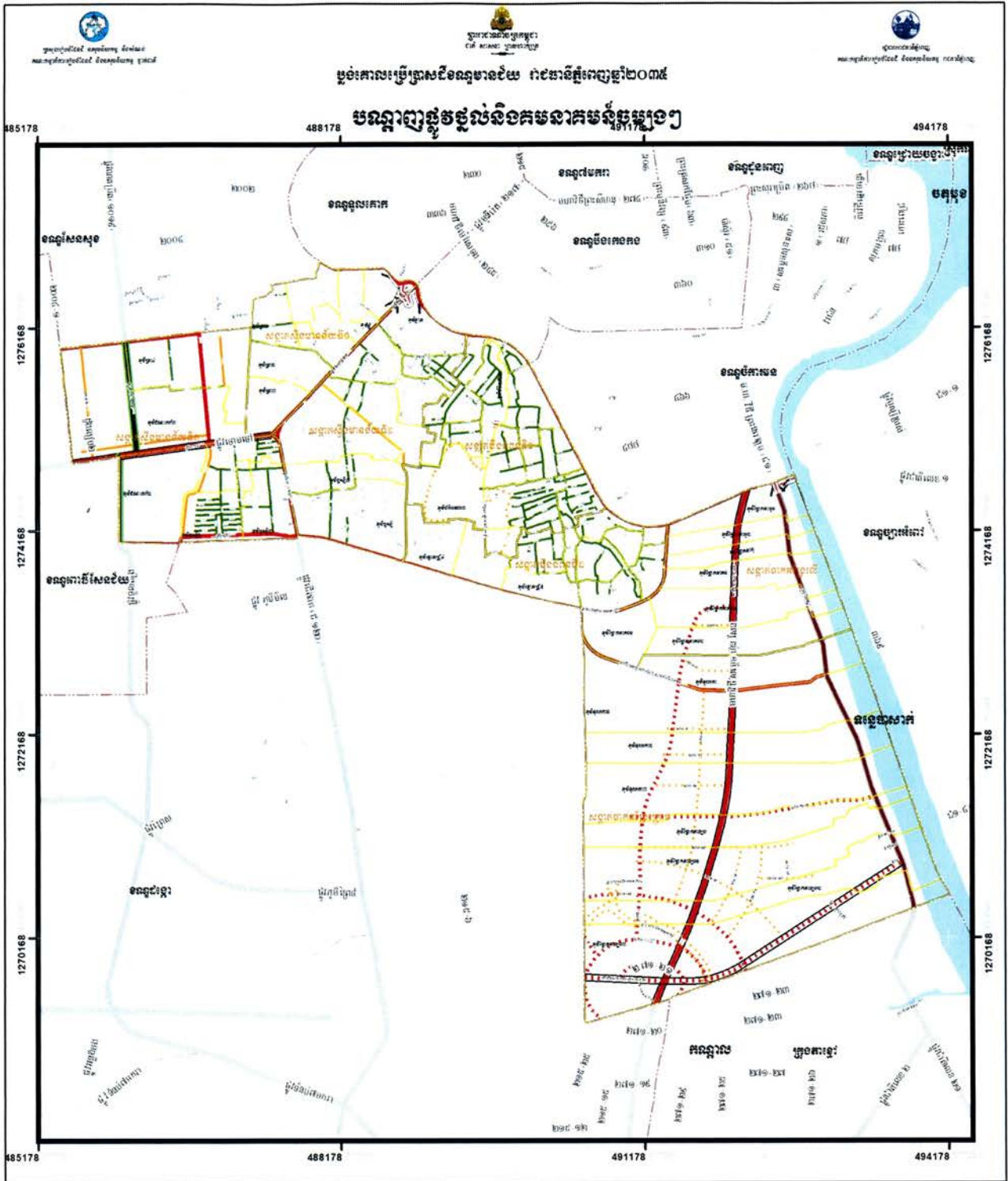


ស្ថិតិសម្ព័ន្ធនៃ

| | | |
|--|--|---|
| <p>ព្រំប្រទល់រដ្ឋបាល</p> <ul style="list-style-type: none"> — ព្រំប្រទល់រដ្ឋបាល-ខេត្ត — ព្រំប្រទល់សង្កាត់-ឃុំ — ព្រំប្រទល់ភូមិ | <p>សំបោសោតរណៈ និងផ្ទៃបែក</p> <ul style="list-style-type: none"> — តំបន់លើកសាចាណៈ និងផ្ទៃបែក — តំបន់ឧបត្ថម្ភ | <p>ព័ត៌មានសំខាន់ៗតាមចំណុច</p> <ul style="list-style-type: none"> — កម្រិតទឹកប្រៃសណីយ៍ |
|--|--|---|

[Handwritten signature]

ឧបសម្ព័ន្ធទី២ ប្រុងបណ្តាញផ្លូវថ្នល់និងគមនាគមន៍ចម្បងៗ



| គំនិតសម្គាល់ | | |
|--|---|--|
| ផ្លូវប្រុងបណ្តាញ - - - ផ្លូវប្រុងបណ្តាញជាតិ-ខេត្ត - - - ផ្លូវប្រុងបណ្តាញក្រុង-ស្រុក — ផ្លូវប្រុងបណ្តាញ-ឃុំ — ផ្លូវប្រុងបណ្តាញភូមិ | ប្រុងបណ្តាញផ្លូវ — ផ្លូវថ្នល់ — ផ្លូវប្រុងបណ្តាញក្រុង-ស្រុក — ផ្លូវប្រុងបណ្តាញឃុំ — ផ្លូវប្រុងបណ្តាញភូមិ | — ផ្លូវថ្នល់ ១២m - ១៦m — ផ្លូវថ្នល់ — ផ្លូវប្រុងបណ្តាញ ២០m - ២៥m — ផ្លូវប្រុងបណ្តាញ ២៥m - ៣០m — ផ្លូវប្រុងបណ្តាញ ៣០m - ៣៥m |

Handwritten signature in blue ink.

គំនូរបញ្ជាក់ក្នុងប្លង់បណ្តាញផ្លូវថ្នល់និងគមនាគមន៍ចម្បងៗមាន៥ប្រភេទសម្រាប់បម្រើចរាចរណ៍សាធារណៈ ក្នុងតំបន់និងទំនាក់ទំនងទៅខណ្ឌផ្សេងៗដូចមានក្នុងគំនូរប្លង់លម្អិតបណ្តាញផ្លូវថ្នល់និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សាធារណៈ៖

- ប្រភេទទី១ មហាវិថី៖
 - o មហាវិថី៥០ម៉ែត្រ-៦០ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី៥០ម៉ែត្រដល់៦០ម៉ែត្រ
 - o មហាវិថី៣០ម៉ែត្រ-៥០ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី៣០ម៉ែត្រដល់៥០ម៉ែត្រ។
- ប្រភេទទី២ វិថី៖
 - o វិថី២០ម៉ែត្រ-៣០ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី២០ម៉ែត្រដល់៣០ម៉ែត្រ
 - o វិថី១៦ម៉ែត្រ-២០ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី១៦ម៉ែត្រដល់២០ម៉ែត្រ។
- ប្រភេទទី៣ អនុវិថី៖
 - o អនុវិថី១២ម៉ែត្រ-១៦ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី១២ម៉ែត្រដល់១៦ម៉ែត្រ
 - o អនុវិថី៧ម៉ែត្រ-១២ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី៧ម៉ែត្រដល់តូចជាង១២ម៉ែត្រ។
- ប្រភេទទី៤ ផ្លូវបម្រើឱ្យការដឹកជញ្ជូនសំខាន់ៗ៖
 - o ផ្លូវក្រវាត់ក្រុងមានទទឹង៦០ម៉ែត្រ។
- ប្រភេទទី៥ ផ្លូវថ្មើរជើង៖
 - o ផ្លូវថ្មើរជើងតូចជាង៣,៥០ម៉ែត្របម្រើចរាចរណ៍សាធារណៈដែលមានទទឹងតូចជាង៣,៥០ម៉ែត្រ
 - o ច្រកផ្លូវ៣,៥០ម៉ែត្រ-៧ម៉ែត្របម្រើចរាចរណ៍សាធារណៈដែលមានទទឹងចាប់ពី៣,៥០ម៉ែត្រដល់ តូចជាង៧ម៉ែត្រ។

១) មហាវិថី៥០ម៉ែត្រ-៦០ម៉ែត្រ

- មហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន ចាប់ពីមហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ដល់ផ្លូវជាតិលេខ២ មានប្រវែងប្រមាណ៩ ១៧១,៥៣ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៦០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
- ផ្លូវជាតិលេខ២ចាប់ពីរង្វង់មូលព្រះនរាយណ៍ដល់មហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន មានប្រវែងប្រមាណ ៥ ៧៩៣,០៧ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៦០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ១៥ម៉ែត្រ។

២) មហាវិថី៣០ម៉ែត្រ-៥០ម៉ែត្រ

- ផ្លូវប្រឡាយបារាំងចាប់ពីផ្លូវលេខ១ដល់ផ្លូវលេខ៥ មានប្រវែងប្រមាណ១ ៣៨៥,៤៧ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ ៣៣ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ២៧១-១ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១ដល់ផ្លូវលេខ១ មានប្រវែងប្រមាណ១ ០៥៩,១៦ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ ៣៥ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
- ផ្លូវចោមចៅចាប់ពីមហាវិថីសម្តេចមុនីរ័ត (លេខ២១៧) ដល់ផ្លូវលេខ១ មានប្រវែងប្រមាណ៦ ៣១៧,១៧ ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៥០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ។

៣) វិថី២០ម៉ែត្រ-៣០ម៉ែត្រ

- ផ្លូវលេខ២៧១-២១ចាប់ពីមហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន ដល់មហាវិថីមហាឧបាសក-សិរីរាជ្យន គង មាន ប្រវែងប្រមាណ១ ១២៨,៨៤ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ២៦ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ



- ផ្លូវលេខ២៧១-២០ចាប់ពីមហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន ដល់មហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន មានប្រវែងប្រមាណ ១ ៩៨៧,០២ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ២៦ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - ផ្លូវភូមិបូស្សីចាប់ពីផ្លូវចោមចៅដល់ផ្លូវជើងឯក (ជ.១២០) មានប្រវែងប្រមាណ២ ៦៥១,៣៤ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - ផ្លូវទំនប់ថ្មី (លេខ៣៧១) ចាប់ពីមហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ដល់ផ្លូវភូមិបូស្សី មានប្រវែងប្រមាណ៤ ៣៨៣,៩៥ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - ផ្លូវសឡា (លេខ៣៧១) ចាប់ពីផ្លូវចោមចៅដល់ផ្លូវលេខ មានប្រវែងប្រមាណ២ ២៦០,៥៥ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៤ម៉ែត្រ
 - មហាវិថីសម្តេចមុនីវ៉េត (លេខ២១៧) ចាប់ពីផ្លូវចោមចៅដល់ផ្លូវលេខ មានប្រវែងប្រមាណ២ ៣៣៤,៦០ ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - ផ្លូវទ្រូងមាត់ (លេខ១០១៩) ចាប់ពីផ្លូវចោមចៅដល់ផ្លូវលេខ មានប្រវែងប្រមាណ២ ០៥៩,៨៣ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - មហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ចាប់ពីមហាវិថីព្រះមុនីវង្សដល់ស្ថានអាកាសស្ទឹងមានជ័យ មានប្រវែងប្រមាណ៤ ៣៥៧,៧៦ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - មហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ចាប់ពីផ្លូវលេខដល់ផ្លូវលេខ មានប្រវែងប្រមាណ ៦១៥,៥២ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - ផ្លូវលូ៥ចាប់ពីផ្លូវចោមចៅដល់ផ្លូវលេខ មានប្រវែងប្រមាណ២ ០៤៤,១៦ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រ ក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - មហាវិថីព្រះមុនីវង្ស (លេខ៩៣) ចាប់ពីមហាវិថីព្រះសីហនុ (លេខ២៧៤) ដល់មហាវិថីយោធពល ខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) មានប្រវែងប្រមាណ៣ ២៥៧,៥០ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះ ចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - មហាវិថីព្រះនរោត្តម (លេខ៤១) ចាប់ពីមហាវិថីព្រះសីហនុ (លេខ២៧៤) វិមានឯករាជ្យដល់ស្ថានអាកាស ព្រះមុនីវង្ស មានប្រវែងប្រមាណ២ ៩៨០,៤៧ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - ផ្លូវជើងឯក (ជ.១២០) ចាប់ពីមហាវិថីសម្តេចមុនីវ៉េត (លេខ២១៧) ដល់ផ្លូវទំនប់ថ្មី (លេខ៣៧១) មាន ប្រវែងប្រមាណ១ ២២៣,៤៧ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - មហាវិថីអ្នកឧកញ៉ាមហាភក្តីសប្បុរសភោគធិបតី ហ៊ុន នាង ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ដល់ផ្លូវទំនប់ថ្មី (លេខ៣៧១) មានប្រវែងប្រមាណ២ ៨៦២,៦០ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
 - ផ្លូវជាតិលេខ២ចាប់ពីស្ថានអាកាសមុនីវង្សដល់រង្វង់មូលព្រះនាយណ៍មានប្រវែងប្រមាណ៤ ២៨២,១០ ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ១៥ម៉ែត្រ
 - មហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ចាប់ពីផ្លូវលេខដល់ផ្លូវលេខ មានប្រវែងប្រមាណ ៦២១,២០ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ៣០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ។
- ៤) វិថី១៦ម៉ែត្រ-២០ម៉ែត្រ
- ផ្លូវផ្សារប៉េសេចាប់ពីផ្លូវលេខដល់ផ្លូវលេខ មានប្រវែងប្រមាណ៣១៥,៤១ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១៩ម៉ែត្រ ក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ



(Handwritten signature in blue ink)

- ផ្លូវលេខ២០៣ចាប់ពីមហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ដល់ផ្លូវលេខ៤៣០ មានប្រវែងប្រមាណ៣៤១,៤៦ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ២០ម៉ែត្រ
- ផ្លូវខ្នងរៀប២ចាប់ពីផ្លូវចោមចៅដល់ផ្លូវលេខ មានប្រវែងប្រមាណ២ ០៤៧,៣០ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ២០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ៥ចាប់ពីផ្លូវចោមចៅដល់ផ្លូវភូមិបូស្សី មានប្រវែងប្រមាណ៩៣៨,៦៨ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ២០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ៧៨០ចាប់ពីផ្លូវលំដល់ផ្លូវភូមិ មានប្រវែងប្រមាណ៤៩៧,៤៥ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ២០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលំលេខ២ចាប់ពីផ្លូវខ្នងរៀប២ដល់ផ្លូវលេខ៥ មានប្រវែងប្រមាណ១ ២៨០,៣០ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ២០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ៤៨៨ចាប់ពីមហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ដល់ផ្លូវលេខ មានប្រវែងប្រមាណ៨៣០,៦៨ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ២០ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ៦ម៉ែត្រ។

៥) អនុវិថី១២ម៉ែត្រ-១៦ម៉ែត្រ

- ផ្លូវលេខ៧៣បីដីចាប់ពីផ្លូវភូមិដល់ផ្លូវលេខ១០អ៊ឹមស៊ី មានប្រវែងប្រមាណ៩៩១,៥៣ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ២៩អ៊ឹមស៊ីចាប់ពីផ្លូវភូមិដល់ផ្លូវលេខ៣៩អ៊ឹមស៊ី មានប្រវែងប្រមាណ៧០៣,៧៣ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវសាលាបារាំងចាប់ពីផ្លូវសឡា (លេខ៣៧១) ដល់ផ្លូវលេខ៤៤៨ មានប្រវែងប្រមាណ៨៩៩,៨២ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ៣៨ចាប់ពីមហាវិថីសម្តេចមុនីរ៉ត (លេខ២១៧) ដល់ផ្លូវសឡា (លេខ៣៧១) មានប្រវែងប្រមាណ៩០៧,៩៧ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ៧៧បីដីចាប់ពីផ្លូវលេខ៩អ៊ឹមស៊ីដល់ផ្លូវលេខ៣បីដី មានប្រវែងប្រមាណ១ ៦៦៣,០៥ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលំចាប់ពីផ្លូវទំនប់ថ្មី (លេខ៣៧១) ដល់ផ្លូវភូមិ មានប្រវែងប្រមាណ៨០៤,៩០ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ១០អ៊ឹមស៊ីចាប់ពីផ្លូវលេខ៧៣បីដីដល់ផ្លូវលេខ២០អ៊ឹមស៊ី មានប្រវែងប្រមាណ២៩០ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវញ៉យកចាប់ពីផ្លូវលេខ២៤៨ដល់ផ្លូវទំនប់ថ្មី (លេខ៣៧១) មានប្រវែងប្រមាណ៦៣០,៩៥ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ៦៩បីដីចាប់ពីមហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ដល់ផ្លូវទាល់ មានប្រវែងប្រមាណ ១ ១៧៨,៨២ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ៤៣បីដីចាប់ពីផ្លូវទំនប់ថ្មី (លេខ៣៧១) ដល់ផ្លូវភូមិ មានប្រវែងប្រមាណ៧១៤,០២ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ



Handwritten signature in blue ink.

- ផ្លូវលេខ១៩បីជិតចាប់ពីផ្លូវលេខ១២បីដល់មហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) មានប្រវែងប្រមាណ២៤៤,៤២ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ៣៧បីជិតចាប់ពីផ្លូវលេខ២៤៤ដល់ផ្លូវនាស់ មានប្រវែងប្រមាណ៤២៤,៩៧ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១២ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ១៦៧ចាប់ពីផ្លូវលេខ៣៥០ដល់មហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) មានប្រវែងប្រមាណ១ ៣៣៦ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១៤ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ២០៧ចាប់ពីមហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ដល់ផ្លូវលេខ៤៣០ មានប្រវែងប្រមាណ៣០០,៩២ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១៤ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ
- ផ្លូវលេខ៤៩៦ចាប់ពីមហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ដល់ផ្លូវលេខ១៣៥ មានប្រវែងប្រមាណ៣០៣,៧៧ម៉ែត្រ និងទទឹងផ្លូវ១៤ម៉ែត្រក្នុងនោះចិញ្ចើមផ្លូវ២ម៉ែត្រ។

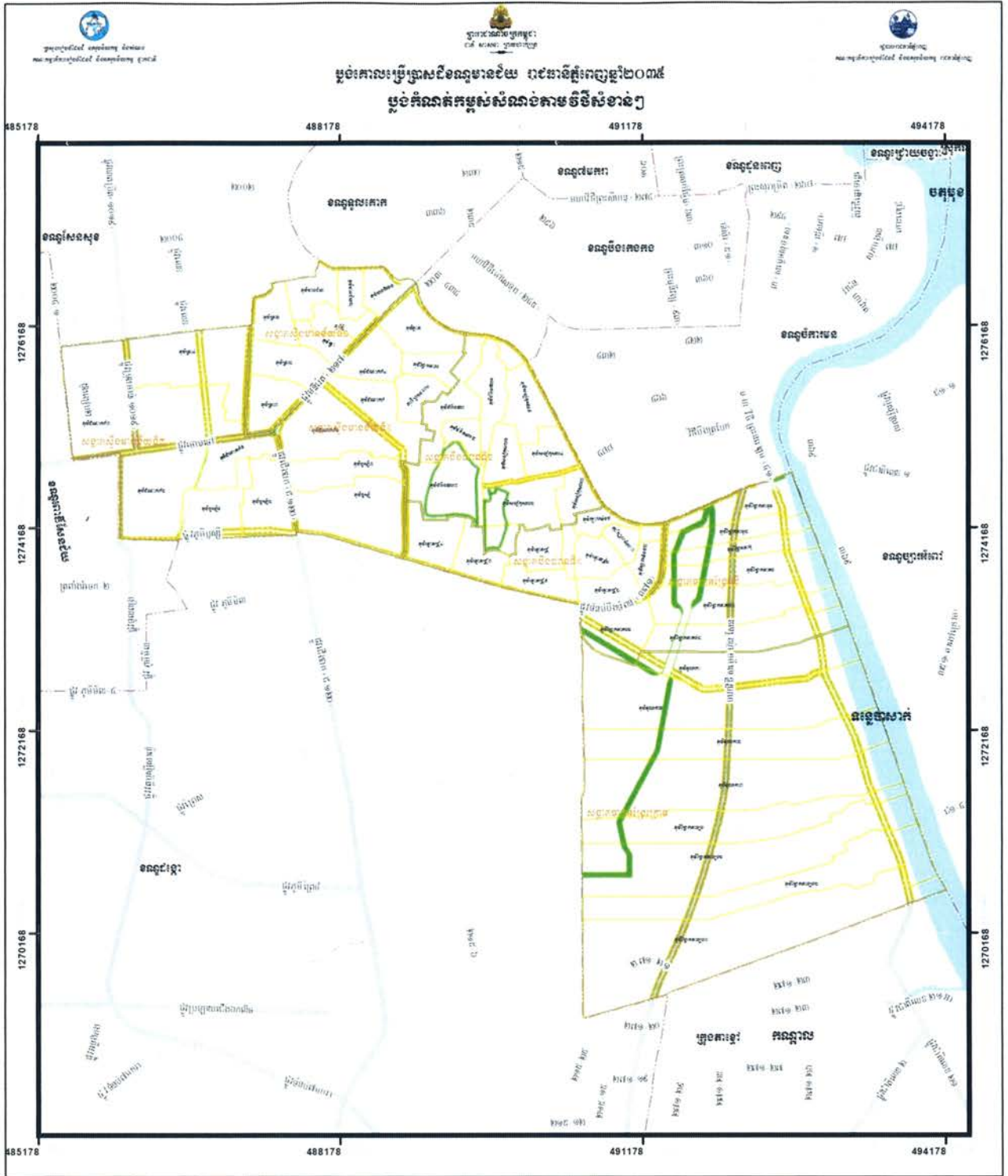
៦) អនុវិថី៧ម៉ែត្រ-១២ម៉ែត្រ

- ផ្លូវដែលមានទទឹងចាប់ពី៧ម៉ែត្រដល់តូចជាង១២ម៉ែត្រជាផ្លូវបម្រើឱ្យចរាចរណ៍សាធារណៈក្នុងភូមិបុរីឬទីប្រជុំជន។



(Handwritten signature in blue ink)

ឧបសម្ព័ន្ធទី៣ ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់តាមវិធីសំខាន់ៗ



តំបន់ប្រើប្រាស់

៥- ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់តាមវិធីសំខាន់ៗ

- ៤. តំបន់ប្រកបដោយប្រជាជន: FAR ≤ 10; BCR ≤ 70%
- ៥. តំបន់ប្រកបដោយប្រជាជន និងប្រើប្រាស់: FAR ≤ 0.3; BCR ≤ 10%
- ១០. តំបន់សេដ្ឋកិច្ច: អាចសាងសង់បាន: FAR ≤ 5.0; BCR ≤ 50%

តំបន់តាមវិធីសំខាន់ៗកំណត់ប្រវែងបណ្តោយដីឡូត៍អប្បបរមា៣០ម៉ែត្រឬមួយជម្រៅក្បាលដីតាមបណ្តោយ ផ្លូវតិចចាប់ពីព្រំដីកាន់កាប់ ការសាងសង់សំណង់គ្រប់ប្រភេទត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមានិងផលធៀប ផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមាស្របតាមតំបន់ប្រើប្រាស់ដីដូចមានចែងក្នុងចំណុច ៤.១-ការអភិវឌ្ឍ ខណ្ឌនិងនគរូបនីយកម្មប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពនិងចីរភាព ហើយត្រូវរៀបចំជាស្ថានប្រាប់ទឹកយ៉ាងតិច៣០%នៃផ្ទៃ ក្រឡាដីឡូត៍សល់ពីការសាងសង់ ដាំដើមឈើយ៉ាងតិច១ដើមនៃផ្ទៃក្រឡាដីឡូត៍១៥០ម៉ែត្រក្រឡា និងមានផ្ទៃប្រាប់ទឹក និងស្ថានក្នុងដីឡូត៍ផ្នែកខាងមុខពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច១ម៉ែត្រដូចមានចែងក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី៨ ជួរតម្រង់ ធ្លាតម្នាក់ កម្ពស់ សោភណភាព និងរចនាបថស្ថាបត្យកម្ម។ វិធីសំខាន់ៗទាំងនេះរួមមាន៖

- នៅតាមសងខាងបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ២ ចាប់ពីស្ថានព្រះមុនីវង្សដល់ព្រំប្រទល់រាជធានីភ្នំពេញនិង ខេត្តកណ្តាល ជាតំបន់ចម្រុះ ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាត សំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%
- មហាវិថីអ្នកឧកញ៉ាមហាភក្តិសប្បុរសភោគធិបតី ហ៊ុន នាង ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ដល់ផ្លូវទំនប់ថ្មី (លេខ៣៧១) ជាតំបន់ចម្រុះ ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាត សំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%
- មហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន ចាប់ពីមហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ដល់មហាវិថី ឧបាសក-សិកា ឈុន គង់ ជាតំបន់ចម្រុះ ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០ និងផលធៀប ផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%
- ផ្លូវទំនប់ថ្មី (លេខ៣៧១) ចាប់ពីមហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ដល់ផ្លូវជើងឯក (៨១២០) ជាតំបន់ចម្រុះ ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀប នឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%
- មហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ចាប់ពីមហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន ដល់មហាវិថីសម្តេច មុនីវ៉េត (លេខ២១៧) ជាតំបន់ចម្រុះ ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០ និងផលធៀបផ្ទៃ ក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%
- មហាវិថីសម្តេចមុនីវ៉េត (លេខ២១៧) ចាប់ពីស្ថានអាកាសស្ទឹងមានជ័យដល់ផ្លូវជើងឯក (៨១២០) ជាតំបន់ចម្រុះ ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀប នឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%
- ផ្លូវជើងឯក (៨១២០) ចាប់ពីមហាវិថីសម្តេចមុនីវ៉េត (លេខ២១៧) ដល់ផ្លូវទំនប់ថ្មី (លេខ៣៧១) ជា តំបន់ចម្រុះ ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹង ផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%
- ផ្លូវភូមិបូស្សីចាប់ពីស្ថានដែកផ្លូវជើងឯក (៨១២០) ដល់ផ្លូវចោមចៅជាតំបន់ចម្រុះ ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%
- ផ្លូវចោមចៅឬផ្លូវវេងស្រេងចាប់ពីផ្លូវបំបែកមហាវិថីសម្តេចមុនីវ៉េត (លេខ២១៧) ដល់ផ្លូវទំនប់មាន់ (លេខ១០១៩) ជាតំបន់ចម្រុះ ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡា បាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%



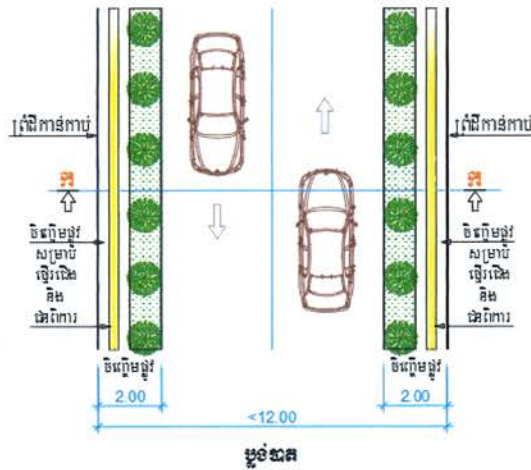
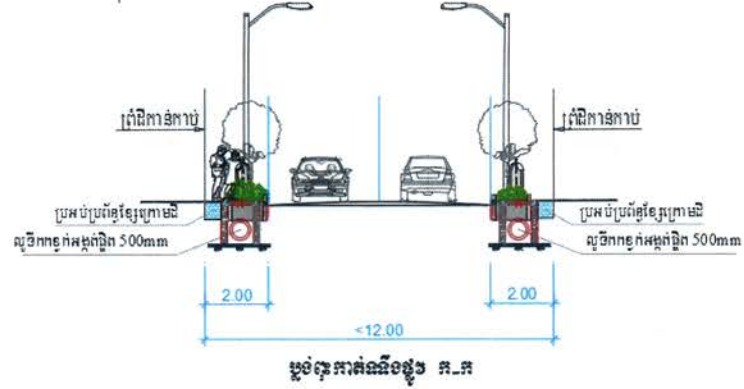
(Handwritten signature)

- ផ្លូវទ្រុឌមាន់ (លេខ១០១៩) ចាប់ពីផ្លូវចោមចៅឬផ្លូវវេងស្រេងដល់ក្រសួងកិច្ចការនារីជាតំបន់ចម្រុះ ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍ អតិបរមា៧០%
- តាមបណ្តោយបឹងជើងឯកឬផ្លូវថ្មីរដើងចាប់ពីមហាវិថីសម្តេច ហ៊ុន សែន ដល់ស្ថានីយបូមទឹកកខ្វក់ មហាវិថីយោធពលខេមរភូមិន្ទ (លេខ២៧១) ជាតំបន់លម្អសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតង ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា០,៣ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា១០%
- នៅជុំវិញបឹងទំពុន(បឹងតូចនិងបឹងធំ) ជាតំបន់លម្អសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតង ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី អតិបរមា០,៣ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា១០% ។

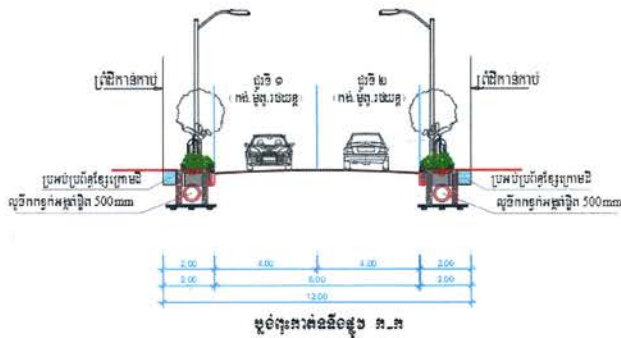


កំនូរប្លង់លម្អិតបណ្តាញផ្លូវថ្នល់និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ

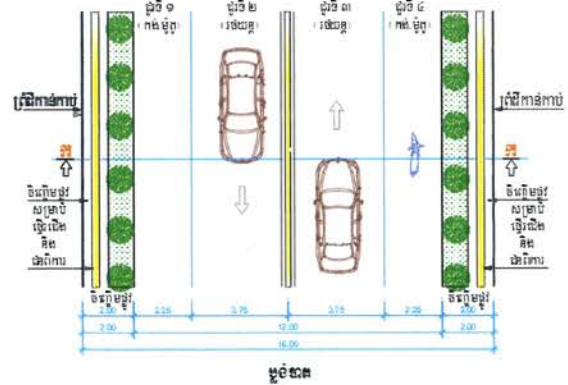
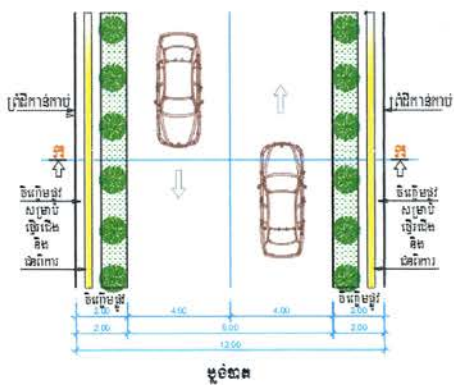
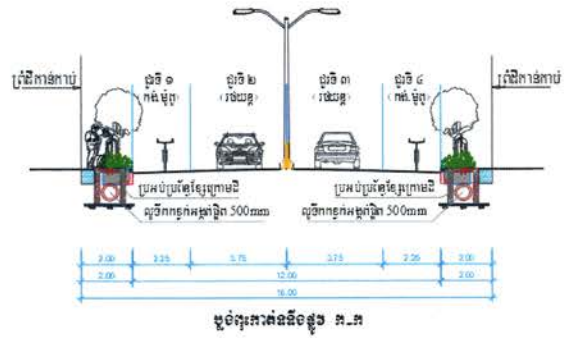
គំនូរកម្រិតទី៧ "ផ្លូវគុំទីមានទទឹងតូច១២ម៉ែត្រ"



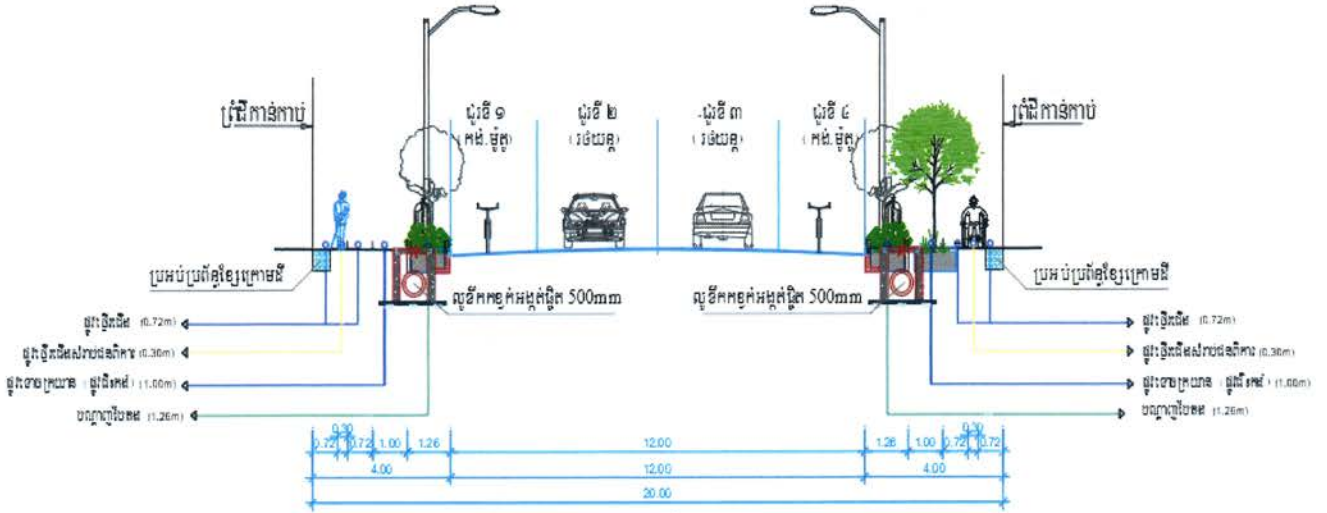
គំនូរកម្រិតទី៦ "អនុវិធីមានទទឹងតូច ១២ម៉ែត្រ"



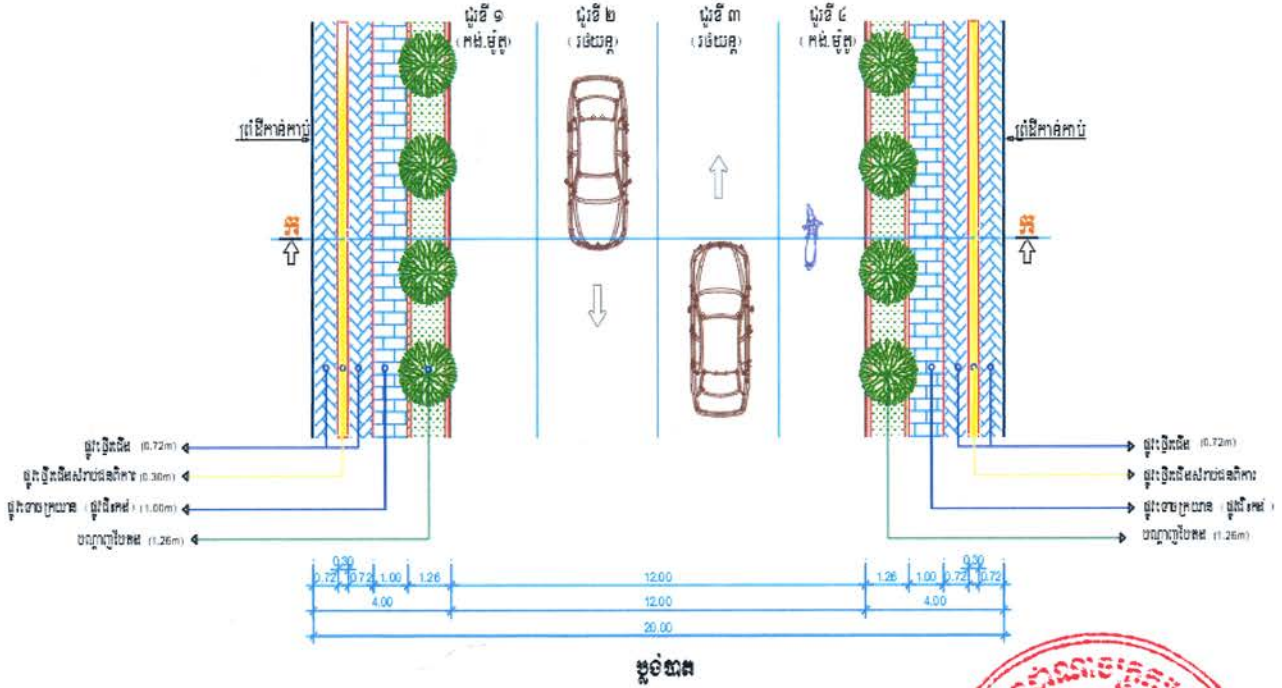
គំនូរកម្រិតទី៦ "អនុវិធីមានទទឹងតូច ១៦ម៉ែត្រ"



គំរូផ្លូវកម្រិតទី៤ "អនុវិថីមានទទឹងផ្លូវ ២០ម៉ែត្រ"

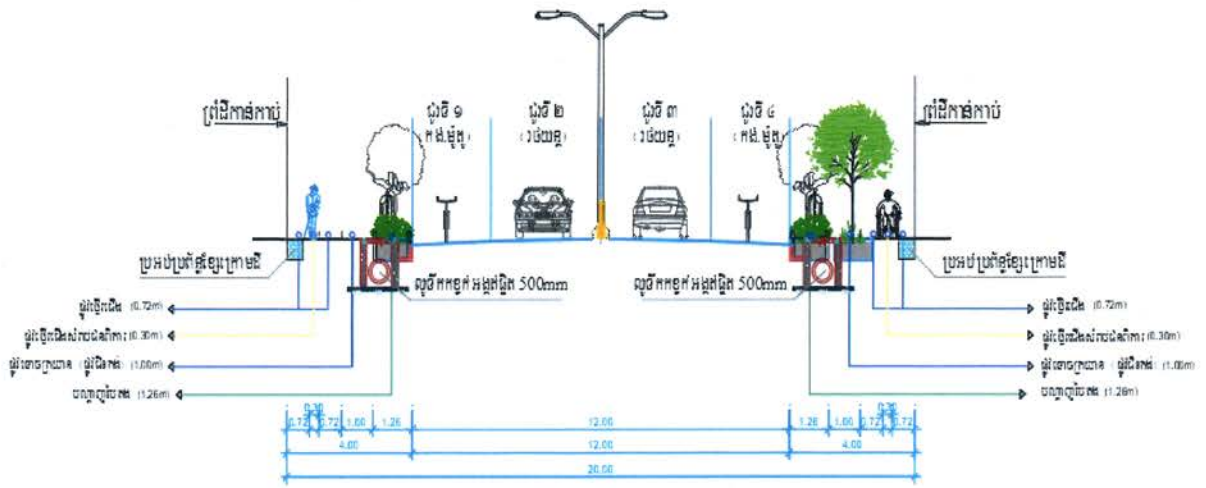


គំរូផ្លូវកាត់ទទឹងផ្លូវ ៣.៣

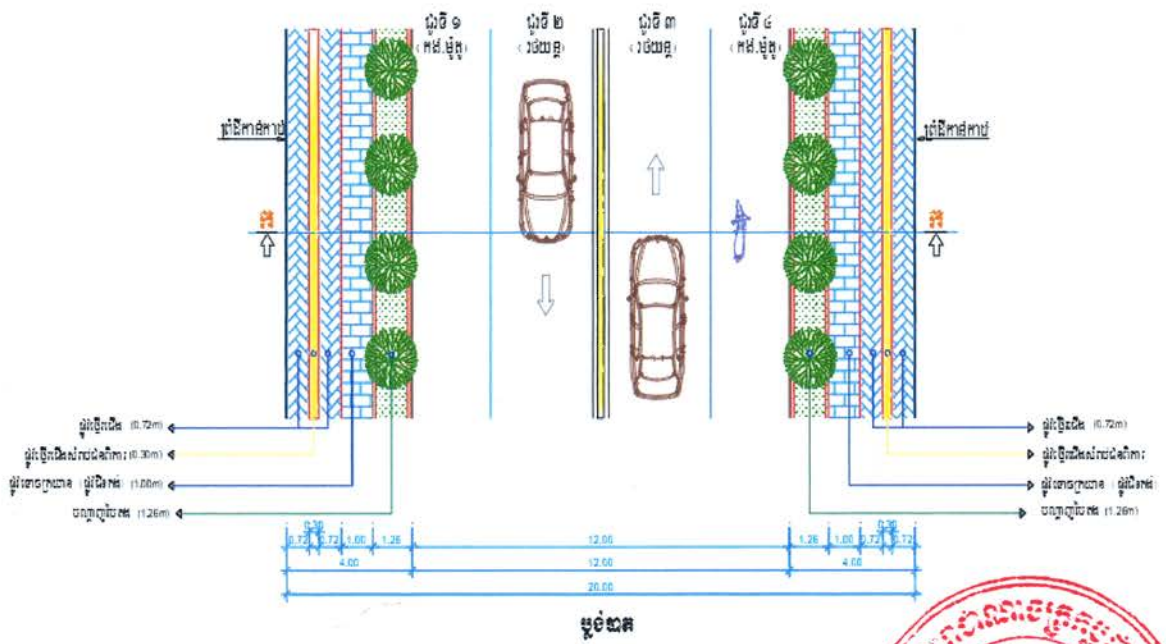


Handwritten signature or mark in blue ink.

គំរូផ្លូវកម្រិតទី២ "អនុវិសោធន៍ផ្លូវ ២០ម៉ែត្រ"



ម្តងក្នុងគម្រោងផ្លូវ គ.ក

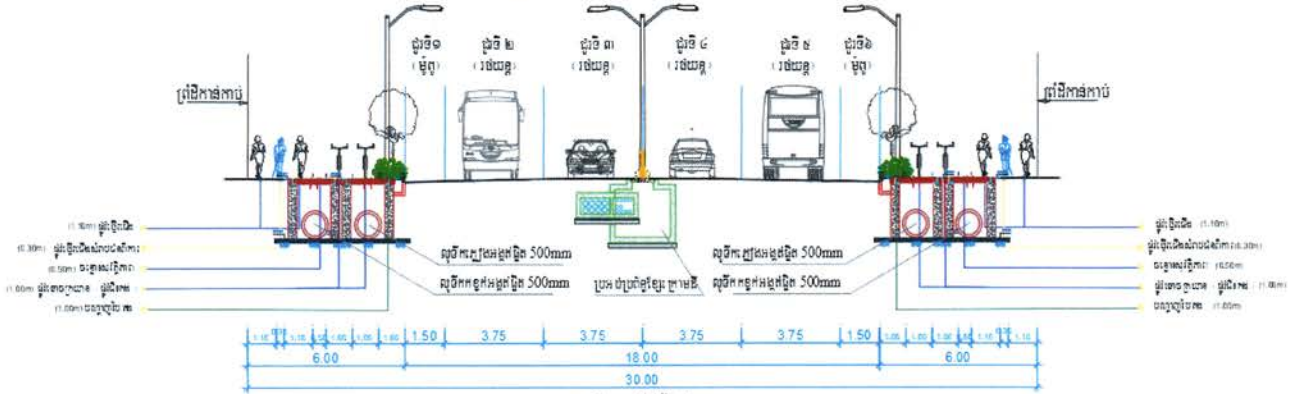


ម្តងទូទៅ

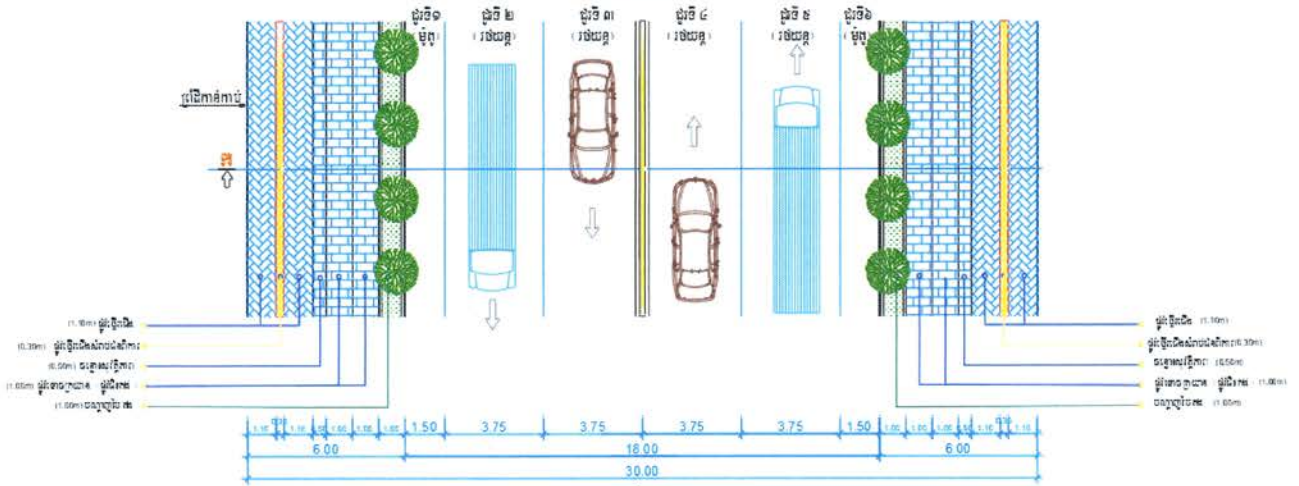


Handwritten signature in blue ink.

គំរូផ្លូវកម្រិតទី៤ "វិថីមានទទឹងផ្លូវ ៣០ម៉ែត្រ"

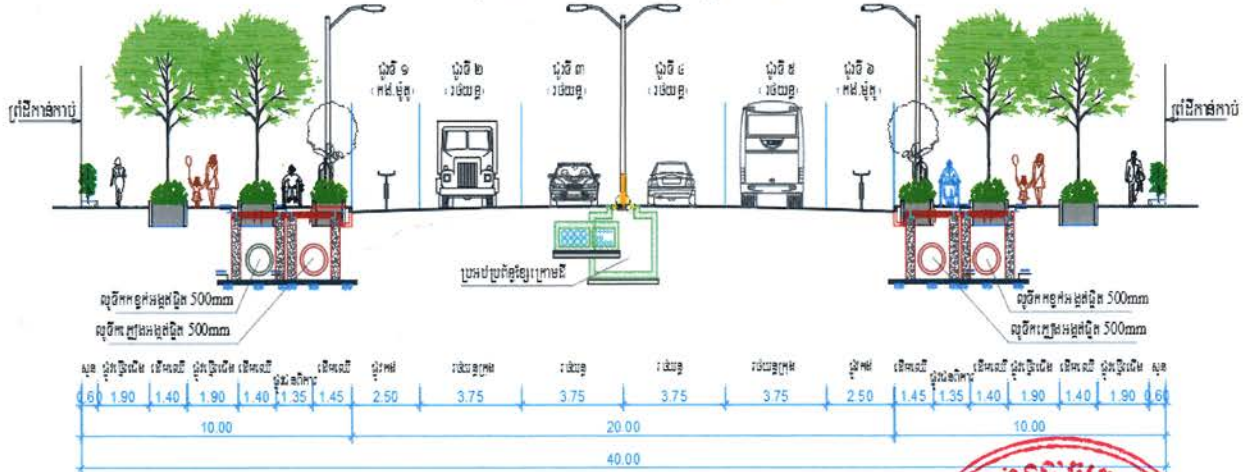


ម្តង់តុករគំរូទី៤ ៣-៣

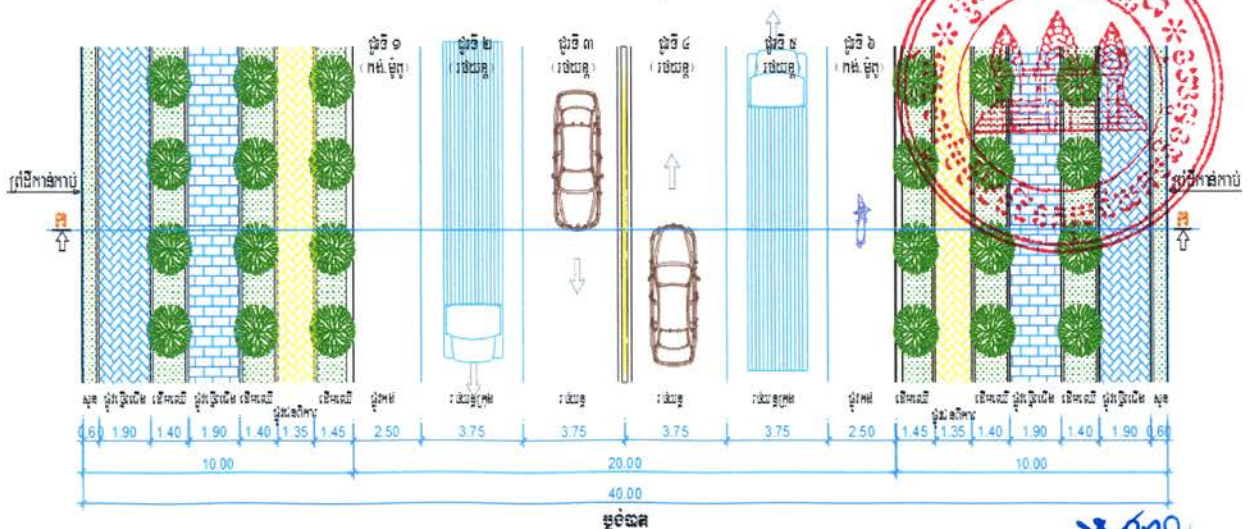


ម្តង់ធាតុ

គំរូផ្លូវកម្រិតទី៣ "មហាវិថីមានទទឹងផ្លូវ ៤០ម៉ែត្រ"



ម្តង់តុករគំរូទី៤ ៣-៣

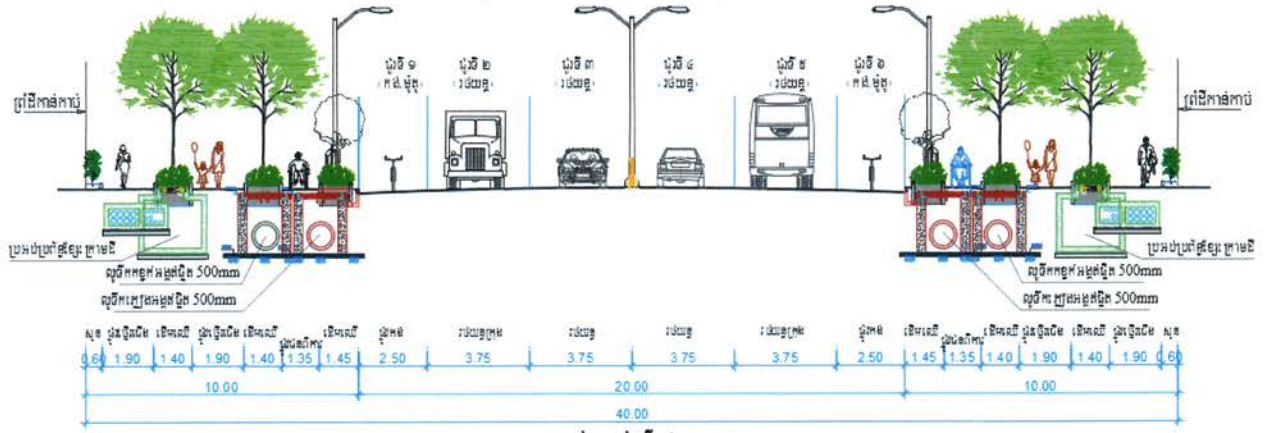


ម្តង់ធាតុ

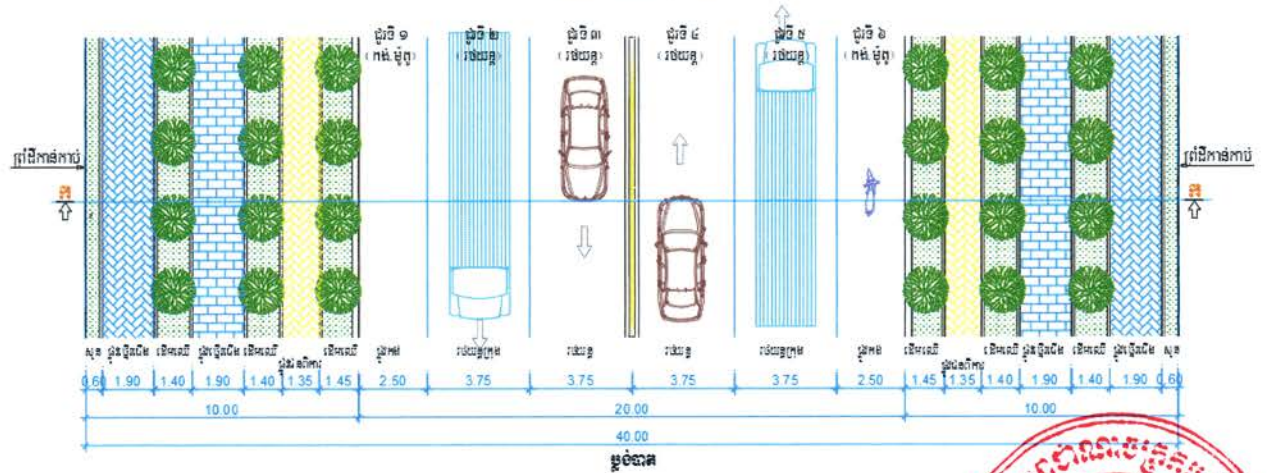


Handwritten signature or mark in blue ink.

គំរូផ្លូវកម្រិតទី៣ "មហាវិថីវាលទន្លេមេគង្គ ៤០ម៉ែត្រ"



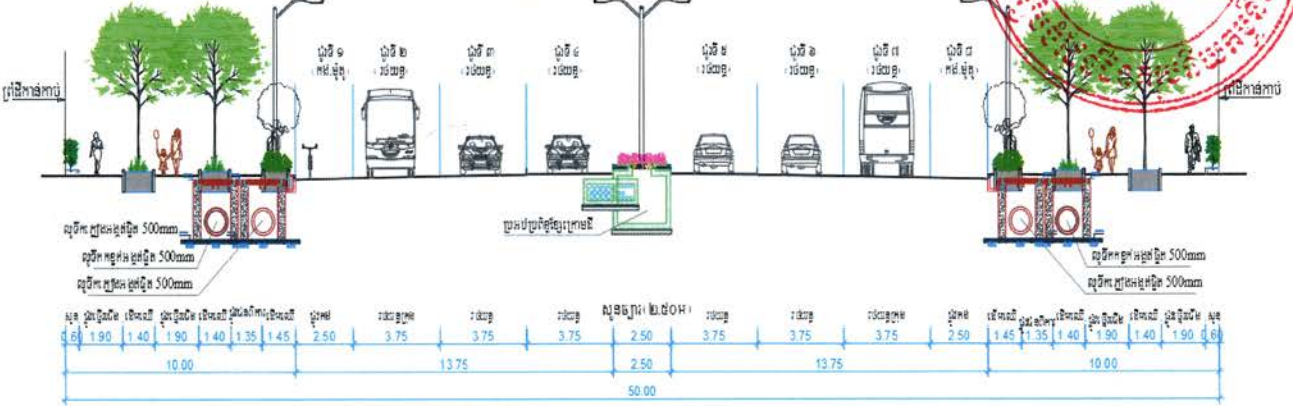
មូលដ្ឋានគោលដៅផ្លូវ ក.គ



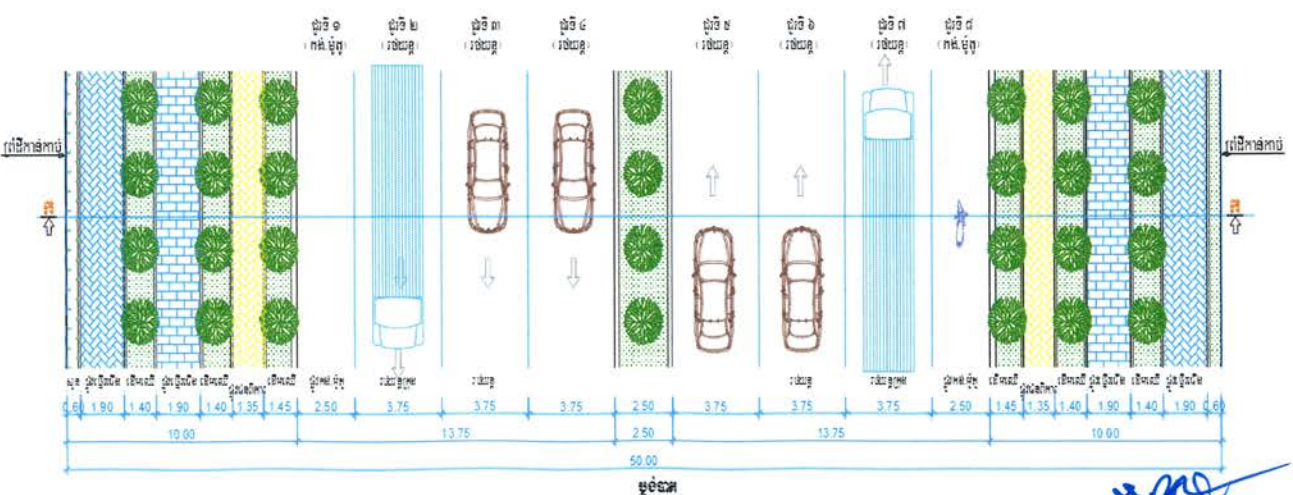
មូលដ្ឋាន



គំរូផ្លូវកម្រិតទី៣ "មហាវិថីវាលទន្លេមេគង្គ ៥០ម៉ែត្រ"



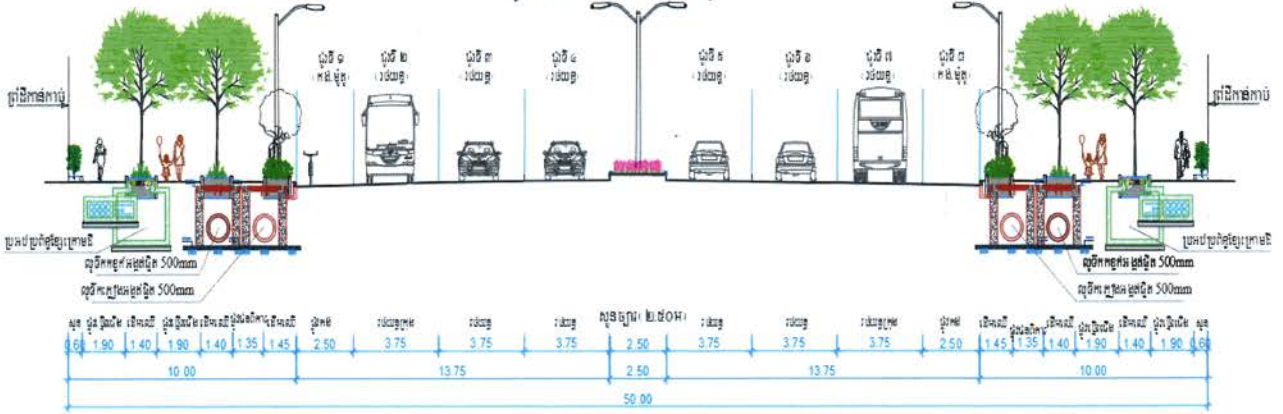
មូលដ្ឋានគោលដៅផ្លូវ ក.គ



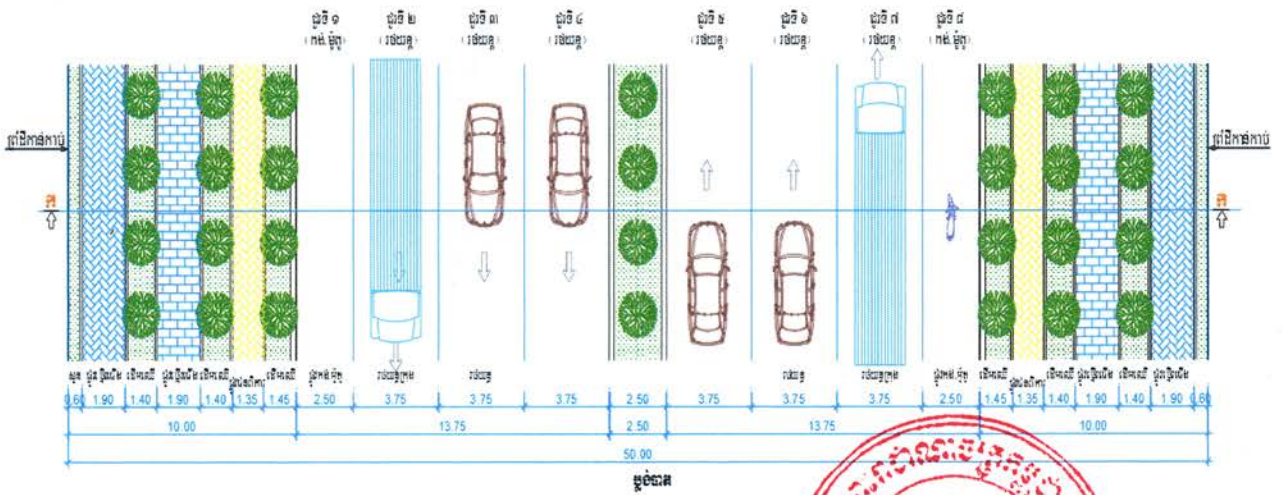
មូលដ្ឋាន

Handwritten signature in blue ink.

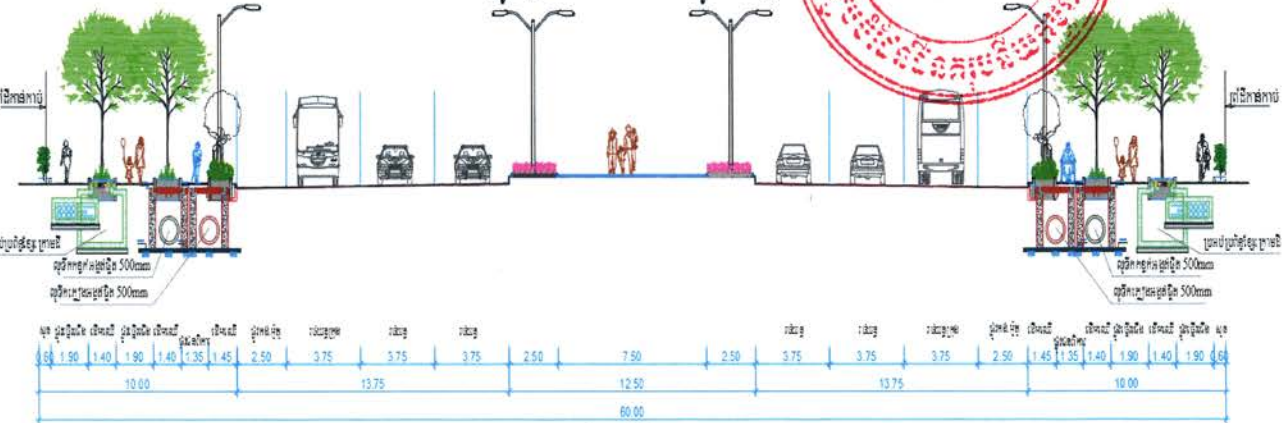
គំនូរកម្មវិធីបង្ហាញបែបបទផ្លូវ ៤០ម៉ែត្រ



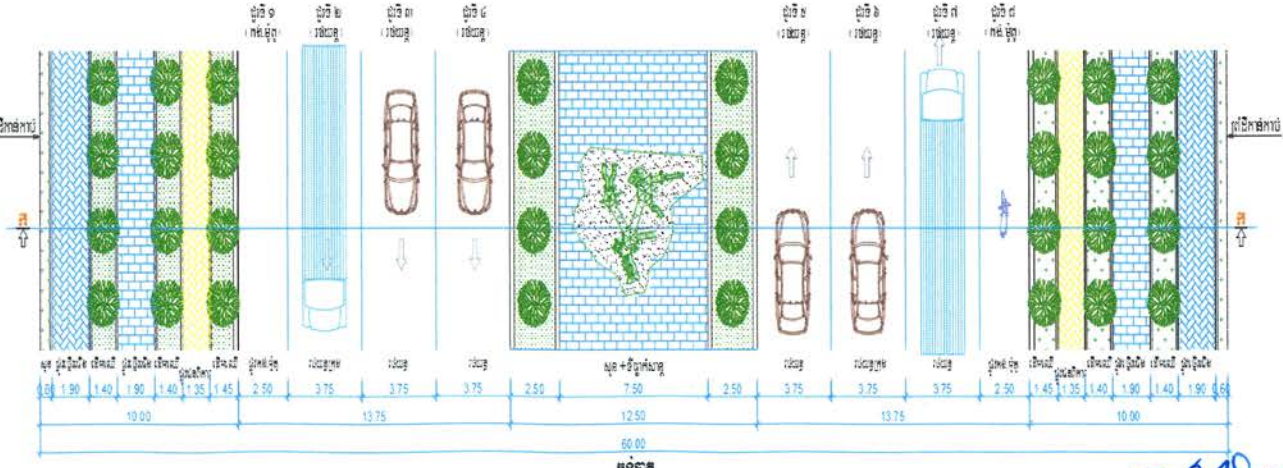
មូលដ្ឋានគណនីផ្លូវ ក.ក



គំនូរកម្មវិធីបង្ហាញបែបបទផ្លូវ ៦០ម៉ែត្រ

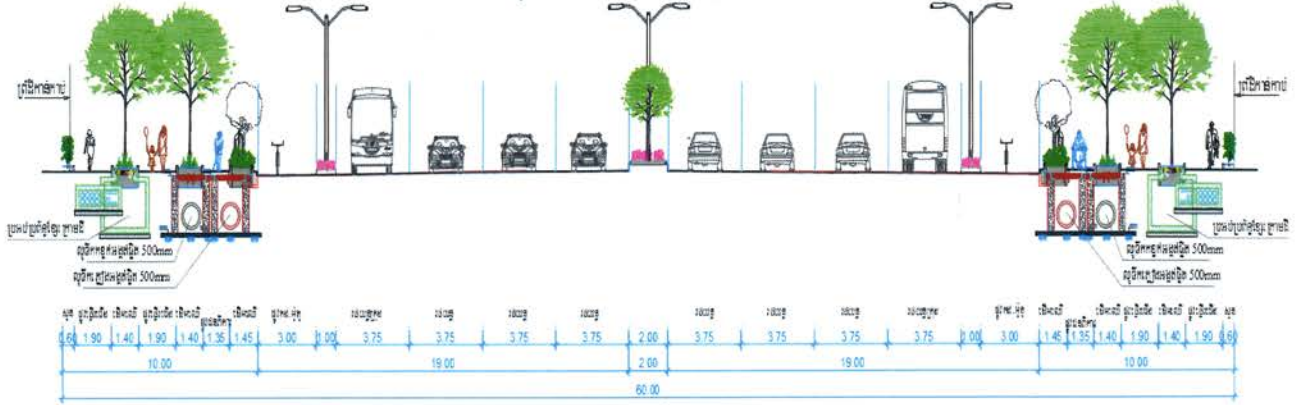


មូលដ្ឋានគណនីផ្លូវ ក.ក

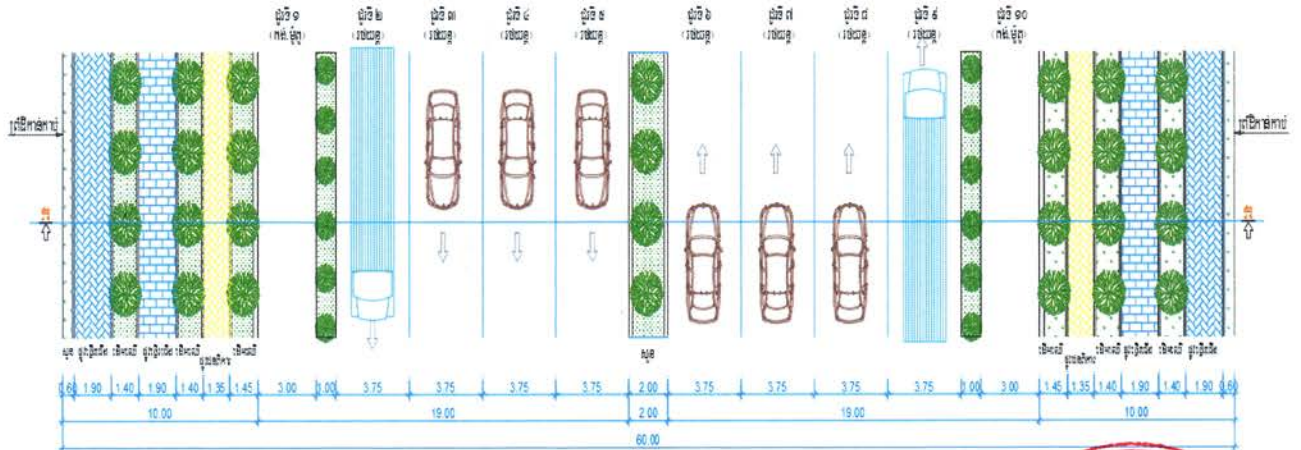


Handwritten signature in blue ink.

គំរូផ្លូវកម្រិតទី១ "បណ្តោយថែទាំទំនើប ២០ម៉ែត្រ"



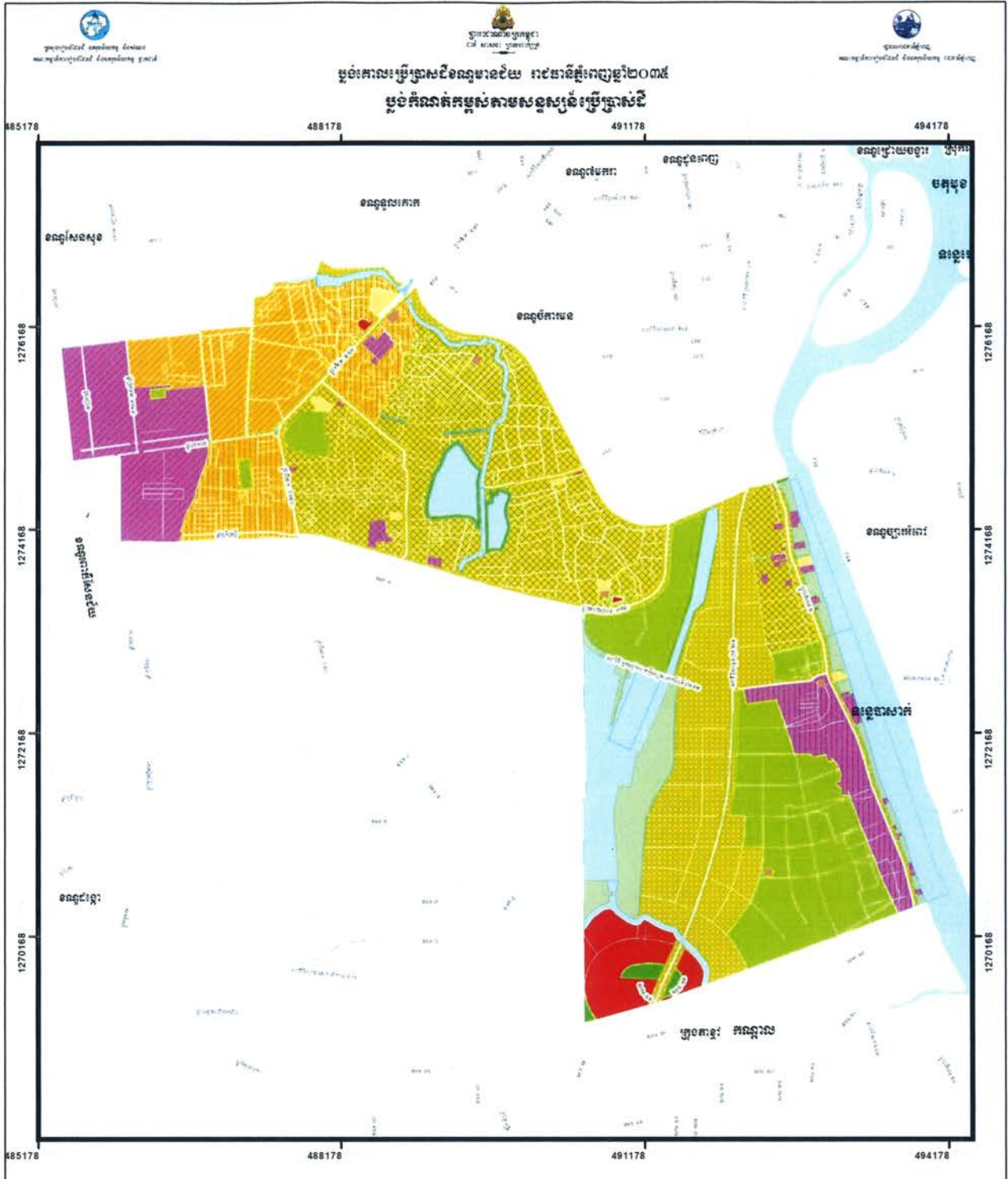
មូលដ្ឋានទំនើប គ.ក



មូលដ្ឋាន



ឧបសម្ព័ន្ធទី៤ ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់តាមសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី



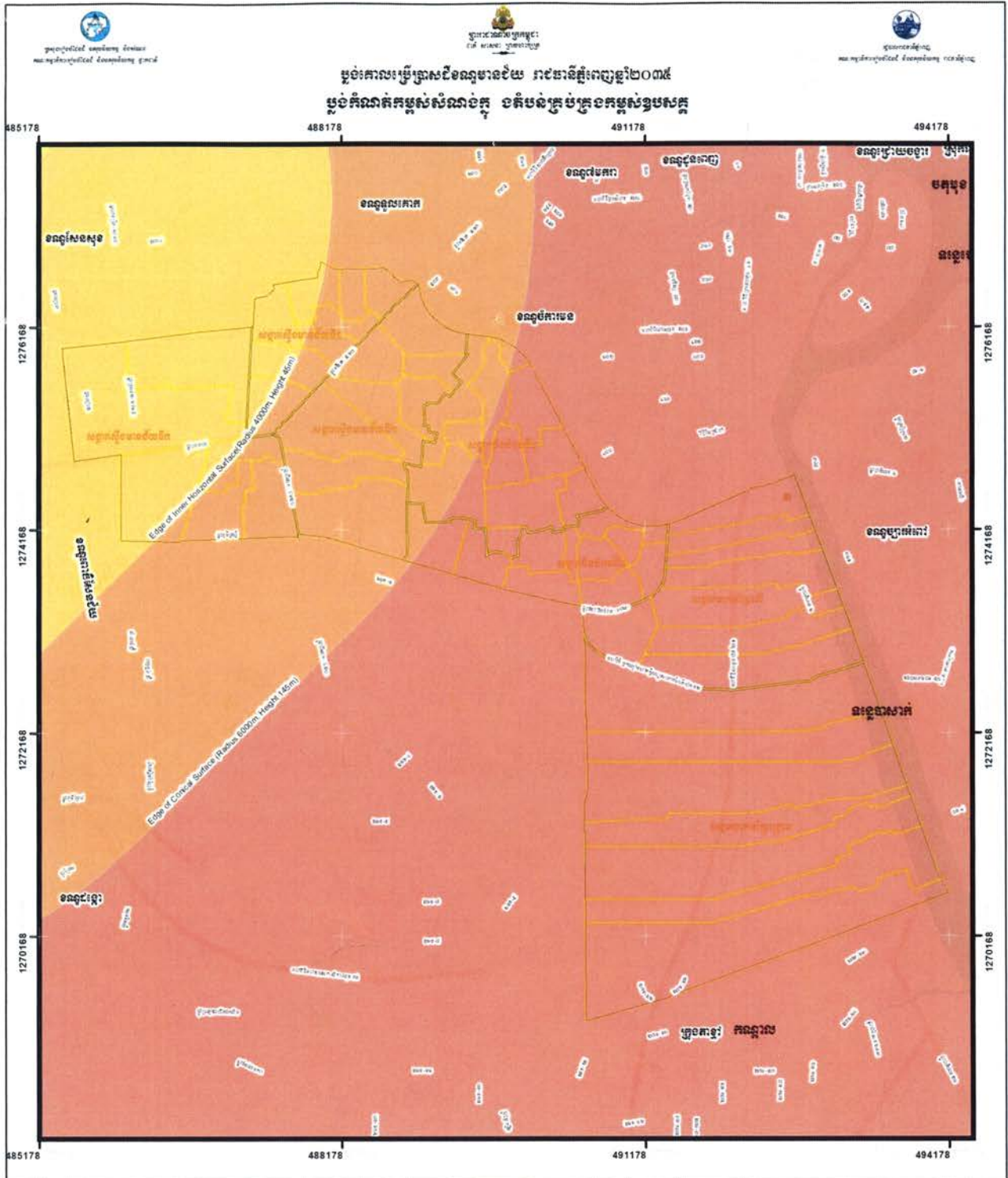
- ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់តាមសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី**
- ១.១. លំនៅឋានដាច់ ដែលមានកម្ពស់១ជាន់; FAR ≤ 1.5; BCR ≤ 50%
 - ១.៤. លំនៅឋាន ដែលមានកម្ពស់មធ្យមប្រភេទទី ២; FAR ≤ 3.0; BCR ≤ 60%
 - ១.៥. លំនៅឋាន ដែលមានកម្ពស់មធ្យមប្រភេទទី ១; FAR ≤ 5.0; BCR ≤ 60%
 - ១.៧. បំពាក់វត្តប្រាសាទ; FAR ≤ 5.0; BCR ≤ 65%
 - ២.២. ការដាំដុះម្ភុតប្រុះ; FAR ≤ 10; BCR ≤ 70%
 - ៣.១. វិស្វកម្មស្ថានីយ៍; FAR ≤ 3.0; BCR ≤ 60%
 - ៣.២. វិស្វកម្មស្ថានីយ៍; FAR ≤ 3.0; BCR ≤ 60%

- កំណត់សម្គាល់**
- ៣.៣. វិស្វកម្មស្ថានីយ៍ប្រុះ; FAR ≤ 3.0; BCR ≤ 60%
 - ៤. តំបន់វត្តប្រាសាទ; FAR ≤ 10; BCR ≤ 70%
 - ៦. តំបន់ទេសភាពស្រស់; FAR ≤ 5.0; BCR ≤ 50%
 - ៧. តំបន់វត្តប្រាសាទ និងសេវាសាធារណៈ; FAR ≤ 5.0; BCR ≤ 60%
 - ៨. តំបន់បណ្តែងទឹក និងសេវាសាធារណៈ; FAR ≤ 0.3; BCR ≤ 10%
 - ៩. តំបន់វត្តប្រាសាទ និងសេវាសាធារណៈ; FAR ≤ 2.0; BCR ≤ 50%
 - ៣. តំបន់ជួនដីកំប្លោង; FAR ≤ ១ ឬ BCR ≤ 30 %
 - ៩. តំបន់ ផ្សេងៗ ក្រៅពីការកំណត់; FAR ≤ ១ ឬ BCR ≤ 30 %
- ព័ត៌មានបន្ថែម**
- ៧. ព័ត៌មានបន្ថែម



[Handwritten signature]

ឧបសម្ព័ន្ធទី៥ ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់ក្នុងតំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់ឧបសគ្គ



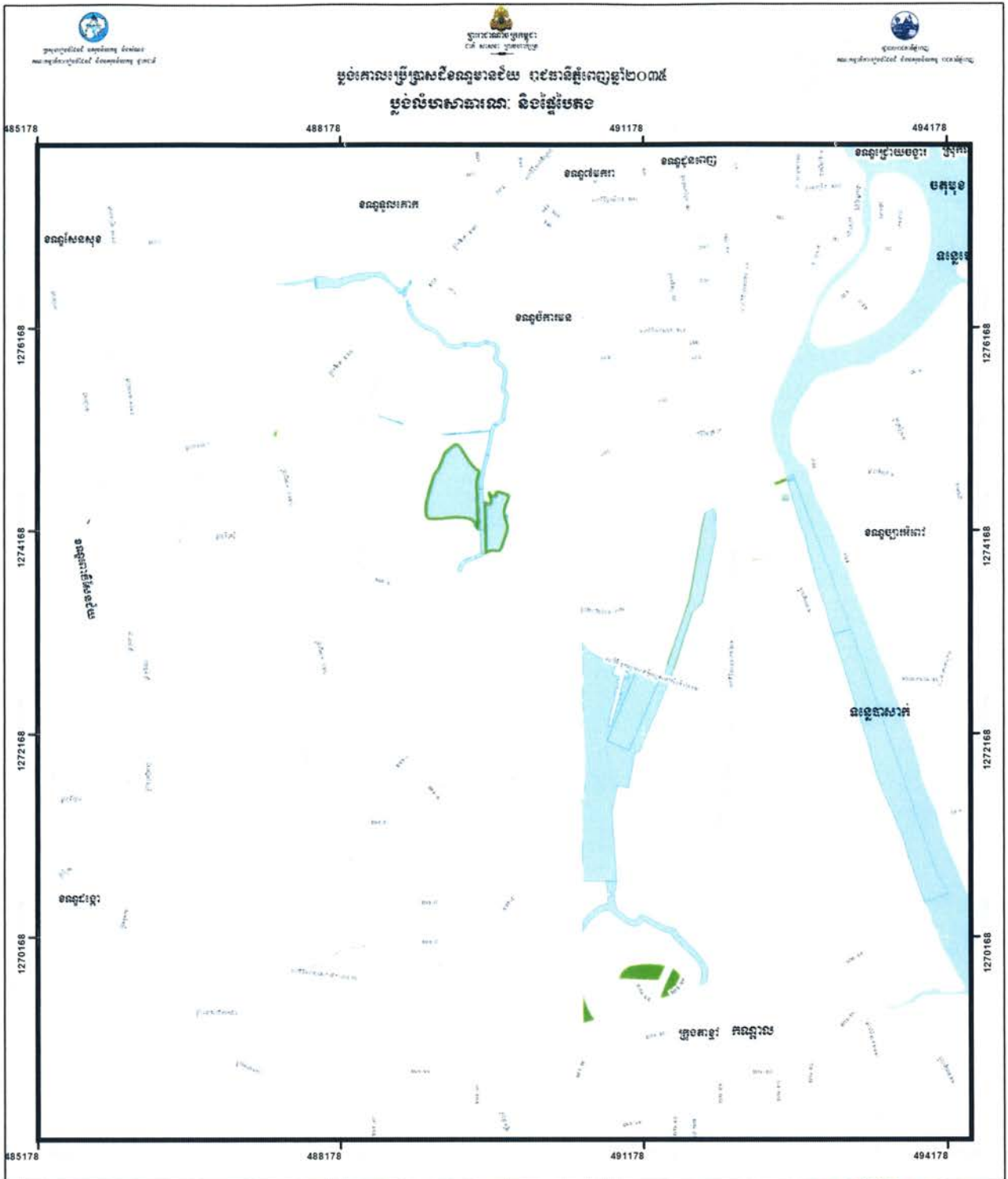
កំណត់សម្គាល់

| | | |
|--|---|---|
| <p>ស្ថិតិប្រទេសស្រុក</p> <ul style="list-style-type: none"> --- ព្រំប្រទល់រាជធានី-ខេត្ត --- ព្រំប្រទល់សង្កាត់-ឃុំ --- ព្រំប្រទល់ភូមិ | <p>តំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់</p> <ul style="list-style-type: none"> ផ្ទៃក្នុង (H) Inner Horizontal Surface (Height 45m) ផ្ទៃកោង (S) Conical Surface (Slope 5%) ផ្ទៃក្រៅ (H) Outer Horizontal Surface (Height 150m) | <p>ស្ថិតិប្រទេសស្រុក</p> <ul style="list-style-type: none"> --- ព្រំប្រទល់ស្រុក-ខេត្ត |
|--|---|---|

កម្ពស់សំណង់ក្នុងរាជធានីភ្នំពេញដែលបានកំណត់កម្ពស់ជាម៉ែត្រនិងកំណត់កម្ពស់តាមសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី ដែលស្ថិតនៅក្នុងតំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់ឧបសគ្គត្រូវមានកម្ពស់ទាបជាងដាច់ខាតនៃការកំណត់កម្ពស់ឧបសគ្គសម្រាប់ អាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ។ ការសាងសង់សំណង់ខ្ពស់ៗគ្រប់ប្រភេទដែលមានកម្ពស់ខ្ពស់ជាងផ្នែកកំណត់កម្ពស់ ឧបសគ្គនៅក្នុងតំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់ឧបសគ្គត្រូវមានការអនុញ្ញាតពីរដ្ឋលេខាធិការដ្ឋានអាកាសចរស៊ីវិលជាមុន។



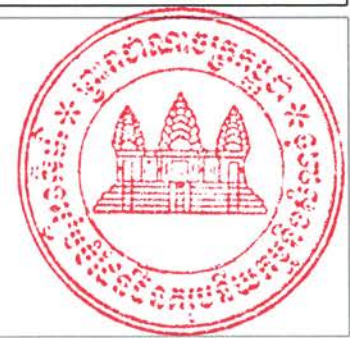
ឧបសម្ព័ន្ធទី៦ ប្រុងលម្អសាធារណៈនិងផ្ទៃបែកដ



គំនិតគំនូរស្រាវជ្រាវ

សំបុត្រសាធារណៈ និងផ្ទៃបែកដ

- ផ្ទៃដីស្រែ (Cultivated land)
- ផ្ទៃដីស្រួច (Barren land)
- ទន្លេ (River)
- សំបុត្រសាធារណៈ (Public map)
- ផ្ទៃដីស្រែ (Cultivated land)



(Handwritten signature)

លម្អសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតងគឺជាចំណែកមួយមិនមានអការប្រចនាសម្ព័ន្ធត្រូវបានសាងសង់ផ្សេងទៀត និងអាចដំណើរការជាសាធារណៈដែលអាចរួមបញ្ចូល៖

- ១) លម្អបែតងគឺជាដីដែលត្រូវបានគ្របដណ្តប់មួយផ្នែកឬទាំងស្រុងដោយស្មៅ ដើមឈើ រុក្ខជាតិឬបន្លែផ្សេងទៀត។ ទីធ្លាបែតងមានរួមបញ្ចូលទាំងសួនកុមារ ឧទ្យាន សួនច្បារសហគមន៍ និងទីលានបញ្ចុះសព។
- ២) កន្លែងអង្គុយឬទីធ្លាទំនេរក្នុងតំបន់សាធារណៈ។
- ៣) តំបន់ព្រៃមានដូចជាព្រៃបម្រុងទុកអចិន្ត្រៃយ៍ ព្រៃឯកជន និងព្រៃលិចទឹក។
- ៤) ផ្ទៃទឹកមានដូចជាទន្លេ បឹង ស្ទឹង អូរ ប្រឡាយ។ល។

ជាទូទៅលម្អសាធារណៈនិងផ្ទៃបែតងផ្តល់នូវតំបន់កម្សាន្តសម្រាប់ប្រជាជនទូទៅនិងជួយបង្កើនភាពស្រស់ស្អាត និងគុណភាពបរិស្ថាន។

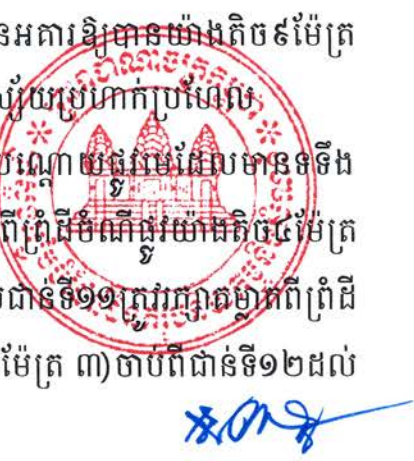
ឧបសម្ព័ន្ធទី៧ ធ្លាតម្កាតអាករក្នុងដីឡូត៍ពិព្រឹកាន់កាប់ស្របច្បាប់

| ល.រ. | អាករដែលមានកម្ពស់ | តម្កាត ពិព្រឹកាន់កាប់ (ម៉ែត្រ) | តម្កាត មិនជាប់ព្រឹកាន់កាប់ (ម៉ែត្រ) | ផ្សេងៗ |
|------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| ១. | ចាប់ពីជាន់ផ្ទាល់ដី ដល់ជាន់ទី៨ | ≥ 4.00 | ≥ 2.00 | |
| ២. | ចាប់ពីជាន់ទី៩ ដល់ជាន់ទី១១ | ≥ 5.00 | ≥ 2.50 | |
| ៣. | ចាប់ពីជាន់ទី១២ ឡើងទៅ | > 5.00 | > 2.50 | |
| ៤. | ចាប់ពីជាន់ទី១២ ដល់ជាន់ទី២០ | ≥ 6.00 | ≥ 3.00 | សម្រាប់សំណង់ស្ថិតតាមបណ្តោយមហាវិថី |
| ៥. | ចាប់ពីជាន់ទី២១ ដល់ជាន់ទី៣០ | ≥ 8.00 | ≥ 3.50 | សម្រាប់សំណង់ស្ថិតតាមបណ្តោយមហាវិថី |
| ៦. | ចាប់ពីជាន់ទី៣១ ឡើងទៅ | ≥ 10.00 | ≥ 4.00 | សម្រាប់សំណង់ស្ថិតតាមបណ្តោយមហាវិថី |

ការសាងសង់សំណង់គ្រប់ប្រភេទត្រូវឱ្យមានសុខុមាលភាព បន្ទប់ស្នាក់នៅឬបន្ទប់ធ្វើការនីមួយៗត្រូវមានខ្យល់ចេញចូលហើយត្រូវមានចង្កូចមួយយ៉ាងតិច។ ផ្ទៃក្រឡាបញ្ចូលពន្លឺថ្ងៃសម្រាប់បន្ទប់នីមួយៗត្រូវមានយ៉ាងតិច១,៥០ ម៉ែត្រក្រឡា។ អាករសម្រាប់រោងចក្រវាយនភណ្ឌនិង/ឬអាករមានឧបនិស្ស័យប្រហាក់ប្រហែលត្រូវរៀបចំប្រព័ន្ធខ្យល់ចេញចូលតាមធម្មជាតិឬសិប្បនិម្មិតដូចខាងក្រោម៖

- រៀបចំឱ្យមានប្រព័ន្ធខ្យល់ចេញចូលតាមធម្មជាតិដោយមានផ្ទៃក្រឡាទ្វារ បង្អួចឬរន្ធខ្យល់សរុបយ៉ាងតិចស្មើនឹងមួយភាគបួន (១/៤) នៃផ្ទៃក្រឡាបាតអាករ ឬ
 - រៀបចំឱ្យមានប្រព័ន្ធខ្យល់ចេញចូលតាមសិប្បនិម្មិតដោយប្រើឧបករណ៍គ្រឿងយន្តស្រូបខ្យល់ចេញចូល និងត្រូវមានផ្ទៃក្រឡាទ្វារ បង្អួចឬរន្ធខ្យល់សរុបយ៉ាងតិចស្មើនឹងមួយភាគបួន (១/៤) នៃផ្ទៃក្រឡាបាតអាករ។
- ការកំណត់កម្ពស់ជាន់នីមួយៗនៃអាករ៖

- កម្ពស់អាករអប្បបរមាសម្រាប់ជាន់នីមួយៗ កំណត់ត្រឹម២,៨០ម៉ែត្រសម្រាប់អាករស្នាក់នៅឬអាករមានឧបនិស្ស័យប្រហាក់ប្រហែលនឹងអាករស្នាក់នៅ
- កម្ពស់អាករអប្បបរមាសម្រាប់ជាន់នីមួយៗ ពីផ្នែកម្រាលទៅពិដាននៃអាករឱ្យបានយ៉ាងតិច៤ម៉ែត្រសម្រាប់អាករឧស្សាហកម្មរោងចក្រវាយនភណ្ឌឬអាករដែលមានឧបនិស្ស័យប្រហាក់ប្រហែល
- ធ្លាតម្កាតអាករក្នុងដីឡូត៍ពិព្រឹកាន់កាប់ស្របច្បាប់ដែលស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវដែលមានទទឹងអប្បបរមា២០ម៉ែត្រ៖ ១) ចាប់ពីជាន់ផ្ទាល់ដីដល់ជាន់ទី៨ត្រូវរក្សាធ្លាតពិព្រឹកាន់កាប់យ៉ាងតិច៤ម៉ែត្រ និងធ្លាតមិនជាប់ព្រឹកាន់កាប់យ៉ាងតិច២ម៉ែត្រ ២) ចាប់ពីជាន់ទី៩ដល់ជាន់ទី១១ត្រូវរក្សាធ្លាតពិព្រឹកាន់កាប់យ៉ាងតិច៥ម៉ែត្រនិងធ្លាតមិនជាប់ព្រឹកាន់កាប់យ៉ាងតិច២,៥០ម៉ែត្រ ៣) ចាប់ពីជាន់ទី១២ដល់



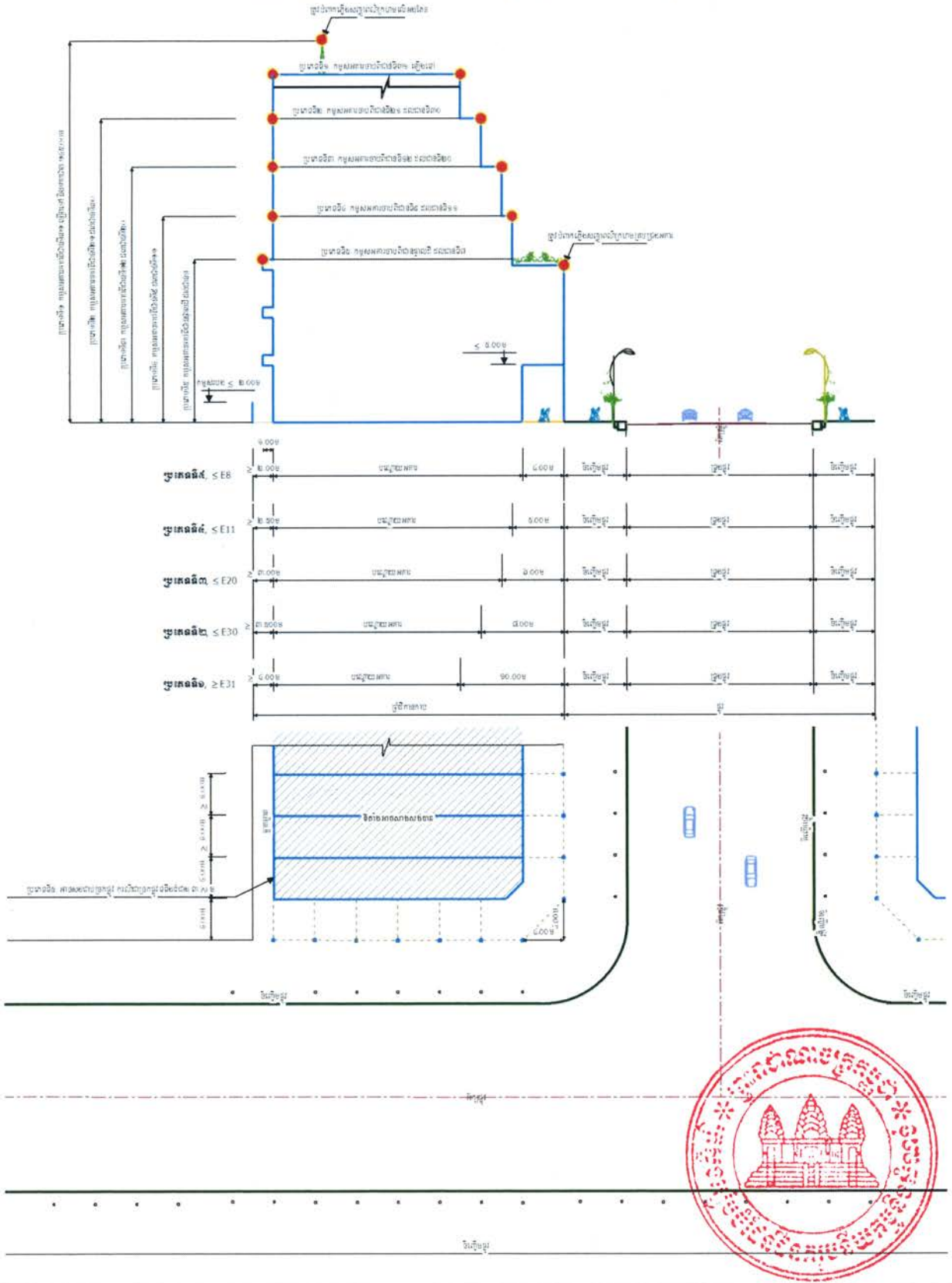
ជាន់ទី២០ត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៦ម៉ែត្រនិងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច ៣ម៉ែត្រ ៤) ចាប់ពីជាន់ទី២១ដល់ជាន់ទី៣០ត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៨ម៉ែត្រនិងគម្លាត មិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៣,៥០ម៉ែត្រ និង ៥) ចាប់ពីជាន់ទី៣១ ឡើងទៅត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណី ផ្លូវយ៉ាងតិច១០ម៉ែត្រនិងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៤ម៉ែត្រ

- គ្នាគម្លាតអគារក្នុងដីឡូត៍ពីព្រំដីកាន់កាប់ស្របច្បាប់ដែលស្ថិតនៅតាមតំបន់ផ្សេងៗទៀត៖ ១) ចាប់ពីជាន់ ផ្ទាល់ដីដល់ជាន់ទី៨ត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៤ម៉ែត្រនិងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវ យ៉ាងតិច២ម៉ែត្រ ២) ចាប់ពីជាន់ទី៩ដល់ជាន់ទី១១ត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៥ម៉ែត្រនិង គម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច២,៥០ម៉ែត្រ និង ៣) ចាប់ពីជាន់ទី១២ឡើងទៅត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំ ដីចំណីផ្លូវធំជាង៥ម៉ែត្រនិងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវធំជាង២,៥០ម៉ែត្រ។



គំរូទី ២

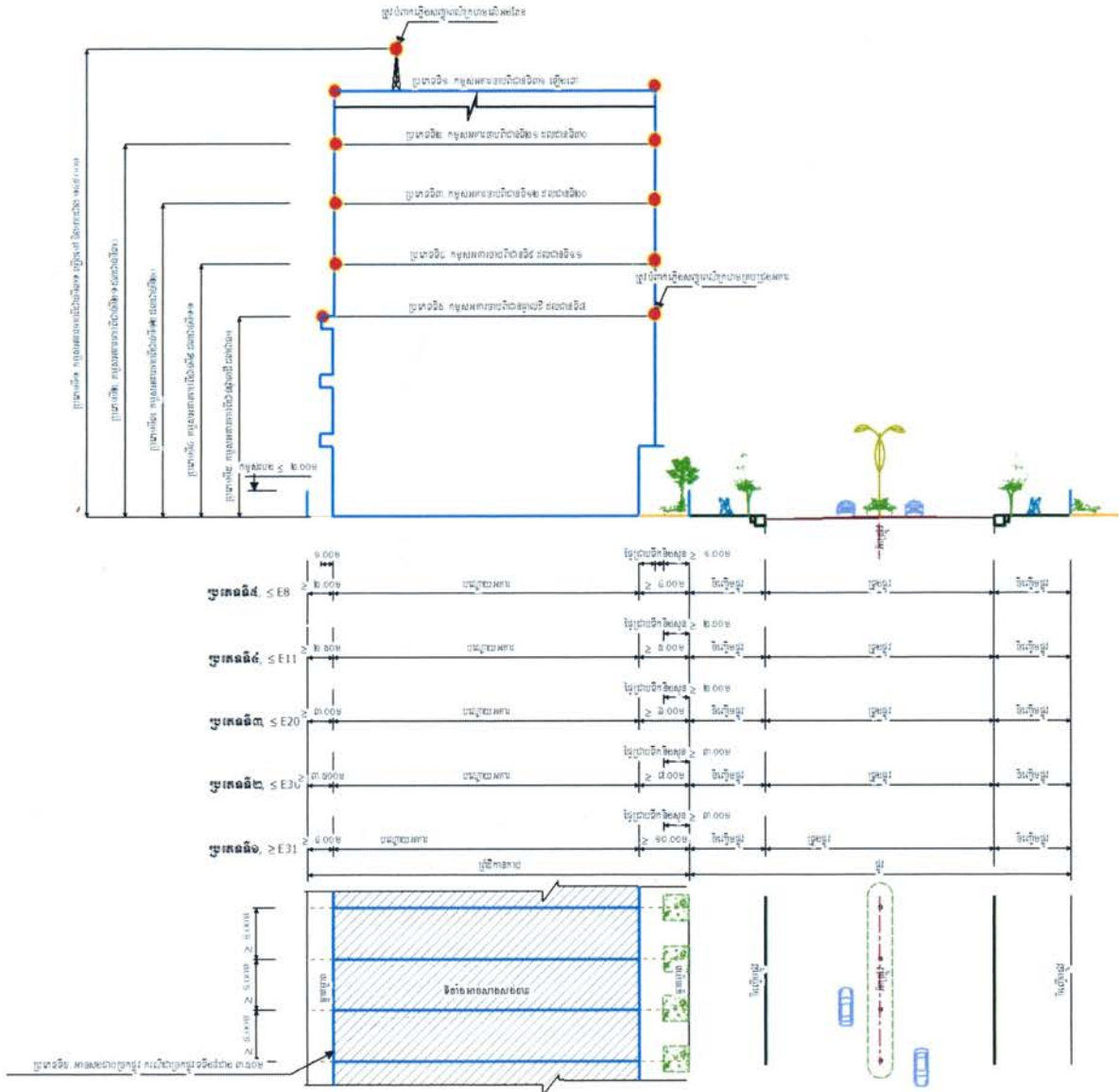
ធ្លាក់ម្នាតអគារក្នុងទីក្រុងភ្នំពេញជីកាន់កាប់ស្របច្បាប់ និងកម្ពស់
អគារលើទៅថ្នាល និងអគារពាណិជ្ជកម្ម ដែលកំពុងតែប្រុង



Handwritten signature

គំរូទី ៣

ប្លង់ប្រតិបត្តិការក្នុងដំណាក់កាលដំបូង និងកម្រិត
អគារលំដាប់ខ្ពស់ និងអគារពាណិជ្ជកម្ម



គំរូទី ៣. លំដាប់ខ្ពស់ ឬអគារពាណិជ្ជកម្មជាប់គ្នា



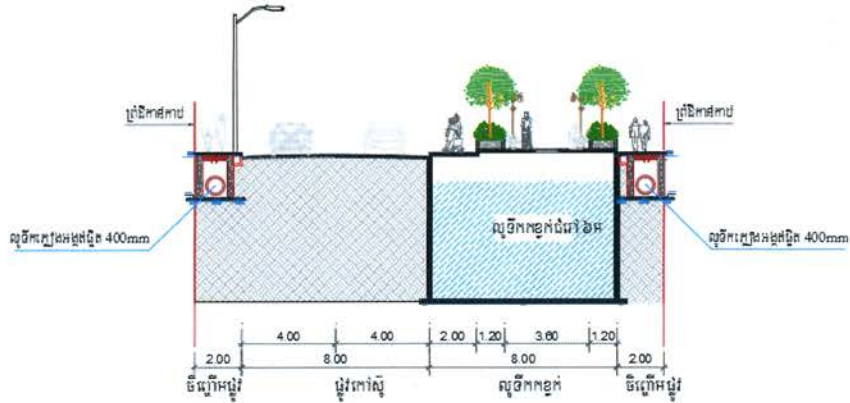
គំរូទី ៣. លំដាប់ខ្ពស់ ឬអគារពាណិជ្ជកម្មជាប់គ្នា



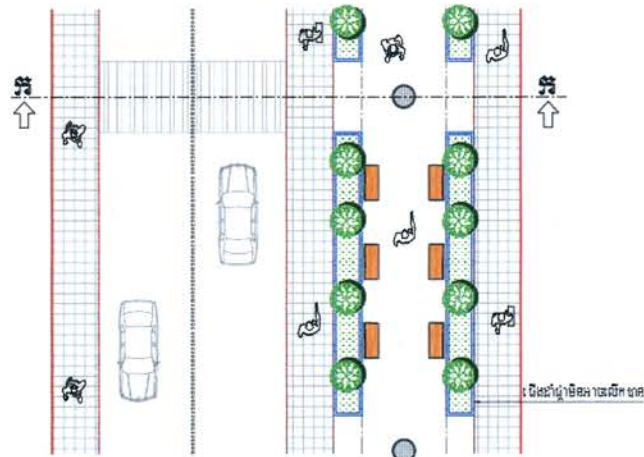
Handwritten signature or mark in blue ink.

ឧបសម្ព័ន្ធទី៩ ប្លង់លម្អិតបណ្តាញប្រឡាយនិងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ

គំរូទី១ ប្រឡាយនិងបណ្តាញប្រឡាយនិងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ

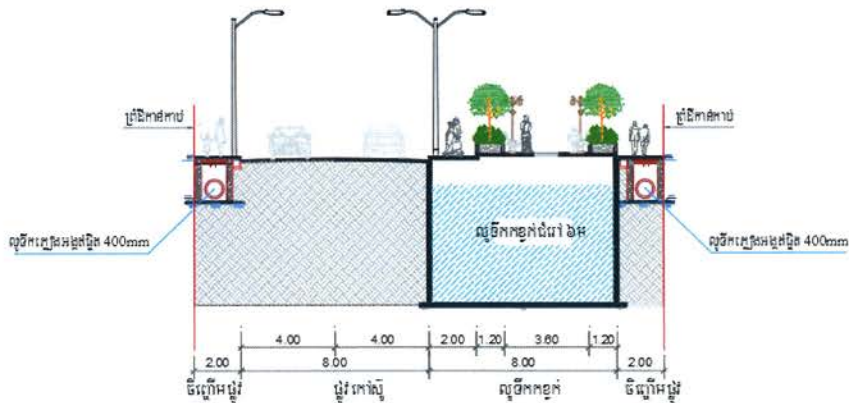


ផ្នែកដូច ៣-៣

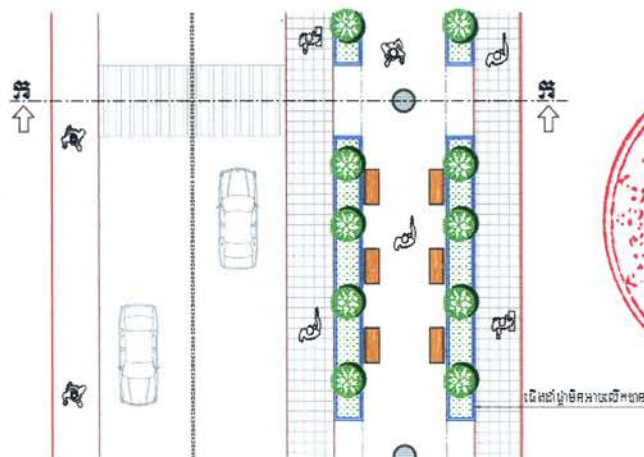


ផ្នែកធាតុ

គំរូទី២ ប្រឡាយនិងបណ្តាញប្រឡាយនិងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ



ផ្នែកដូច ៣-៣

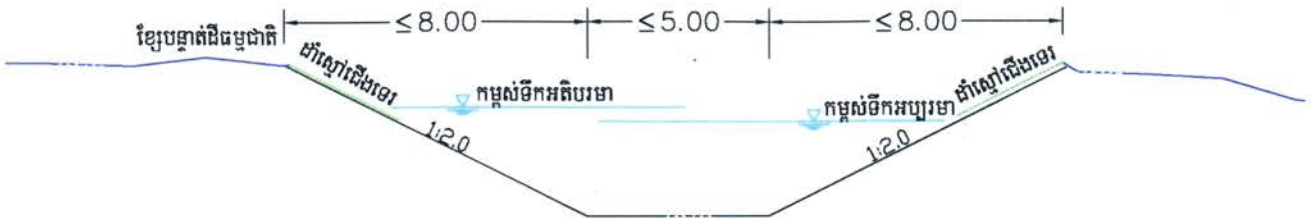


ផ្នែកធាតុ

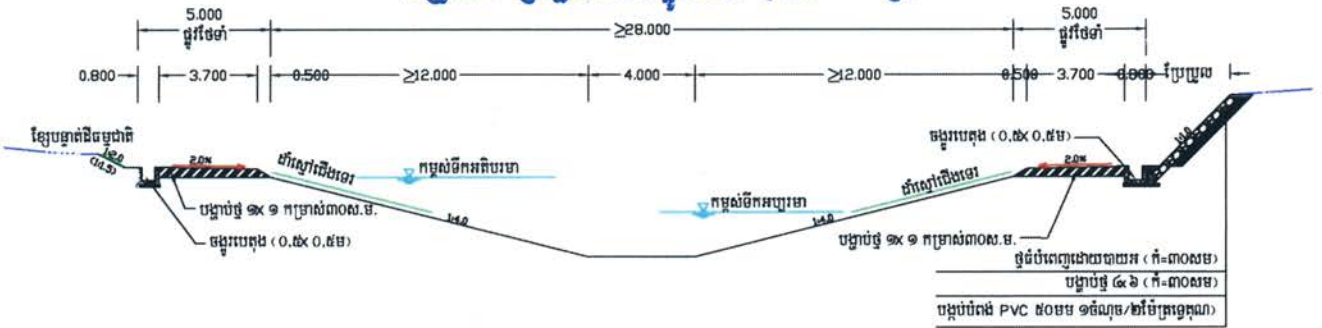


[Handwritten signature]

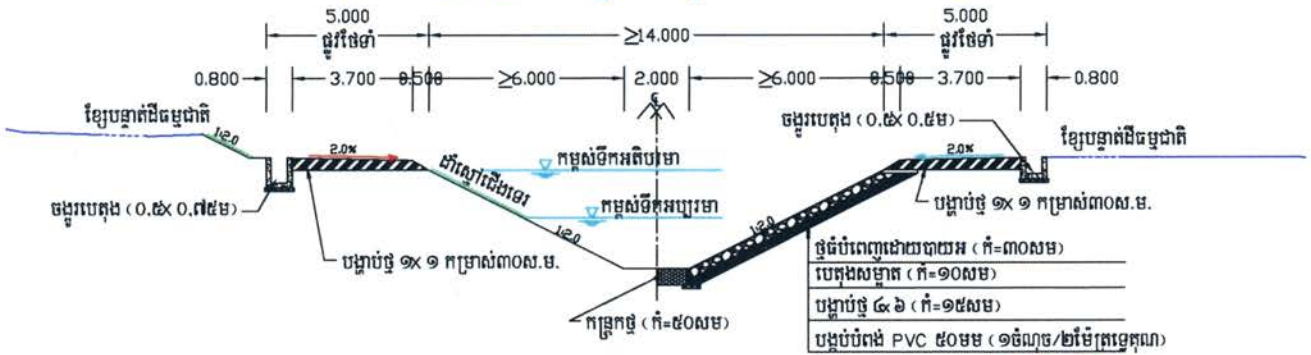
គំរូទី៣ : ប្រឡាយមធ្យម (ទំហំ≤២១ម៉ែត្រ)



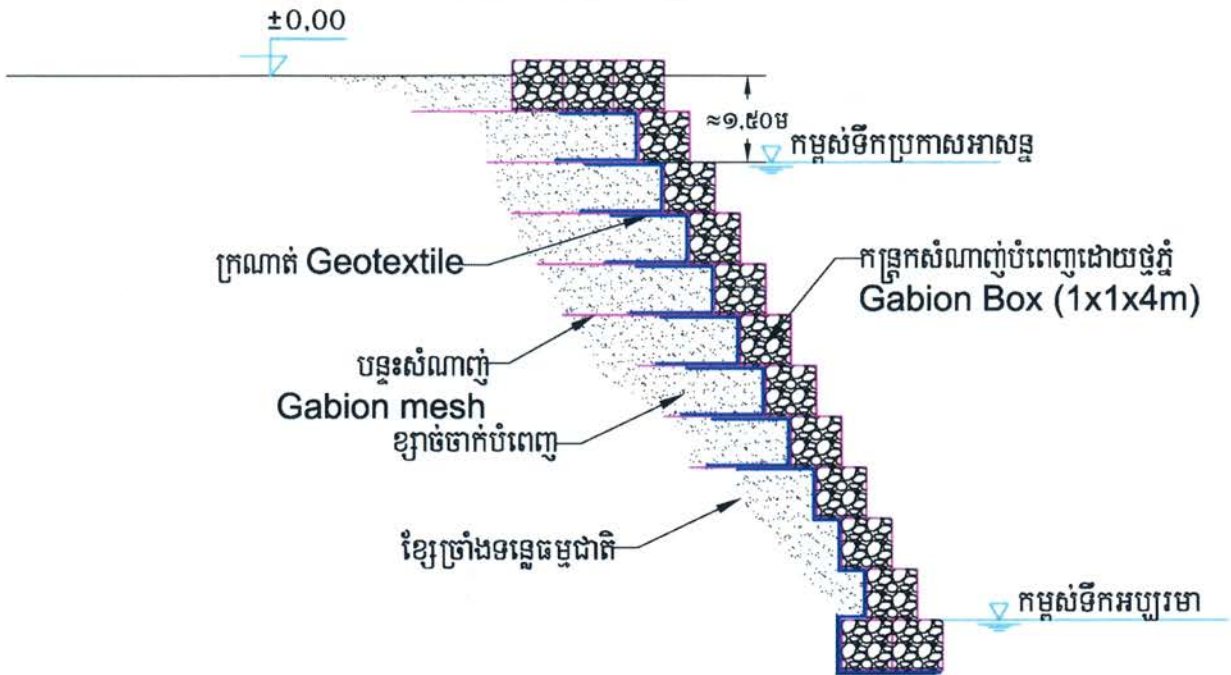
គំរូទី៤ : ប្រឡាយទំហានដូចម៉ែត្រ (ទំហំ:២៤ម៉ែត្រ)



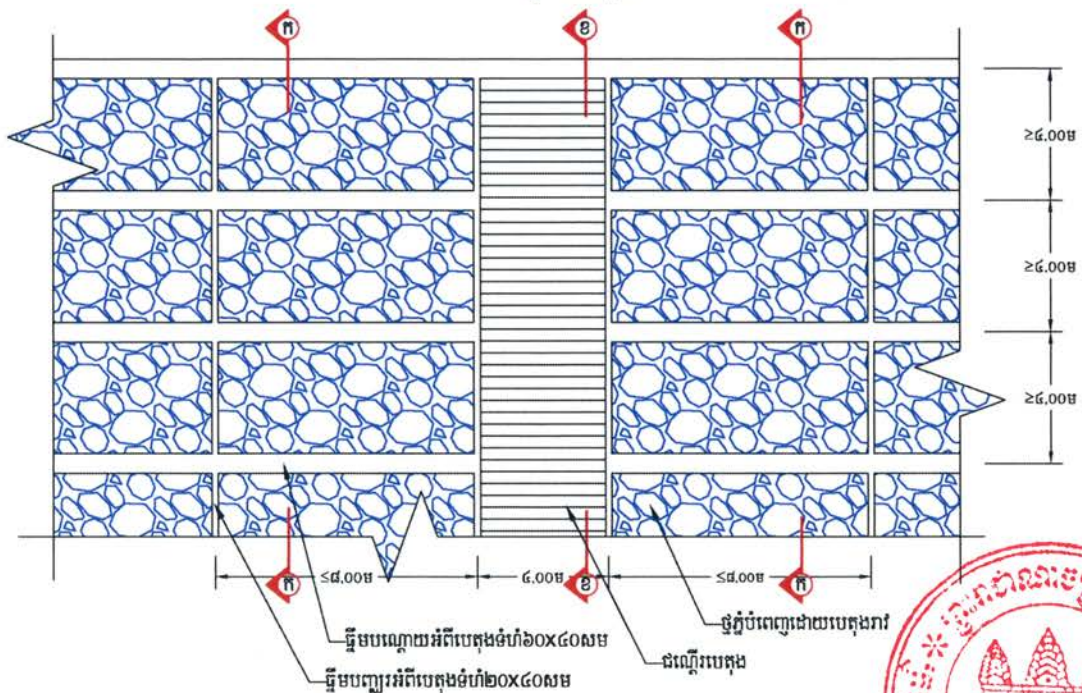
គំរូទី៥ : ប្រឡាយចន្លោះទំហានដូចម៉ែត្រ (ទំហំ:១៤ម៉ែត្រ)



គំរូទី១ : ប្រាំងទន្លេមេត

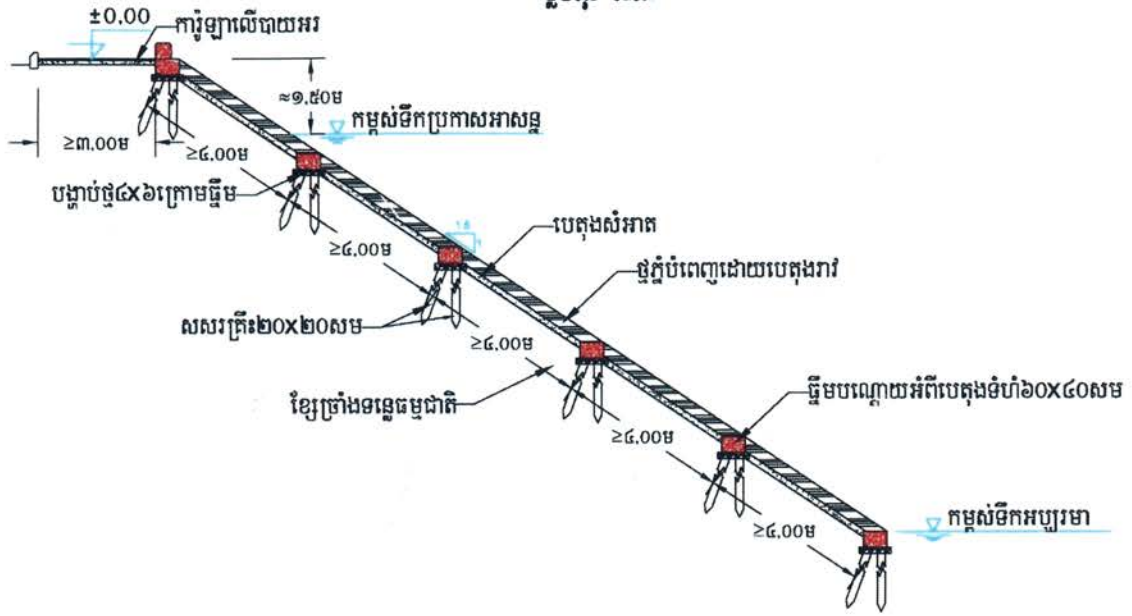


គំរូទី២ : ប្រាំងទន្លេ ខ្ទប់មើលកម្ពស់

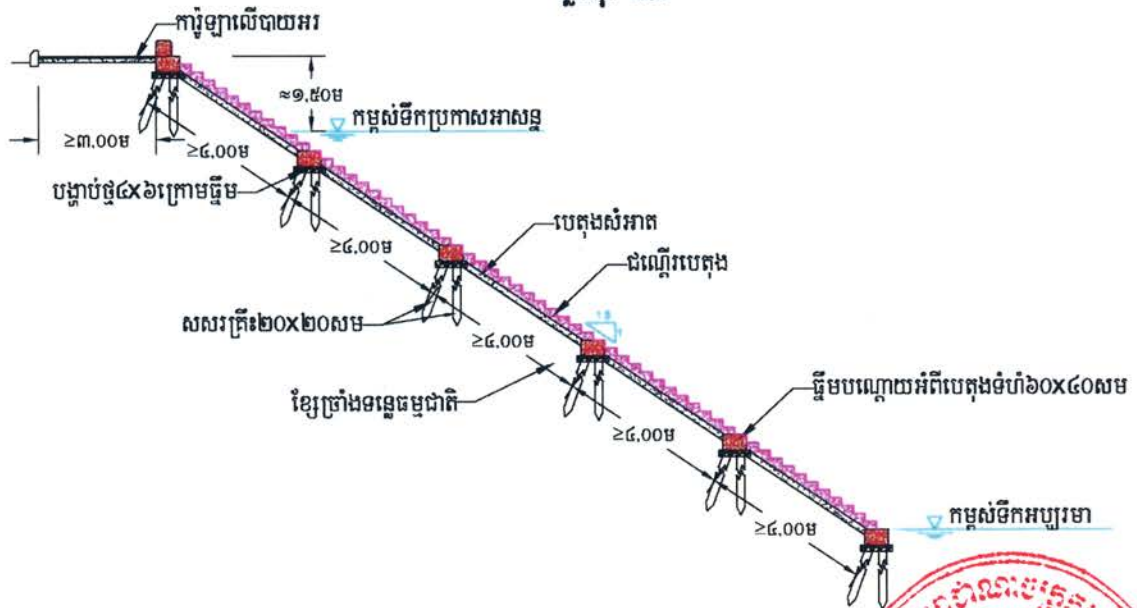


[Handwritten signature]

គំរូទី២ : ប្រវែងទន្លេ
 ប្លង់ក្នុង ក.ក



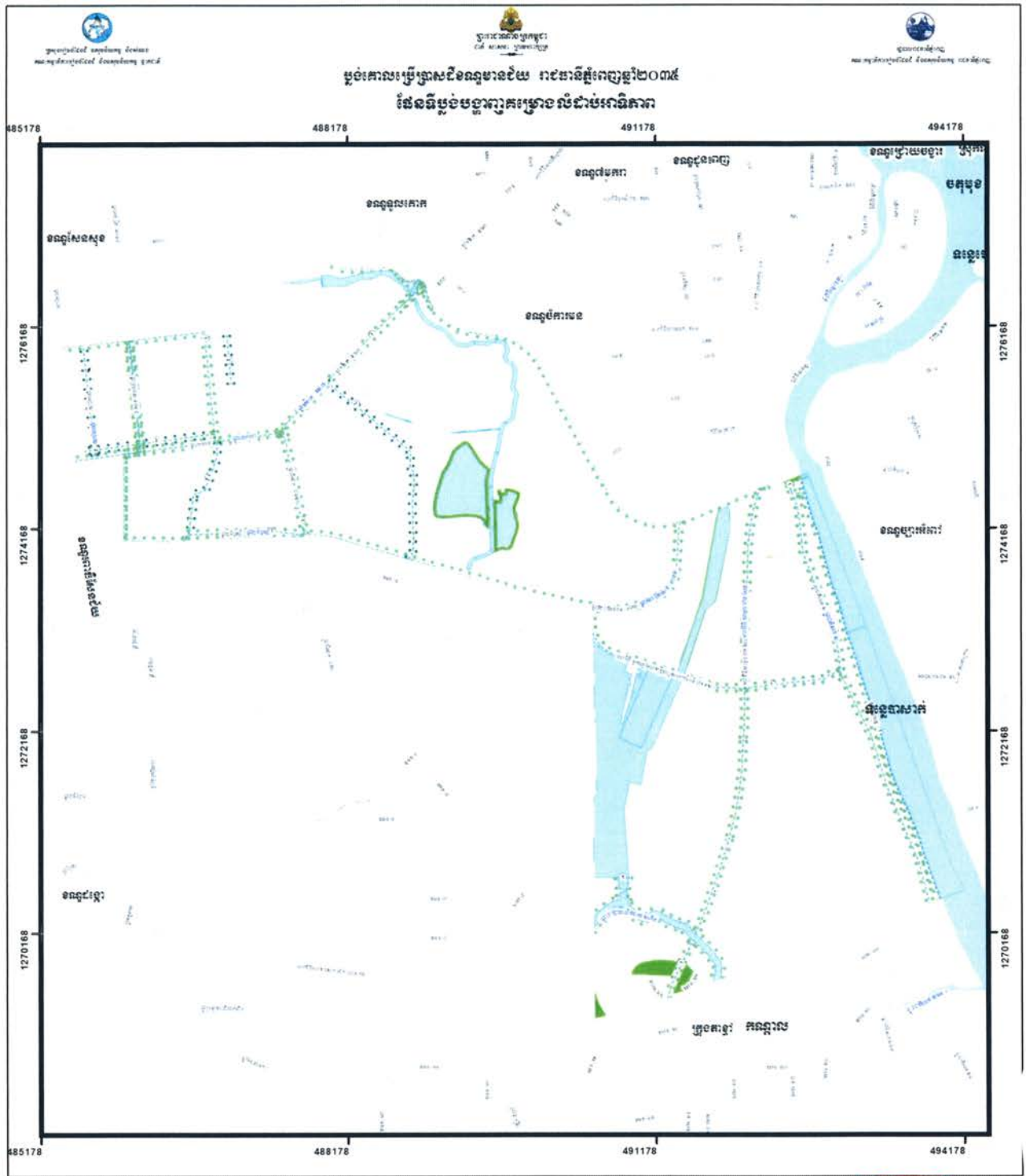
គំរូទី២ : ប្រវែងទន្លេ
 ប្លង់ក្នុង ខ.ខ



[Handwritten signature]

ឧបសម្ព័ន្ធទី១១ គម្រោងអាទិភាពនៃការអភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស និងការសាងសង់

ការសាងសង់និងការកែលម្អជាយុទ្ធសាស្ត្រតាមដងផ្លូវសំខាន់ៗនិងលម្អសាធារណៈដោយរៀបចំជាស្ថានច្បារ ផ្លូវទេសចរណ៍ ចំណតយានយន្ត និងចតាសម្ព័ន្ធការពារនិងអភិរក្សដើម្បីធានាការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត និងការសាងសង់សំណង់ផ្សេងៗប្រកបដោយនិរន្តរភាពក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ។



គំនិតគំនូរសម្រាប់

| | | |
|--|--|--|
| <p>លំហសាធារណៈ និងផ្លូវបំបែក</p> <ul style="list-style-type: none"> កំណត់លំហសាធារណៈ និងផ្លូវបំបែក កំណត់ផ្លូវបំបែក | <p>លំហសាធារណៈ និងផ្លូវបំបែក</p> <ul style="list-style-type: none"> កំណត់លំហសាធារណៈ និងផ្លូវបំបែក កំណត់ផ្លូវបំបែក | <p>លំហសាធារណៈ និងផ្លូវបំបែក</p> <ul style="list-style-type: none"> កំណត់លំហសាធារណៈ និងផ្លូវបំបែក កំណត់ផ្លូវបំបែក |
|--|--|--|

បញ្ជីគម្រោងអភិវឌ្ឍនិងផែនការសកម្មភាពតាមលំដាប់អាទិភាពចម្បង

| | | |
|--|---|----------------|
| ឈ្មោះគម្រោង៖ សាលសង់និងកែលម្អផ្លូវយុទ្ធសាស្ត្រសម្រួលចរាចរណ៍និងបរិស្ថានរាជធានី | | អាទិភាព |
| | | ១.ក |
| ប្រវត្តិគម្រោង | | |
| <p>ជាតំបន់មានដងស៊ីតេខ្ពស់ដែលចាំបាច់ត្រូវទប់ស្កាត់ឧបទ្វីបហេតុគ្រោះថ្នាក់ចរាចរណ៍និងធានាការប្រើប្រាស់ដីចំណីតាមបណ្តោយផ្លូវឱ្យបានសមស្របតាមការអភិវឌ្ឍវិស័យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធបន្តប្រកបដោយនិរន្តរភាពក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ។</p> | | |
| បរិយាយគម្រោង | | |
| សមាសភាគគម្រោង | តាមដងផ្លូវសំខាន់ៗដែលមានទំហំចាប់ពី២០ម៉ែត្រឡើងទៅនិងភាគច្រើនជាតំបន់ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះឬតំបន់ចម្រុះស្ថិតក្នុងលំដាប់អាទិភាពចម្បង | |
| រយៈពេលអនុវត្តគម្រោង | គួរត្រូវបានអនុវត្តចាប់ពីឆ្នាំ២០១៨ដល់ឆ្នាំ២០២០ | |
| ទីតាំងគម្រោង | ស្ថិតនៅក្នុងខណ្ឌមានជ័យ | |
| អង្គភាពអនុវត្តគម្រោង | | |
| មន្ទីរសាធារណការនិងដឹកជញ្ជូនរាជធានីភ្នំពេញ និងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ | | |

| | | |
|---|---|----------------|
| ឈ្មោះគម្រោង៖ សាលសង់និងកែលម្អតំបន់ការពារនិងអភិរក្សធម្មជាតិ | | អាទិភាព |
| | | ១.ខ |
| ប្រវត្តិគម្រោង | | |
| <p>ជាតំបន់ការពារនិងអភិរក្សធម្មជាតិដែលចាំបាច់ត្រូវរៀបចំ កែលម្អ និងការពារតាមស្ថានភាពជាក់ស្តែងបម្រើឱ្យវិស័យទេសចរណ៍សមស្របតាមការអភិវឌ្ឍវិស័យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធបន្តប្រកបដោយនិរន្តរភាពក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ។</p> | | |
| បរិយាយគម្រោង | | |
| សមាសភាគគម្រោង | គួរត្រូវបានសាងសង់សំណង់ការពារច្រាំងទន្លេនិងកែលម្អលម្អសាធារណៈ | |
| រយៈពេលអនុវត្តគម្រោង | គួរត្រូវបានអនុវត្តចាប់ពីឆ្នាំ២០១៨ដល់ឆ្នាំ២០២០ | |
| ទីតាំងគម្រោង | ស្ថិតនៅតាមមាត់ទន្លេបាសាក់ | |
| អង្គភាពអនុវត្តគម្រោង | | |
| មន្ទីរសាធារណការនិងដឹកជញ្ជូនរាជធានីភ្នំពេញ និងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ | | |



បញ្ជីគម្រោងអភិវឌ្ឍនិងផែនការសកម្មភាពតាមលំដាប់អាទិភាពបន្ទាប់

| | | |
|--|---|----------------|
| ឈ្មោះគម្រោង: សាលសង់និងកែលម្អផ្លូវយុទ្ធសាស្ត្រសម្រួលចរាចរណ៍និងបរិស្ថានរាជធានី | | អាទិភាព |
| | | ២.ក |
| ប្រវត្តិគម្រោង | | |
| <p>ជាតំបន់មានដងស៊ីតេខ្ពស់ដែលចាំបាច់ត្រូវទប់ស្កាត់ឧបទ្វរហេតុគ្រោះថ្នាក់ចរាចរណ៍និងធានាការប្រើប្រាស់ដីចំណីតាមបណ្តោយផ្លូវឱ្យបានសមស្របតាមការអភិវឌ្ឍវិស័យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តប្រកបដោយនិរន្តរភាពក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ។</p> | | |
| បរិយាយគម្រោង | | |
| សមាសភាគគម្រោង | តាមដងផ្លូវសំខាន់ៗដែលមានទំហំចាប់ពី២០ម៉ែត្រឡើងទៅនិងភាគច្រើនជាតំបន់ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះឬតំបន់ចម្រុះស្ថិតក្នុងលំដាប់អាទិភាពបន្ទាប់ | |
| រយៈពេលអនុវត្តគម្រោង | គួរត្រូវបានអនុវត្តចាប់ពីឆ្នាំ២០២០ដល់ឆ្នាំ២០៣៥ | |
| ទីតាំងគម្រោង | ស្ថិតនៅក្នុងខណ្ឌមានជ័យ | |
| អង្គភាពអនុវត្តគម្រោង | | |
| មន្ទីរសាធារណការនិងដឹកជញ្ជូនរាជធានីភ្នំពេញ និងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ | | |

| | | |
|---|--|----------------|
| ឈ្មោះគម្រោង: សាលសង់និងកែលម្អផ្លូវយុទ្ធសាស្ត្រសម្រួលចរាចរណ៍និងបរិស្ថានរាជធានី | | អាទិភាព |
| | | ២.ខ |
| ប្រវត្តិគម្រោង | | |
| <p>ជាតំបន់មានដងស៊ីតេខ្ពស់ដែលចាំបាច់ត្រូវទប់ស្កាត់ឧបទ្វរហេតុគ្រោះថ្នាក់ចរាចរណ៍ បង្កើនទំហំលម្អបរិយាកាសពីតំបន់មួយទៅតំបន់ផ្សេងទៀត និងធានាការប្រើប្រាស់ដីចំណីតាមបណ្តោយផ្លូវឱ្យបានសមស្របតាមការអភិវឌ្ឍវិស័យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តប្រកបដោយនិរន្តរភាពក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ។</p> | | |
| បរិយាយគម្រោង | | |
| សមាសភាគគម្រោង | តាមដងផ្លូវសំខាន់ៗដែលមានទំហំចាប់ពី២០ម៉ែត្រឡើងទៅ និងភាគច្រើនជាតំបន់ទេសចរណ៍ស្ថិតក្នុងលំដាប់អាទិភាពបន្ទាប់ | |
| រយៈពេលអនុវត្តគម្រោង | គួរត្រូវបានអនុវត្តចាប់ពីឆ្នាំ២០២០ដល់ឆ្នាំ២០៣៥ | |
| ទីតាំងគម្រោង | ស្ថិតនៅក្នុងខណ្ឌមានជ័យ | |
| អង្គភាពអនុវត្តគម្រោង | | |
| មន្ទីរសាធារណការនិងដឹកជញ្ជូនរាជធានីភ្នំពេញ និងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ | | |

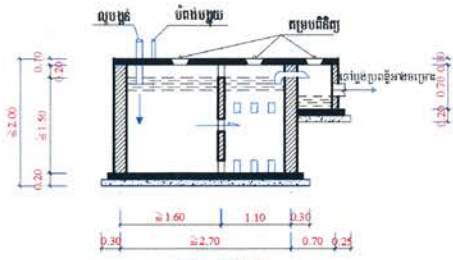


(Handwritten signature)

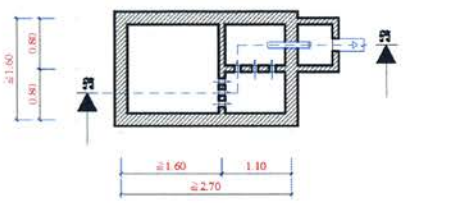
ឧបសម្ព័ន្ធទី១២ បង់អាងបង្ហូរអនាម័យនិងអាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់

អាងបង្ហូរអនាម័យសំដៅដល់អាងទទួលទឹកកខ្វក់ពីបង្ហូរអនាម័យនិងបន្ទប់ទឹកដើម្បីស្តុកនិងបំបែកសំណល់សរីរាង្គក្នុងទឹកកខ្វក់មុននឹងបង្ហូរចេញទៅក្នុងប្រព័ន្ធលូសាធារណៈ។ បទដ្ឋានអាងបង្ហូរអនាម័យត្រូវបានកំណត់ដូចតទៅ៖

- ទំហំប្រើប្រាស់នៃអាងបង្ហូរអនាម័យដោយគិតពីបាតអាងឡើងមកដល់បំពង់បង្ហូរចេញជាអប្បបរមា ៣ម៉ែត្រត្រីគុណសម្រាប់លំនៅឋាន៣ម៉ែត្រត្រីគុណក្នុងមួយជាន់នៃផ្ទះល្វែង ឬនៃភូមិត្រី៣ម៉ែត្រត្រីគុណសម្រាប់ផ្ទៃក្រឡាកម្រាលសរុប៨០ម៉ែត្រទ្វេគុណ
- សណ្ឋាគារឬផ្ទះសំណាក់២ម៉ែត្រត្រីគុណបូកបន្ថែម០,៥០ម៉ែត្រត្រីគុណក្នុងមួយបន្ទប់
- កម្ពស់អាងបង្ហូរអនាម័យពុំអាចទាបជាង១,៥០ម៉ែត្រ
- អាងបង្ហូរអនាម័យត្រូវមានរន្ធបង្ហូរខ្ពស់ទៅលើ
- មិនត្រូវឱ្យទឹកភ្លៀងហូរចូលក្នុងអាងបង្ហូរអនាម័យជាដាច់ខាត។



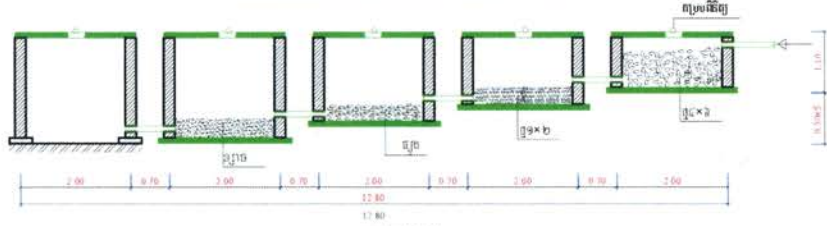
រូប ៣.៣



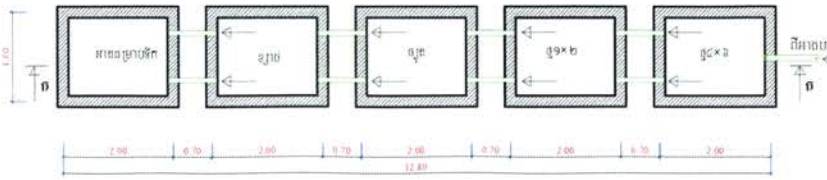
បង្ហូរអនាម័យ

ចំពោះរោងចក្រ សហគ្រាស សិប្បកម្ម និងបរិវេណអស់ត្រូវម្ចាស់ការក្នុងការរៀបចំនិងបំពាក់នូវអាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់ដើម្បីសម្អាតសំណល់រាវដែលចេញពីរោងចក្រ សហគ្រាស សិប្បកម្ម និងបរិវេណនេះឱ្យស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសមុននឹងបង្ហូរចេញទៅក្នុងប្រព័ន្ធលូសាធារណៈ។ បង្ហូរអាងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់សម្រាប់សំណង់ឧស្សាហកម្មឬសំណង់ដែលមានសំណល់សរីរាង្គឬជាតិពុល។

គំនិតកុំនាងខាងចន្លោះបង្ហូរអនាម័យនិងស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកកខ្វក់



រូប ៣.៤

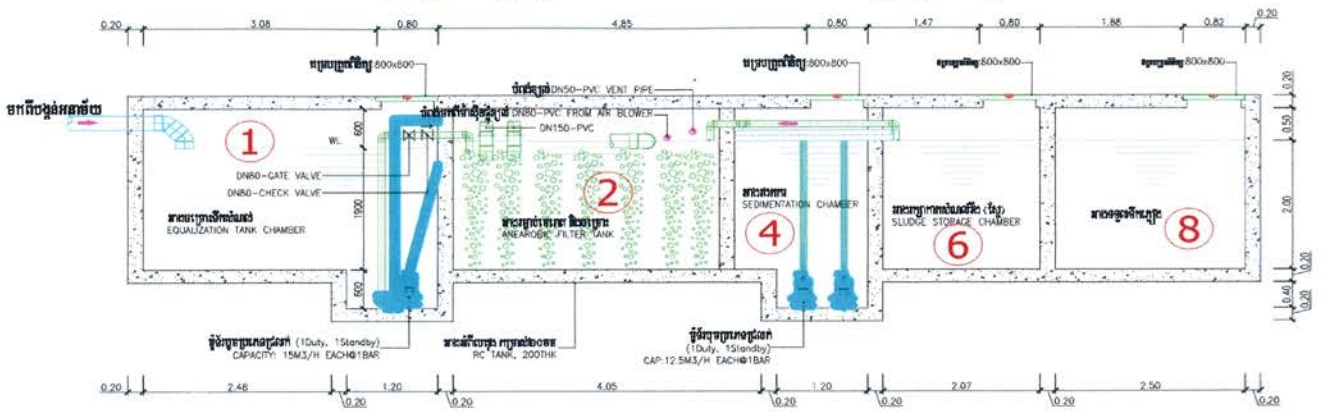


បង្ហូរអនាម័យ

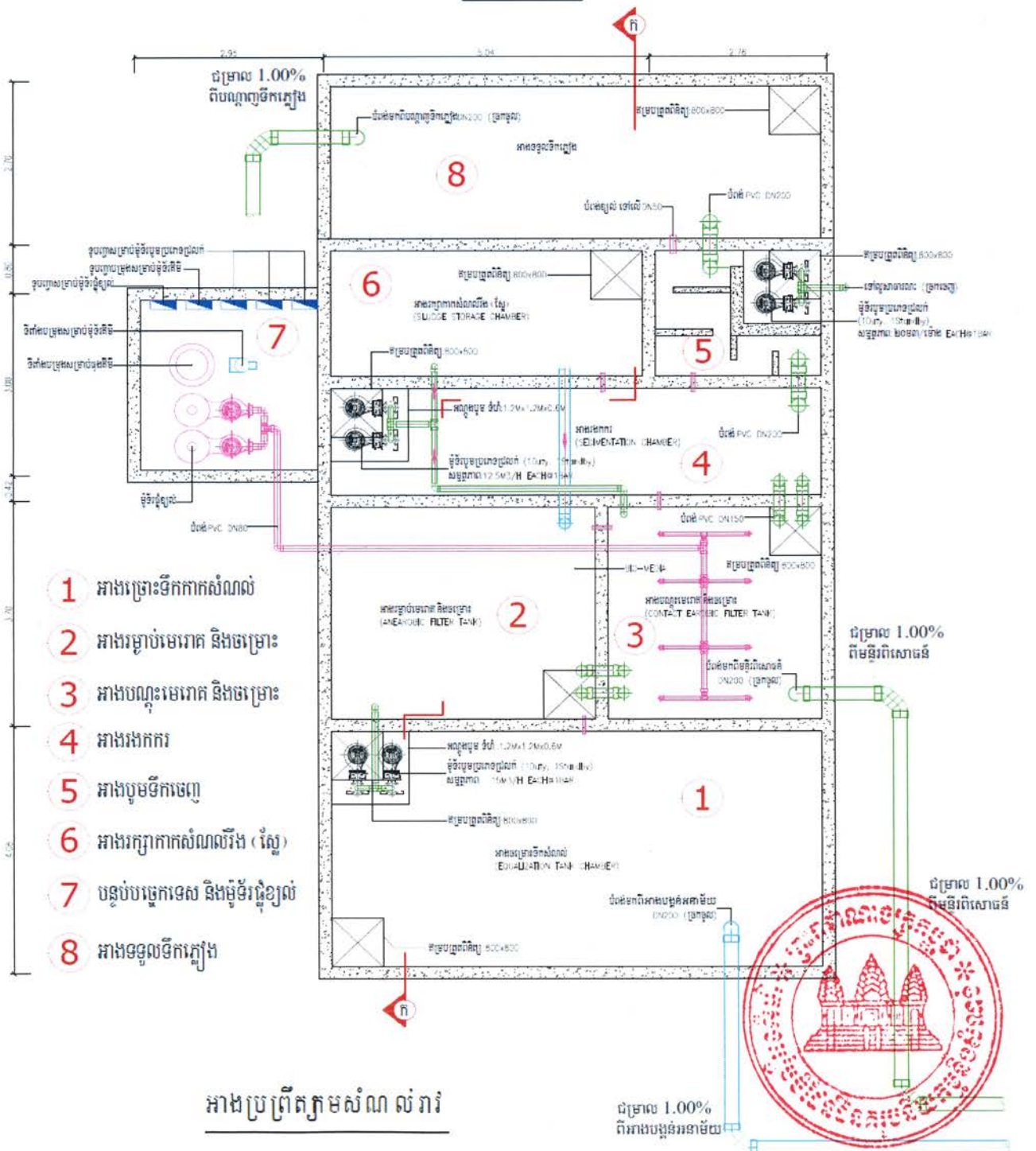


Handwritten signature or mark in blue ink.

ប្លង់គំរូ អាងប្រព្រឹត្តិកម្មសំណល់រាវ សំណង់ឧស្សាហកម្ម ឬសំណង់ដែលមានសំណល់សរីរាង្គ ឬជាតិក្នុង



ប្លង់កុះ ក-ក

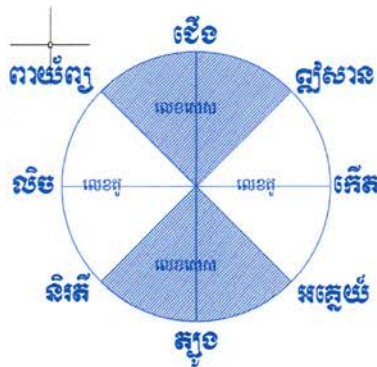


ឧបសម្ព័ន្ធទី១៣ ការកំណត់លេខផ្លូវនិងលេខផ្ទះ

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 10 | 199 | 97 | 95 | 93 | 91 | 89 | 87 | 85 | 83 | 81 | 79 | 77 | 23 | 24 | 75 | 73 | 71 | 69 | 67 | 65 | 63 | 61 | 59 | 57 | 55 | 53 | 51 | 49 | 47 | 45 | 43 | 41 | 123 | 122 | 39 | 37 | 35 | 33 | 31 | 29 | 27 | 25 | 23 | 21 | 23 | 24 | 19 |
| 2 | 102 | 100 | 98 | 96 | 94 | 92 | 90 | 88 | 86 | 84 | 25 | 26 | 82 | 80 | 78 | 76 | 74 | 72 | 70 | 68 | 66 | 64 | 62 | 60 | 58 | 56 | 54 | 52 | 50 | 48 | 46 | 44 | 42 | 40 | 38 | 36 | 34 | 32 | 30 | 28 | 26 | 24 | 22 | 25 | 26 | 20 | |
| 4 | | | | | | | | | | | 27 | 28 | 82 | 80 | 78 | 76 | 74 | 72 | 70 | 68 | 66 | 64 | 62 | 60 | 58 | 56 | 54 | 52 | 50 | 48 | 46 | 44 | 42 | 40 | 38 | 36 | 34 | 32 | 30 | 28 | 26 | 24 | 22 | 27 | 28 | 19 | |
| 6 | 101 | 99 | 97 | 95 | 93 | 91 | 89 | 87 | 85 | 83 | 29 | 30 | 81 | 79 | 77 | 75 | 73 | 71 | 69 | 67 | 65 | 63 | 61 | 59 | 57 | 55 | 53 | 51 | 49 | 47 | 45 | 43 | 41 | 39 | 37 | 35 | 33 | 31 | 29 | 27 | 25 | 23 | 21 | 29 | 30 | 19 | |
| 8 | 80 | 78 | 76 | 74 | 72 | 70 | 68 | 66 | 64 | 62 | 31 | 32 | 32 | 30 | 28 | 26 | 24 | 22 | 20 | 18 | 16 | 14 | 12 | 10 | 8 | 6 | 4 | 2 | 1 | 2 | 40 | 38 | 36 | 34 | 32 | 30 | 28 | 26 | 24 | 22 | 31 | 32 | 20 | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | 33 | 34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 33 | 34 | | | | | |
| 12 | 19 | 17 | 15 | 13 | 11 | 9 | 7 | 5 | 3 | 1 | 35 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 35 | 36 | | | |
| 14 | 20 | 18 | 16 | 14 | 12 | 10 | 8 | 6 | 4 | 2 | 37 | 38 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 37 | 38 | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | 39 | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 39 | 40 | | | | | |
| 18 | 19 | 17 | 15 | 13 | 11 | 9 | 7 | 5 | 3 | 1 | 41 | 42 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 41 | 42 | | | | |
| 20 | 20 | 18 | 16 | 14 | 12 | 10 | 8 | 6 | 4 | 2 | 43 | 44 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 43 | 44 | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | 45 | 46 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45 | 46 | | | | | | |
| 24 | 99 | 77 | 75 | 73 | 71 | 69 | 67 | 65 | 63 | 61 | 47 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 47 | 48 | 19 | | | | |
| 26 | 80 | 78 | 76 | 74 | 72 | 70 | 68 | 66 | 64 | 62 | 49 | 50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 49 | 50 | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | 51 | 52 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 51 | 52 | 20 | | | | |
| 30 | 89 | 87 | 85 | 83 | 81 | 79 | 77 | 75 | 73 | 71 | 56 | 57 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 56 | 57 | 19 | | | | |
| 34 | 70 | 68 | 66 | 64 | 62 | 1 | 20 | 60 | 58 | 56 | 54 | 52 | 50 | 48 | 46 | 44 | 42 | 19 | 20 | 40 | 38 | 36 | 34 | 32 | 30 | 28 | 26 | 24 | 22 | 49 | 52 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | | | 3 | 12 | | | | | | | | | | 21 | 12 | 20 | 18 | 16 | 14 | 12 | 10 | 8 | 6 | 4 | 2 | 51 | 54 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 38 | 69 | 67 | 65 | 63 | 61 | 5 | 24 | 59 | 57 | 55 | 53 | 51 | 49 | 47 | 45 | 43 | 41 | 23 | 24 | 39 | 37 | 35 | 33 | 31 | 29 | 27 | 25 | 23 | 21 | 53 | 56 | 19 | | | | | | | | | | | | | | | |

ឧទាហរណ៍: ការដាក់ផ្លូវ និងលេខផ្ទះ ឬដីឡូត៍ ពីខ្សែមកក្នុង ពីកើតមកលិច

ក- ការដាក់លេខផ្លូវនូវលេខគូនិងលេខសេស



គំនូសបង្ហាញការដាក់លេខផ្លូវ

- ការដាក់លេខផ្លូវដោយប្រើលេខគូគឺអនុវត្តចាប់ពីទិសខាងជើងមកទិសខាងត្បូងតាមលំដាប់ពីតូចមកធំ។ ផ្លូវលេខគូគឺជាផ្លូវដែលសណ្តូកពីទិសខាងកើតមកទិសខាងលិចឬចន្លោះទិសខាងកើត- ត្បូងទៅទិសខាងលិច- និរតីឬចន្លោះពីទិសខាងកើត- អាគ្នេយ៍ទៅទិសខាងលិច- ពាយ័ព្យ
- ការដាក់លេខផ្លូវដោយប្រើលេខសេសគឺអនុវត្តចាប់ពីទិសខាងកើតមកទិសខាងលិចតាមលំដាប់ពីតូចមកធំ។ ផ្លូវលេខសេសគឺជាផ្លូវដែលសណ្តូកពីទិសខាងជើងមកទិសខាងត្បូងឬចន្លោះពីទិសខាងជើង- ត្បូងទៅទិសខាងត្បូង- និរតីឬចន្លោះពីទិសខាងជើង- ពាយ័ព្យទៅទិសខាងត្បូង- អាគ្នេយ៍។

ក្នុងករណីផ្លូវរត់សណ្តូកក្នុងទិសផ្លូវលេខគូនិងផ្លូវលេខសេសផងត្រូវកំណត់យកលេខគូឬលេខសេសតាមលេខផ្លូវណាដែលមានភាគរយផ្លូវស្ថិតនៅច្រើនជាង។

ចំពោះលេខផ្លូវដែលដាក់តាមលំដាប់លេខរៀង ហើយត្រូវកាត់ផ្តាច់ដោយបរិក្ខារសាធារណៈឬជិតជនមានអាច ឆ្លងកាត់បានត្រូវប្រើលេខបន្តបន្ទាប់តាមលំដាប់លេខរៀង។

ការដាក់ឈ្មោះផ្លូវដោយដាក់ឈ្មោះរបស់អ្នកមានស្នាដៃជូនជាតិ វិរៈជនជាតិនិងអន្តរជាតិត្រូវអនុលោមតាម ការអនុញ្ញាតដោយច្បាប់។

ការដាក់លេខផ្លូវត្រូវធ្វើសមាហរណកម្មទៅនឹងតំបន់ជាប់ព្រំប្រទល់ខណ្ឌតាមលេខរៀងលំដាប់តៗគ្នា។



ខ- ការដាក់លេខផ្ទះ



គំនូសបច្ច័យការដាក់លេខផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យលេខខ្ពស់ គំនូសបច្ច័យការដាក់លេខផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យលេខកើតមកលិច

ការដាក់លេខផ្ទះគឺអនុវត្តពីទិសខាងជើងមកទិសខាងត្បូងនិងពីទិសខាងកើតមកទិសខាងលិច ហើយចាប់ផ្តើមដាក់លេខពីដើមទីនៃផ្លូវលេខរហូតដល់ចុងទីនៃផ្លូវលេខនីមួយៗ។

នៅពេលដែលមនុស្សឈរមុខទៅទិសខាងជើងនៅលើបណ្តោយផ្លូវដែលមានលេខសេស៖

- នៅខាងស្តាំដៃពីជើងមកត្បូងគឺជាលេខគគ ហើយការដាក់លេខផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យត្រូវអនុវត្តតាមលំដាប់លេខរៀងពីតូចមកធំ
- នៅខាងឆ្វេងដៃពីជើងមកត្បូងគឺជាលេខសស ហើយការដាក់លេខផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យត្រូវអនុវត្តតាមលំដាប់លេខរៀងពីតូចមកធំ។

នៅពេលដែលមនុស្សឈរមុខទៅទិសខាងកើតនៅលើបណ្តោយផ្លូវដែលមានលេខគគ៖

- នៅខាងស្តាំដៃពីកើតមកលិចគឺជាលេខគគ ហើយការដាក់លេខផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យត្រូវអនុវត្តតាមលំដាប់លេខរៀងពីតូចមកធំ។ ការដាក់លេខផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យមកដល់ផ្លូវកែងលេខសសត្រូវរំលងចំនួនពីរផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យនៅខាងកើតនិងខាងលិចផ្លូវដែលមានលេខសស ទើបអនុវត្តការដាក់លេខរៀងបន្តពីតូចទៅធំទៀត ព្រោះផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យនៅផ្លូវកែងនេះមានលំដាប់លេខរៀងពីជើងមកត្បូងរួចហើយ
- នៅខាងឆ្វេងដៃពីកើតមកលិចគឺជាលេខសស ហើយការដាក់លេខផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យត្រូវអនុវត្តតាមលំដាប់លេខរៀងពីតូចមកធំ។ ការដាក់លេខផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យមកដល់ផ្លូវកែងលេខសសត្រូវរំលងចំនួនពីរផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យនៅខាងកើតនិងខាងលិចផ្លូវដែលមានលេខសស ទើបអនុវត្តការដាក់លេខរៀងបន្តពីតូចទៅធំទៀត ព្រោះផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យនៅផ្លូវកែងនេះមានលំដាប់លេខរៀងពីជើងមកត្បូងរួចហើយ។

ការដាក់លេខផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យនេះត្រូវធ្វើសមាហរណកម្មនឹងតំបន់ជាប់ព្រំប្រទល់ខណ្ឌនិងមានលំដាប់លេខរៀងបន្តបន្ទាប់គ្នា។

ចំពោះដីឡូត៍ដែលមានលេខរួច ហើយដីឡូត៍នោះត្រូវធ្វើការសាងសង់ផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យជាដើមឡូត៍បន្តទៀត ការដាក់លេខផ្ទះប្រដាប់ទ្រព្យត្រូវអនុវត្តការដាក់លេខដើមដោយបន្ថែមអក្សរឡាតាំងតាមលំដាប់ព្រំអក្សរដីរួចបន្តបន្ទាប់តាមទិសពីជើងទៅត្បូងនិងពីកើតទៅលិច។



ឧបសម្ព័ន្ធទី១៤ កំបស់ប្រើប្រាស់ដី កម្ពស់សំណង់ និងប្រភេទសំណង់

កំណត់សម្គាល់

ប្រភេទសំណង់

កំបស់ប្រើប្រាស់ដី និងកម្ពស់សំណង់

| សន្ទស្រីប្រើប្រាស់ដី | ផលធៀបប្រយោជន៍ប្រកបដោយសីលធម៌ | អគារលំនៅឋាន (ភូមិភ្លើង និងពាក់កណ្តាលភូមិភ្លើង) | អគារលំនៅឋាន (លើដី និងដីចំណែក) | អគារលំនៅឋាន (អគារល្អឯកសំបុរ) | អគារពាណិជ្ជកម្ម (អាចផ្សេងៗទៀត) | អគារពាណិជ្ជកម្ម (អាសន្នដ្ឋាន) | អគារពាណិជ្ជកម្ម (ភ្នំរូបកប្រទេស) | អគារពាណិជ្ជកម្ម (ផ្សារទំនើប) | អគារពាណិជ្ជកម្ម (កែច្នៃឈប់រួម) | អគារទំនៀមទម្លាប់ (រោងចក្រ) | អគារទំនៀមទម្លាប់ (ប្រតិភូ) | អគារសិប្រតិភូរាម អរិយ និងសិប្រតិភូ | អគារសុខភាព (មន្ទីរពេទ្យ) | អគារសុខភាព (ប្រើប្រាស់ប្រយោជន៍) | អគារសាលាមហាសាលា សាលាប្រើប្រាស់ និងប្រជាជនភាគកម្ពុជា | សាលាព្រះសិវៈ | ការិយាល័យប្រជាជន | ការិយាល័យប្រើប្រាស់ភូមិ | ស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈ | អគារព្រៃប្រមូលទឹកប្រយោជន៍ | អគារផ្សេងៗ |
|----------------------|-----------------------------|--|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---|--------------|------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------|------------|
|----------------------|-----------------------------|--|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---|--------------|------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------|------------|

I. ការកំណត់កម្ពស់សំណង់តាមសន្ទស្រីប្រើប្រាស់ដី

ក. ប្រភេទដីអាចសាងសង់បាន

| ១. កំបស់លំនៅឋាន | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|---------|---------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ១.១ កំបស់លំនៅឋាន ជាប់គ្នាកម្ពស់ខ្ពស់ | FAR≤1.5 | BCR≤50% | ✓ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ✓ | |
| | ១.២ កំបស់លំនៅឋាន ជាប់គ្នាកម្ពស់ទាប | FAR≤1.5 | BCR≤75% | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | | | | | | | | | ✓ | |
| | ១.៣ កំបស់លំនៅឋាន កម្ពស់មធ្យមប្រភេទ១ | FAR≤3.0 | BCR≤60% | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | | | | | | | | | ✓ | |
| | ១.៤ កំបស់លំនៅឋាន កម្ពស់មធ្យមប្រភេទ២ | FAR≤3.0 | BCR≤60% | ✓ | ✓ | ✓ | | | ✓ | | | | | | | | | | | | | | ✓ | |
| | ១.៥ កំបស់លំនៅឋាន កម្ពស់ខ្ពស់ប្រភេទ១ | FAR≤5.0 | BCR≤60% | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | | | | | | | ✓ | |
| | ១.៦ កំបស់លំនៅឋាន កម្ពស់ខ្ពស់ប្រភេទ២ | FAR≤5.0 | BCR≤60% | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | | | | | | | ✓ | |
| | ១.៧ កំបស់លំនៅឋាន ចម្រុះ | FAR≤5.0 | BCR≤65% | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | | | | | | | ✓ | |
| ២. កំបស់ពាណិជ្ជកម្ម | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ២.១ កំបស់ពាណិជ្ជកម្ម | FAR≤12 | BCR≤75% | | | | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| | ២.២ កំបស់ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះ | FAR≤10 | BCR≤70% | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| ៣. កំបស់ទំនៀមទម្លាប់ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ៣.១ កំបស់ទំនៀមទម្លាប់ | FAR≤3.0 | BCR≤60% | | | | | | | | | | | | ✓ | ✓ | | | | | | | △ | |
| | ៣.២ កំបស់ទំនៀមទម្លាប់ស្រាល | FAR≤3.0 | BCR≤60% | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | ✓ | ✓ | | | | | | | △ | |
| | ៣.៣ កំបស់ទំនៀមទម្លាប់ចម្រុះ | FAR≤3.0 | BCR≤60% | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | △ | |
| ៤. កំបស់ចម្រុះ | | FAR≤10 | BCR≤70% | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| ៥. កំបស់ពិភពភូមិ | | FAR≤3.0 | BCR≤60% | | | | | | | | | | | | | | | | ✓ | | | | ✓ | |
| ៦. កំបស់ទេសចរណ៍ | | FAR≤5.0 | BCR≤50% | | | | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | ✓ | | | | | | | | ✓ | |
| ៧. កំបស់រដ្ឋបាល និងសេវាសាធារណៈ | | FAR≤5.0 | BCR≤60% | | | | | | | | | | | | ✓ | ✓ | | ✓ | | | | | ✓ | |
| ៨. កំបស់លំហសាធារណៈ និងផ្លូវបេតុង | | FAR≤0.3 | BCR≤10% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ✓ | |
| ៩. កំបស់វប្បធម៌ និងសាសនា | | FAR≤2.0 | BCR≤50% | | | | | | | | | | ✓ | | | | | | | | | | △ | |
| ១០. កំបស់ផ្សេងៗ | | FAR≤5.0 | BCR≤50% | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ |

ខ. ប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|
| | ១. កំបស់ពិភពភូមិ (ស្រែ ចំការ កសិដ្ឋាន ដំណាំក្នុងភូមិ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ✓ |
| | ២. កំបស់ព្រៃឈើ (ព្រៃបម្រុងទុកអចិន្ត្រៃយ៍ ព្រៃបេតុង ព្រៃសិទ្ធិ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ✓ |
| | ៣. កំបស់ផែនការទឹក | FAR≤1.5 | BCR≤30% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ✓ |
| | ៤. កំបស់ការពារ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ៥. កំបស់ផ្សេងៗកម្រិតការសាងសង់ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ✓ |

កម្ពស់អគារសាងសង់

- កម្ពស់ចាប់ពីជាន់ទី៩ ដល់ជាន់ទី១១
- កម្ពស់ចាប់ពីជាន់ទី១២ ឡើងទៅ

សម្គាល់

- ការសាងសង់សំណង់ខ្ពស់ៗត្រូវប្រភេទ ភោគ្រឹះកំបស់ត្រូវតែប្រកបដោយសុវត្ថិភាព និងអនុញ្ញាតតាម លិខិតលេខ០៨១ ឧល.អ.ស ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០១០ របស់រដ្ឋសេវាសាធារណៈកម្ពុជា។
- ✓ អនុញ្ញាតឱ្យសាងសង់ មានលក្ខណៈ

គ្រឹះស្ថានអគារក្នុងតំបន់កំណែទម្រង់វប្បធម៌

| ល.រ. | អគារដែលមានកម្ពស់ | កម្ពស់ពីក្រំទឹកដី (ម៉ែត្រ) | កម្ពស់ចំនុះពីក្រំទឹកដី (ម៉ែត្រ) | ផ្សេងៗ |
|------|----------------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| ១. | ចាប់ពីជាន់ទី១ ដល់ជាន់ទី៨ | ≥ 4.00 | ≥ 2.00 | |
| ២. | ចាប់ពីជាន់ទី៩ ដល់ជាន់ទី១១ | ≥ 5.00 | ≥ 2.50 | |
| ៣. | ចាប់ពីជាន់ទី១២ ឡើងទៅ | > 5.00 | > 2.50 | |
| ៤. | ចាប់ពីជាន់ទី១២ ដល់ជាន់ទី២០ | ≥ 6.00 | ≥ 3.00 | សម្រាប់សំណង់ស្ថិតតាមបណ្តោយមហាវិថី |
| ៥. | ចាប់ពីជាន់ទី២១ ដល់ជាន់ទី៣០ | ≥ 8.00 | ≥ 3.50 | សម្រាប់សំណង់ស្ថិតតាមបណ្តោយមហាវិថី |
| ៦. | ចាប់ពីជាន់ទី៣១ ឡើងទៅ | ≥ 10.00 | ≥ 4.00 | សម្រាប់សំណង់ស្ថិតតាមបណ្តោយមហាវិថី |



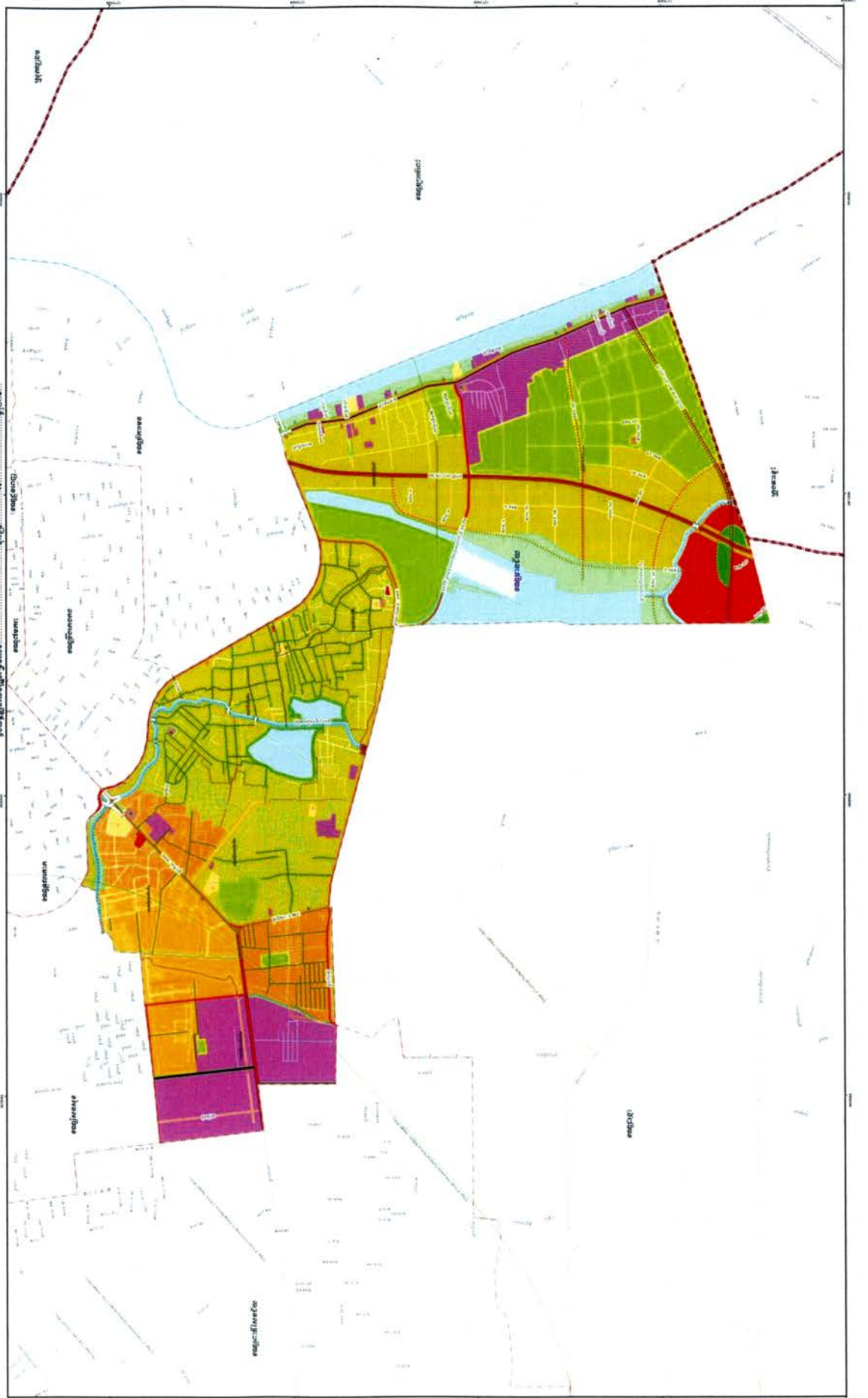
ឧបសម្ព័ន្ធទី១៥ ប្រុងគោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥



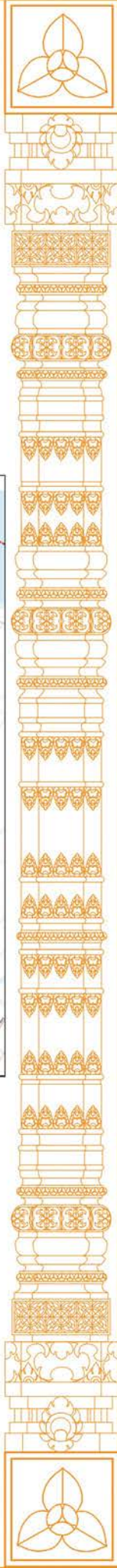
ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ប្រុងគោលប្រើប្រាស់ដី ខណ្ឌមានជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥

ប្រុងគោលប្រើប្រាស់ដី ខណ្ឌមានជ័យ
ក្រសួងព្រះបរមរាជវាំង គណៈកម្មាធិការជាតិរៀបចំការបោះឆ្នោត

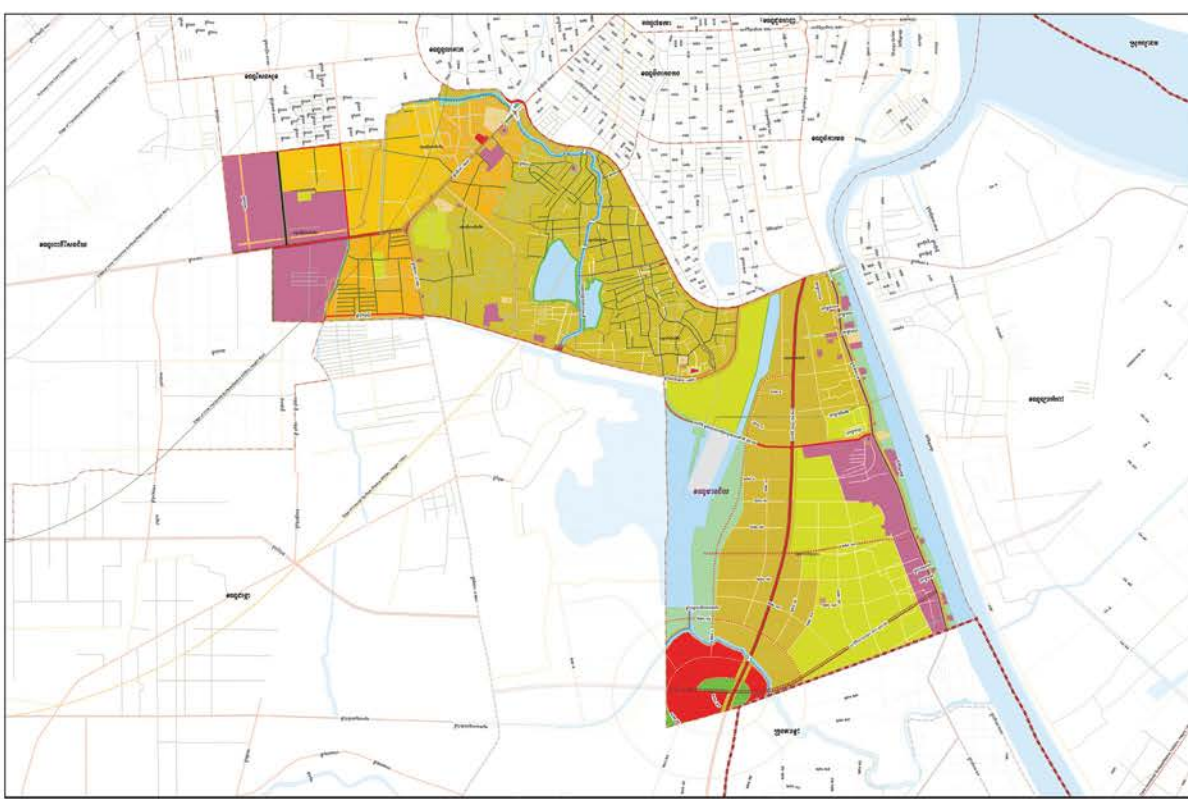


២០២៤



ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ

ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ ២០៣៥



រៀបចំដោយ
ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ

អាសយដ្ឋាន: ដីឡូត៍លេខ ២០០៥ ផ្លូវលេខ ៣០៧ សង្កាត់យូញ ខណ្ឌសែនសុខ រាជធានីភ្នំពេញ
ទូរសព្ទ (៨៥៥) ២៣ ៨៨៦ ៩៩៩

គេហទំព័រ www.mlmpuc.gov.kh អ៊ីមែល mlmpuc.cabinet@gmail.com

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌមានជ័យ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ ២០៣៥